

POROZUMIENIE

Zawarte w dniu 15 grudnia 2020r. pomiędzy:

Gminą Tłuszcz z siedzibą w Tłuszczu przy ul. Warszawskiej 10, NIP 125-133-48-45, reprezentowaną przez Zastępcę Burmistrza Tłuszcza – Waldemara Jana Banaszka na podstawie upoważnienia nr 4/I/2011, przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy Tłuszcz – Haliny Kusak,

a

Państwem Stanisławem i Henrykiem zam.
zostało zawarte porozumienie o treści następującej:

§1

Na mocy ostatecznej decyzji Nr GG.6831.24.2018.EC z dnia 05 czerwca 2018 r. w sprawie zatwierdzenia projektu podziału działki nr 504 położonej w obrębie geodezyjnym 0001, Tłuszcz gmina Tłuszcz, wydanej przez Burmistrza Tłuszcza na wniosek właściciela nieruchomości Państwa Stanisławy i Henryka Gocel zostały wydzielone z powyższej nieruchomości pod drogi gminne działki:

- dz. nr 504/3 o pow. 0,0390 ha
- dz. nr 504/4 o pow. 0,1347 ha
- dz. nr 504/6 o pow. 0,0185 ha

Razem 0,1922 ha

Wydzielone pod drogi gminne działki wyżej opisane przeszły na własność Gminy Tłuszcz stosownie do przepisu art. 98 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami.

§2

1. Stosownie do artykułu 98 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990), Strony doszły do porozumienia w sprawie wysokości odszkodowania za działki 504/3, 504/4 o łącznej powierzchni 0,1737 ha.

2. Gmina Tłuszcz zobowiązuje się zapłacić kwotę odszkodowania w wysokości 30 zł za 1m2 słownie: trzydzieści złotych za 1m2 co daje łączną kwotę odszkodowania 1737 m2 x 30 zł = 52110,00 zł słownie: pięćdziesiąt dwa tysiące sto dziesięć złotych za działki gruntu nr 504/3 i 504/4 wydzielone podziałem geodezyjnym pod drogi gminne w obrębie: 0001, Tłuszcz, które przeszły z mocy prawa na własność Gminy Tłuszcz zgodnie z art. 98 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami.

3. Wynegocjowana kwota określona w §2 ust. 2 niniejszego porozumienia w całości wyczerpuje roszczenia byłych właścicieli nieruchomości opisanych wyżej w stosunku do Gminy Tłuszcz z tytułu przejścia tych nieruchomości na własność Gminy Tłuszcz.

4. Niniejsze porozumienie nie obejmuje dz. nr 504/6 o pow. 0,0185ha, co do której strony nie doszły do porozumienia w sprawie ustalenia odszkodowania.

§3

Wypłata kwoty 52110,00 zł słownie: pięćdziesiąt dwa tysiące sto dziesięć złotych za działki gruntu nr 504/3 i 504/4 wydzielone podziałem geodezyjnym pod drogi gminne w obrębie: 0001, Tłuszcz które przeszły z mocy prawa na własność Gminy Tłuszcz zgodnie z art. 98 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami nastąpi w terminie do dnia 25 grudnia 2020 r. na wskazany rachunek bankowy

§4

W sprawach nieuregulowanych niniejszym porozumieniem mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu cywilnego i ustawy o gospodarce nieruchomościami.

§5

Porozumienie sporządzono w 5 egzemplarzach.

poprzedni właściciele nieruchomości:

Gocet Stanisław
Gocet Henryk

Burmistrz Tłuszcza

Z up. BURMISTRZA

mgr Waldemar Jan Banaszek

Z-ca Burmistrza

SKARBNIK GMINY

mgr Halina Kusak