

-PROJEKT-

Umowa nr ..

W dniu w Tłuszczu pomiędzy:

Gminą Tłuszcz, 05-240 Tłuszcz, ul. Warszawska 10, nr NIP: 125-133-48-45, REGON: 550668166, reprezentowaną przez Burmistrza Tłuszcza – Pawła Marcina Bednarczyka, przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy Haliny Kusak, zwaną Zamawiającym

a

...

zwanym Wykonawcą

Na podstawie art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2018r. poz. 1986 ze zm.), została zawarta umowa o następującej treści:

§1

Przedmiot i zakres umowy

1. Przedmiotem zamówienia jest opracowanie raportu początkowego wraz z inwentaryzacją przyrodniczą dla planowanego przedsięwzięcia: budowa linii energetycznej 400kV na terenie Gminy Tłuszcz.
2. Szczegółowy zakres przedmiotu umowy określa zapytanie ofertowe – załącznik nr 1 do niniejszej umowy.
3. Wykonawca dostarczy opracowania, o których mowa w ust. 1 w dwóch egzemplarzach w wersji papierowej oraz w wersji elektronicznej – 1 egzemplarz w formacie „.pdf” i 1 egzemplarz w formacie „.doc”; mapy w formacie „.shp” w układzie Poland CS94 (EPSG:2180) lub WGS84 (EPSG:4326). Tabele atrybutów w formacie „.dbf” oraz „.xls”. Poszczególne zakresy danych muszą stanowić oddzielne warstwy wektorowe.

§ 2.

Obowiązki stron, zasady komunikowania się stron

1. Zamawiający jest zobowiązany do:
 - 1) współpracy z Wykonawcą w celu należytego wykonania przedmiotu umowy,
 - 2) udzielania Wykonawcy wszelkich dostępnych mu informacji niezbędnych do wykonania niniejszej umowy,
 - 3) zapłaty Wykonawcy wynagrodzenia z tytułu prawidłowego wykonania przedmiotu umowy, na warunkach i w terminach określonych w § 5 niniejszej umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy zgodnie z:
 - a) zasadami współczesnej wiedzy technicznej i przyrodniczo-środowiskowej,
 - b) obowiązującymi normami i przepisami,
 - c) wymaganiami ustaw oraz dyrektyw,
 - d) postanowieniami umowy oraz przyjętymi założeniami metodycznymi.
3. Wykonawca zaopatrzy przedmiot umowy w pisemne oświadczenie, iż jest wykonany zgodnie z umową, założeniami metodycznymi, z należyłą starannością, zasadami współczesnej wiedzy technicznej i przyrodniczo-środowiskowej, obowiązującymi normami i przepisami wg stanu

prawnego na dzień zakończenia przedmiotu umowy i że został wydany w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.

4. Ilekroć Właściwy organ lub osoba trzecia wezwie Zamawiającego do dokonania czynności materialno - technicznych związanych z zakresem przedmiotu zamówienia, Wykonawca jest zobowiązany do udzielenia każdej niezbędnej pomocy Zamawiającemu w wykonaniu tych czynności lub Zamawiający wezwie Wykonawcę do wykonania tych czynności.
5. Wykonawca jest zobowiązany do składania pisemnych informacji o stanie zaawansowania prac na każde wezwanie Zamawiającego.
6. Wykonawca na 14 dni przed upływem terminu określonego w § 3 ust. 1, przedłoży Zamawiającemu przedmiot zamówienia, o którym mowa w § 1 ust. 1, celem sprawdzenia - Zamawiający dokona sprawdzenia w terminie do 5 dni.
7. Wykonawca w terminie 7 dni od dnia przekazania uwag przez Zamawiającego dokona poprawek w opracowaniu przyrodniczym, zgodnie z tymi uwagami.
8. Zamawiający zastrzega sobie prawo do udziału w roli obserwatora podczas wykonywanej przez Wykonawcę inwentaryzacji na każdym etapie prac terenowych. W tym celu Wykonawca będzie każdorazowo zgłaszał Zamawiającemu informację o terminie planowanych prac terenowych.
9. Strony niniejszej umowy zobowiązują się do wzajemnego informowania o każdej zmianie adresu swojej siedziby. Aktualne na dzień podpisania niniejszej umowy adresy, strony podały na wstępie niniejszej umowy.
10. Pismo informujące stronę niniejszej umowy o zmianie adresu drugiej strony uznaje się za doręczone, jeżeli jest przyjęte bezpośrednio lub za pośrednictwem poczty elektronicznej na adres: Zamawiającego:....., Wykonawcy: lub nadane za pośrednictwem listu poleconego u operatora publicznego albo poczty kurierskiej, jak też zwrócone przez operatora publicznego po dwukrotnej awizacji listu z powodu odmowy przyjęcia.
11. Niedopełnienie obowiązków określonych w ust. 9 oraz 10 spowoduje ten skutek, że pismo wysłane na adres drugiej strony uznaje się za doręczone także wówczas, gdy zostanie zwrócone z powodu nieaktualnego adresu.

§ 3.

Termin realizacji przedmiotu umowy

1. Przedmiot umowy będzie realizowany w terminach:
inwentaryzację przyrodniczą (prace terenowe) należy prowadzić do końca października 2019 r. Wykonawca przedstawi Zamawiającemu raport początkowy najpóźniej do 30 listopada 2019 r.
2. W uzasadnionych przypadkach, niewynikających z winy Wykonawcy, Zamawiający może wyrazić zgodę na przedłużenie terminu określonego w § 3 ust 1.
3. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy w przypadku opóźnienia w zapłacie należności przez Zamawiającego dłuższej niż 30 dni od terminu ustalonego w niniejszej umowie.
4. Zamawiający może odstąpić od umowy w całości lub w części, z przyczyn zależnych od Wykonawcy, w przypadkach określonych w Kodeksie Cywilnym oraz w przypadku niewykonania przez Wykonawcę umowy w terminie, w odniesieniu do terminu określonego w § 3 ust. 1.
5. Zamawiającemu przysługuje ponadto prawo do odstąpienia od umowy, jeżeli wynikła istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. Odstąpienie od umowy w takim przypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takich przypadkach Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.

6. Strony oświadczają, iż wykonanie prawa odstąpienia od umowy będzie miało skutek w części niewykonanej umowy.
7. Umowa może być rozwiązana w każdym czasie za zgodną wolą stron.

§ 4.

Wysokość wynagrodzenia

1. Strony ustalają, że obowiązującą formą wynagrodzenia jest wynagrodzenie ryczałtowe.
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 wyraża się kwotą:
 - a) **Zgodnie ze złożoną ofertą:**
 - netto: zł (słownie: złotych)
 - podatek VAT: zł (słownie:złotych),
 - brutto: zł (słownie: złotych)
3. Ustalone w tej formie wynagrodzenie jest niezmiennie przez cały okres trwania umowy.
4. Podatek od towarów i usług VAT będzie naliczony w fakturach zgodnie z obowiązującymi przepisami. W przypadku zmiany podatku VAT nastąpi zmiana wynagrodzenia brutto w formie aneksu do umowy.
5. Wynagrodzenie ryczałtowe obejmuje wszystkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu umowy.
6. Strony ustalają, że rozliczenie za przedmiot umowy nastąpi jedną fakturą po dokonaniu protokolarnego bezusterkowego odbioru opracowania przez Zamawiającego.

§ 5.

Warunki płatności

1. Wynagrodzenie, o którym mowa w § 4 ust. 2, płatne będzie po odbiorze przedmiotu zamówienia zgodnie z ustaleniami, o których mowa w § 6.
2. Wynagrodzenie będzie płatne w ciągu 30 dni od doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury. Podstawą do wystawienia faktury przez Wykonawcę będzie protokół odbioru wskazany w § 6.
3. Wynagrodzenie będzie płatne na rachunek bankowy Wykonawcy nr Za dzień dokonania płatności przyjmuje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
4. Wykonawca nie może przenieść na osobę trzecią jakiegokolwiek wierzytelności wynikającej z Umowy.

§ 6.

Odbiory prac

1. Wykonawca przekaze protokolarnie Zamawiającemu wykonaną dokumentację. Zamawiający dokona odbioru wyżej wymienionych prac w terminie do 7 dni roboczych od dnia ich przekazania.
2. Miejscem odbioru będzie siedziba Zamawiającego, a z czynności odbioru zostanie spisany protokół zdawczo-odbiorczy podpisany przez przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy.
3. Przekazanie Zamawiającemu opracowania będącego przedmiotem umowy z załączonym protokołem zdawczo-odbiorczym nastąpi w siedzibie Zamawiającego, w terminie określonym w § 3. Zamawiający oceni kompletność opracowania i przekaze Wykonawcy opinię w powyższej sprawie, zawierając ewentualne uwagi. Podpisanie protokołu zdawczo-odbiorczego przez Zamawiającego nastąpi po usunięciu wszystkich wad w przedmiocie umowy.

§ 7.

Kary umowne

1. Wykonawca jest odpowiedzialny za wady zmniejszające wartość lub użyteczność opracowania.
2. Zamawiający, który otrzymał wadliwe opracowanie stanowiące przedmiot umowy lub jej część, wykonując uprawnienia z tytułu rękojmi względem Wykonawcy może:
 - 1) żądać bezpłatnego usunięcia wad, uzgadniając z Wykonawcą termin ich usunięcia – z zagrożeniem, że po bezskutecznym upływie wyznaczonego terminu odstąpi od umowy,
 - 2) nie żądając usunięcia wad – żądać obniżenia wynagrodzenia za wykonany przedmiot umowy,
 - 3) odstąpić od umowy, z winy Wykonawcy, jeżeli istotne wady, wskazane w przekazanych częściach składowych przedmiotu umowy nie zostały w uzgodnionym przez strony terminie usunięte.
3. Strony zgodnie oświadczają, że w przypadku zaistnienia sytuacji opisanej w ust. 2 pkt 1 niniejszego paragrafu, Wykonawca wyraża zgodę na opracowanie tej części opracowania przyrodniczego przez innego Wykonawcę. W związku z powyższym Zamawiającemu przysługuje prawo zlecenia tzw. „wykonawstwa zastępczego” i obciążenie tymi kosztami Wykonawcę bez względu na przysługujące Wykonawcy prawa do utworu w rozumieniu ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych.
4. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
 - 1) w przypadku odstąpienia od umowy (rozwiązania umowy) przez Zamawiającego lub Wykonawcę na skutek okoliczności, za które odpowiada Wykonawca, w wysokości 20 % wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 4 ust. 2,
 - 2) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy i za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze przedmiotu umowy i w czasie rękojmi – w wysokości 2 % wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 4 ust. 2, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki; dzień, w którym Wykonawca dostarczy opracowanie, wlicza się do terminu kary.
5. Zamawiający ma prawo potrącić kary umowne z wynagrodzenia Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę.
6. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z przyczyn, za które odpowiada Zamawiający, w wysokości 20% wynagrodzenia umownego brutto za prace, do których Wykonawca nie przystąpił, z zastrzeżeniem § 3 ust. 5.
7. W razie przerwania wykonywania opracowania przyrodniczego z przyczyn zależnych od Zamawiającego, Zamawiający jest zobowiązany zapłacić Wykonawcy wynagrodzenie w wysokości ustalonej na podstawie oceny zaawansowania prac na dzień przerwania tych prac, dokonanej przez strony umowy. W przypadku odmowy Wykonawcy uczestniczenia w dokonaniu oceny wykonanych prac, Zamawiający dokona oceny bez udziału Wykonawcy.
8. Wykonane prace podlegają przekazaniu na rzecz Zamawiającego.
9. Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego przewyższającego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody na zasadach art.471 Kodeksu Cywilnego oraz odszkodowania na zasadach ogólnych.

§ 8. Rękojmia

1. Wykonawca udziela rękojmi na wykonane opracowanie przyrodnicze na okres dwóch lat, licząc od dnia podpisania protokołu odbioru, o którym mowa w § 6.
2. W okresie rękojmi Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia wad opracowania na każde żądanie Zamawiającego w terminie 7 dni od dnia ich zgłoszenia przez Zamawiającego. W uzasadnionych przypadkach za zgodą Zamawiającego strony mogą ustalić inny termin usunięcia wad.

§ 9.

Przeniesienie praw własności intelektualnej

1. Wykonawca oświadcza, że opracowanie przyrodnicze oraz sporządzone mapy, opracowania oraz inne wytwory, do których sporządzenia jest zobowiązany na podstawie Umowy wraz ze wszelkimi twórczymi elementami powstałymi w ramach realizacji Umowy („Utwory”), stanowić będą przejaw oryginalnej twórczości o indywidualnym charakterze i Wykonawcy przysługiwać będzie pełnia autorskich praw majątkowych i praw własności przemysłowej do opracowania przyrodniczego, z mocy prawa lub z mocy umów zawartych z osobami trzecimi.
2. W ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 4 ust. 2, z chwilą odbioru Wykonawca przenosi na Zamawiającego bezpłatnie autorskie prawa majątkowe do wszystkich utworów powstałych w wyniku realizacji umowy, bez ograniczenia czasowego i terytorialnego, na następujących polach eksploatacji:
 - a) w zakresie utrwalania i zwielokrotniania utworów lub ich części – wytwarzanie określoną techniką egzemplarzy utworu, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego, optycznego oraz techniką cyfrową,
 - b) w zakresie obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których utrwalono utwory - wprowadzanie do obrotu, użyczenie oryginału albo egzemplarzy,
 - c) w zakresie rozpowszechniania utworów w sposób inny niż określony w lit. b) - publiczne udostępnianie utworu w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym,
 - d) w zakresie zwielokrotniania poprzez druk, zapis na nośnikach elektronicznych i optycznych oraz w inny sposób, niezbędny dla wykonania zobowiązań wynikających z niniejszej umowy i udostępniania utworu w sieciach komputerowych,
 - e) w zakresie wprowadzania treści do własnych baz danych bądź w postaci oryginalnej, bądź w postaci fragmentów, opracowań (abstraktów),
 - f) w zakresie wprowadzania utworu w całości lub części do sieci komputerowej w sposób umożliwiający transmisję odbiorczą przez zainteresowanego użytkownika,
 - g) w zakresie rozpowszechniania w sieci Internet.
3. W dacie podpisania przez Zamawiającego protokołu odbioru wszelkie zależne prawa autorskie do Utworów, przechodzą z Wykonawcy na Zamawiającego. Z momentem podpisania przez Zamawiającego protokołu odbioru Wykonawca przenosi na Zamawiającego wyłączne autorskie prawo do zezwolenia na wykonywanie utworów zależnych w stosunku do Utworów. Zależne prawa autorskie, obejmują w szczególności prawo do następujących czynności bez konieczności uzyskiwania odrębnej zgody Wykonawcy: adaptacji, zmiany, modyfikacji, przeróbek, uzupełnień, dostosowania i stworzenia każdej pracy lub każdego dzieła pochodnego w celu zastosowania Utworów w formie papierowej lub elektronicznej. Wykonawca jednocześnie zapewnia, że niniejsze zezwolenie opisane w niniejszym ustępie nie narusza osobistych praw autora do jego dzieł.
4. Strony zgodnie postanawiają, że w wynagrodzeniu określonym w § 4 ust. 2 zawiera się również wynagrodzenie za:
 - 1) przeniesienie autorskich praw majątkowych, o którym mowa w niniejszym paragrafie, w szczególności, na każdym i na wszystkich, wymienionych powyżej polach eksploatacji,
 - 2) udzielenie w Umowie wszelkich upoważnień, zgód oraz zezwoleń wynikających z Umowy,
 - 3) wynagrodzenie za prawa własności intelektualnej odnośnie korzystania z i rozporządzania Utworami,
 - 4) należność za własność wszystkich egzemplarzy, na których zapisano Utwory,

- 5) udzielenie wszelkich zgód na korzystanie z praw własności przemysłowej.
5. Postanowienia Umowy dotyczące jej rozwiązania, wygaśnięcia lub odstąpienia od niej, nie umniejszą praw Zamawiającego przewidzianych w niniejszym § 9 Umowy. Po rozwiązaniu, wygaśnięciu lub odstąpieniu od Umowy Zamawiający będzie miał prawo do wszystkich praw intelektualnych oraz własności przemysłowej oraz innych uprawnień zawartych w niniejszym § 9 Umowy lub we właściwych przepisach prawa bez konieczności składania przez Wykonawcę dodatkowych oświadczeń.
6. Wykonawca zapewnia i gwarantuje niniejszym Zamawiającemu, że :
- 1) na własny koszt w pełni chronić będzie Zamawiającego oraz w całości zwolni go od odpowiedzialności wynikającej z wszelkich roszczeń osób trzecich dotyczących naruszenia praw własności intelektualnej oraz przemysłowej, w tym w szczególności naruszenia praw autorskich, patentów, praw do wzorów użytkowych, zdobniczych lub przemysłowych, praw do znaków towarowych, tajemnicy handlowej, know-how, praw właścicielskich, jeżeli takie roszczenia zostaną zgłoszone w związku z korzystaniem z Utworów lub jakiegokolwiek ich częścią,
 - 2) niezwłocznie zaspokoi lub doprowadzi do cofnięcia albo oddalenia wszelkich roszczeń dotyczących naruszenia praw własności intelektualnej oraz przemysłowej, lub w pełni je zrekompensuje wydatki Zamawiającego, jeżeli Zamawiający zostanie zobowiązany do naprawienia szkody wyrządzonej osobie trzeciej w związku z takim naruszeniem; Wykonawca zobowiązany będzie do zwrotu kwoty wypłaconego przez Zamawiającego odszkodowania w pełnej wysokości wraz z poniesionymi przez Zamawiającego kosztami postępowania, w tym rzeczywistymi kosztami celowej obrony poniesionymi przez Zamawiającego,
 - 3) jeżeli korzystanie z Utworów lub jakiegokolwiek ich części przez Zamawiającego w zakresie określonym w niniejszym § 9 stanowić będzie naruszenie czyichkolwiek praw własności intelektualnej lub przemysłowej Wykonawca naprawi w całości szkodę poniesioną w związku z tym przez Zamawiającego w pełnej wysokości łącznie z wszelkimi kosztami postępowań poniesionymi przez Zamawiającego, włączając w to wydatki, opłaty sądowe i koszty obsługi prawnej.
7. W przypadku poinformowania którejkolwiek ze Stron o wystąpieniu osób trzecich z roszczeniami dotyczącymi naruszenia praw własności intelektualnej lub przemysłowej opisanych powyżej, każda ze Stron zawiadomi odpowiednio drugą Stronę niezwłocznie o zaistniałej sytuacji.
8. Wykonawca niniejszym gwarantuje, że osoby, którymi się posługiwać będzie przy stworzeniu Utworów, nie będą wykonywać swoich osobistych praw autora do Utworów (w całości lub części) na szkodę Zamawiającego.

§ 10.

Postanowienia końcowe

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.
2. Wszelkie spory wynikłe z niniejszej umowy będzie rozstrzygał Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
3. Wszelkie zmiany do umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

4. Na podstawie Zarządzenia Burmistrza Tłuszcza Nr 0050.8.2014 z dnia 24.01.2014r. umowa niniejsza podlega rejestracji w Elektronicznym Centralnym Rejestrze Umów w Urzędzie Miejskim w Tłuszczu, udostępnionym wraz ze skanem umowy w BIP na stronie internetowej Gminy Tłuszcz
5. Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, trzy dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

WYKONAWCA:

ZAMAWIAJĄCY:
