

PROJEKT

ZAGOSPODAROWANIA PARKU

realizowany w ramach zadania:

„Poprawa jakości powietrza miejskiego poprzez rewitalizację parku na osiedlu Długa w Tłuszczu”

Lokalizacja:	ul. Długa, 05-240 Tłuszcz, dz. nr ewid. 2156, 2157, 2184, 2216/1, 2214/, obręb nr 0001 Tłuszcz
Inwestor:	Gmina Tłuszcz ul. Warszawska 10 05-240 Tłuszcz

Projektant:	
inż. arch. kraj. Aleksandra Wnorowska	

SPIS TREŚCI

Część opisowa

1. Podstawa opracowania	3
2. Cel i zakres opracowania	3
3. Opis stanu istniejącego	3
4. Założenia projektowe	4
5. Struktura zagospodarowania projektowanego terenu	4
6. Gospodarka drzewostanem	4
7. Nasadzenia roślinne	5
7.1. Drzewa	5
7.2. Krzewy	5
7.3. Trawniki	7
7.4. Obrzeża trawnikowe	7
7.5. Łąka kwietna	8
7.6. Ogród skalny	9
7.7. Górka saneczkowa	9
8. Zalecane zabiegi pielęgnacyjne	9
8.1. Drzewa i krzewy	9
8.2. Trawnik i łąka kwietna	9
9. Uwagi końcowe	10

Część rysunkowa

Projekt zagospodarowania terenu

Rośliny okrywowe

Rabaty kwietniki

Ogród skalny

Drzewa i krzewy

Załączniki

Zał. Nr 1 - Zestawienie materiałów

Zał. Nr 2 – karta techniczna – obrzeża trawnikowe

Zał. Nr 3 – karta techniczna – palisada betonowa

1. Podstawa opracowania

- Zlecenie Inwestora
- Wytyczne Inwestora
- Wizja lokalna
- Mapa zasadnicza
- Obowiązujące normy
- Zalecenia jakościowe dla ozdobnego materiału szkółkarskiego wydane przez Związek Szkółkarzy Polskich

2. Cel i zakres opracowania

Celem opracowania jest sporządzenie dokumentacji stanowiącej podstawę do zagospodarowania parku miejskiego, realizowanego w ramach zadania: „Poprawa jakości powietrza miejskiego poprzez rewitalizację parku na osiedlu Długa w Tłuszczu”.

Teren po zakończeniu realizacji będzie w około 85% pokryty roślinnością. Projekt obejmuje wielopiętrowe i wielogatunkowe założenia zielni oparte na gatunkach rodzimych, tworzących dogodne i atrakcyjne warunki dla rodzimych ptaków, owadów i drobnych ssaków, co istotnie podnosi różnorodność biologiczną. Planowana jest również zamiana części trawników na roślinność okrywową, odporniejsza na niekorzystne warunki siedliskowe, okresową suszę i zanieczyszczenia. Wraz z upływem czasu rośliny okrywowe wymagają znacznie mniejszej pielęgnacji niż trawniki, co również pozwala na zmniejszenie zużycia wody a także ogranicza nakłady na utrzymanie zieleni. Ponadto roślinność ta ma także znaczenie ekologiczne, będąc siedliskiem dla mikrofauny oraz wpływając na oczyszczanie powietrza z zanieczyszczeń.

Zakres rzeczowy przedsięwzięcia obejmuje:

- Prace pielęgnacyjne istniejącej roślinności
- Nasadzenia drzew
- Rośliny okrywowe
- Urządzenie trawnika
- Kwietniki, rabaty
- Łąkę kwietną
- Żywopłót
- Ogród skalny

3. Opis stanu istniejącego

Obszar opracowania zlokalizowany jest przy ul. Długiej w Tłuszczu w sąsiedztwie cmentarza miejskiego. Obecnie teren pełni funkcję rekreacyjną. Istnieją tam nieutwardzone ciągi piesze prowadzące do cmentarza, boiska do siatkówki oraz otwartej strefy aktywności. Istniejąca zielen wymaga uporządkowania i pielęgnacji.

4. Założenia projektowe

- Zagospodarowanie gminnego skweru o funkcji rekreacyjno-sportowej skierowanej do mieszkańców Gminy Tłuszcz
- Tworzenie wielopiętrowych kompozycji roślinnych
- Podniesienie różnorodności biologicznej
- Stworzenie przestrzeni biologicznie czynnej o wysokich walorach estetycznych
- Nadanie funkcji poszczególnym częściom terenu
- Zastosowanie naturalnych i funkcjonalnych materiałów

5. Struktura zagospodarowania projektowanego terenu

Lp.	Nazwa	Powierzchnia
1.	Prace pielęgnacyjne istniejącej roślinności	5 142 m ²
2.	Nasadzenia drzew	50 szt.
3.	Rośliny okrywowe	976 m ²
4.	Trawnik	3 000 m ²
5.	Kwietniki, rabaty	585 m ²
6.	Łąka kwietna	325 m ²
7.	Żywopłót	145 m ²
8.	Ogród skalny	100 m ²

6. Gospodarka drzewostanem

Istniejącą roślinność na terenie opracowania należy poddać zabiegom pielęgnacyjnym, takim jak:

- usuwanie posuszu i uszkodzonych gałęzi (do 30%)
- usuwanie odrostów korzeniowych
- usuwanie samosiewów drzew i krzewów

7. Nasadzenia roślinne

7.1. Drzewa

- wyznaczyć miejsca sadzenia roślin wg. projektu nasadzeń
- wykopać doły dwa razy większe od średnicy bryły korzeniowej
- zaprawić doły żyzną ziemią
- umieścić rośliny w dołach, tak aby szyjka korzeniowa nie była zasypaana ziemią
- drzewa należy opalikować wraz z zastosowaniem rygli poprzecznych (3 paliki/1 wiązanie/ 1 drzewo)
- obficie podlać

Sadzonki drzew powinny być prawidłowo uformowane z zachowaniem pokroju charakterystycznego dla gatunku i odmiany oraz posiadać następujące cechy:

- pąk szczytowy przewodnika powinien być wyraźnie uformowany,
- przyrost ostatniego roku powinien wyraźnie i prosto przedłużać przewodnik,
- system korzeniowy powinien być skupiony i prawidłowo rozwinięty, na korzeniach szkieletowych powinny występować liczne korzenie drobne,
- pędy boczne korony drzewa powinny być równomiernie rozmieszczone.

Wady niedopuszczalne:

- silne uszkodzenia mechaniczne roślin
- odrosty podkładki poniżej miejsca szczepienia
- ślady żerowania szkodników
- oznaki chorobowe
- zwiędnięcie i pomarszczenie kory na korzeniach i częściach naziemnych
- martwice i pęknięcia kory
- uszkodzenie pąka szczytowego przewodnika
- uszkodzenie lub przesuszenie bryły korzeniowej
- złe zrośnięcie odmiany szczepionej z podkładką

7.2. Krzewy

- przygotować teren – uprawić teren ręcznie i wybrać części podziemne chwastów stałych

- teren przewidziany pod rabaty należy zniwelować, likwidując istniejące nierówności terenu i zachowując naturalne ukształtowanie; niweletę terenu należy dowiązać do terenów sąsiadujących.
- rabaty należy oddzielić od trawnika za pomocą obrzeża rabatowo-trawnikowego z tworzywa sztucznego
- wyrównać i zagrobić – należy uzyskać poziom ziemi 8 cm poniżej sąsiadujących nawierzchni
- wyznaczyć miejsca sadzenia roślin wg. projektu nasadzeń
- wykopać doły dwa razy większe od średnicy bryły korzeniowej
- zaprawić doły żyzną ziemią
- umieścić rośliny w dołach, tak aby szyjka korzeniowa nie była zasypana ziemią
- okorować warstwą kory sosnowej, tak aby szyjka korzeniowa nie była zasypana korą (6 cm)
- obficie podlać

Sadzonki krzewów powinny być prawidłowo uformowane z zachowaniem pokroju charakterystycznego dla gatunku i odmiany oraz posiadać następujące cechy:

- prawidłowo uformowane z zachowaniem charakterystycznej dla gatunku i odmiany wysokości, szerokości i długości pędów, równomiernie rozkrzewione, zwarte
- system korzeniowy powinien być skupiony i prawidłowo rozwinięty, na korzeniach szkieletowych powinny występować liczne korzenie drobne

Wady niedopuszczalne:

- silne uszkodzenia mechaniczne roślin
- odrosty podkładki poniżej miejsca szczepienia
- ślady żerowania szkodników
- oznaki chorobowe
- zwiędnięcie i pomarszczenie kory na korzeniach i częściach naziemnych
- martwice i pęknięcia kory
- uszkodzenie pąka szczytowego przewodnika
- uszkodzenie lub przesuszenie bryły korzeniowej
- złe zrośnięcie odmiany szczepionej z podkładką

7.3. Trawniki

- przygotować teren – uprawić i wybrać i części podziemne chwastów stałych
- teren przewidziany pod trawniki należy zniwelować, likwidując istniejące nierówności terenu i zachowując naturalne ukształtowanie; niweletę terenu należy dowiązać do terenów sąsiadujących
- wyrównać i zagrabiec należy uzyskać poziom ziemi 5 cm poniżej sąsiadujących nawierzchni
- nawieźć pięciocentymetrową warstwę podłoża pod trawnik
- wyrównać, uwałować i zagrabiec
- przy pomocy siewnika rozsypać nasiona trawy w ilości 30 g/m²
- delikatnie zagrabiec
- uwałować i obficie podlać
- zalecany termin zakładani trawnika z siewu od 15 kwietnia do 15 września
- trawnik nawieźć nawozem azotowym w ilości 20g/m² po drugim koszeniu (pierwsze wykonać gdy trawa osiągnie wysokość min.10 cm)

Nasiona traw powinny pochodzić z gotowych mieszanek, odpowiednich dla trawników parkowych. Gotowa mieszanka powinna mieć oznaczony procentowy skład gatunkowy, klasę, numer normy wg której została wyprodukowana, zdolność kiełkowania. Mieszanka powinna zapewnić odporność trawnika na suszę, zanieczyszczenia oraz wydeptywanie.

Proponowany skład:

- Kostrzewa czerwona 40 %
- Wiechlina łąkowa 20 %
- Życica trwała 40 %.

Powierzchnia trawnika: 3 000 m²

7.4. Obrzeża trawnikowe

Obrzeże z tworzywa sztucznego typu Ekobord o wymiarach:

- wysokość całkowita – min. 5.8 cm
- grubość – 5 mm

Kolor czarny

Załącznik nr 2 – karta techniczna – obrzeża trawnikowe

Długość całkowita: 860 mb

7.5. Łąka kwietna

- przygotować teren – uprawić teren ręcznie lub mechanicznie, wybrać gruz i części podziemne chwastów trwałych
- wyrównać, uwałować i zagrabić
- przy pomocy siewnika rozsypać nasiona łąki kwietnej w ilości 30 g/m²
- delikatnie zagrabić
- uwałować i obficie podlać
- zalecany termin zakładania łąki – od 15 kwietnia do 15 września
- łąki należy kosić 2 razy w roku – w czerwcu oraz we wrześniu.

Powierzchnia łąki kwietnej – 325 m²

Skład mieszanki:

Kostrzewa czerwona – 30 %

Kostrzewa owcza – 30 %

Kostrzewa czerwona - 20%

Rajgras angielski – 8 %

Kostrzewa czerwona – 7 %

Wiechlina łąkowa – 5 %

Kwiaty łąkowe – 3 %:

Adonis aestivalis,

Amaranthus caudatus,

Borago officinalis,

Centaurea cyanus,

Gypsophila elegant,

Hesperis matronalis,

Linum usitatissimum,

Lupinus angustifolius,

Lupinus luteus,

Matricaria chamomilla,

Matthiola biocirnis,

Nigella damascenka,

Oenothera lamarckiana,

Papaver rhoeas,

Phacelia tanacetifolia,

Reseda odorata,

Saponaria vaccaria,

Trifolium incarnatum,
Viola arvensis.

7.6. Ogród skalny

Na terenie opracowania zaprojektowano ogród skalny na istniejącym wzniesieniu. Skalniak w formie dwupoziomowej zostanie obsadzony roślinami ozdobnymi. Kolejne poziomy skalniaka wyznacza palisada betonowa o wymiarach 6x20x100 w kolorze grafitowym.

Sposób kotwienia palisady przedstawiony został na rysunku pt.: Ogród skalny.

Ilość palisady: 540 szt.

7.7. Górka saneczkowa

Na terenie opracowania w zachodniej części znajduje się górka do zjazdów saneczkowych o objętości 250 m³

Górkę należy przenieść w wyznaczone miejsce zgodnie z projektem zagospodarowania terenu zachowując jej obecne parametry. Następnie wykonać nasadzenia zgodnie z projektem.

8. Zalecane zabiegi pielęgnacyjne

8.1. Drzewa i krzewy.

- wiosną nawożenie nawozem o przedłużonym działaniu w dawce zalecanej przez producenta
- jesienią nawożenie nawozem jesiennym jesienny w dawce zalecanej przez producenta
- regularne podlewanie minimum raz w tygodniu, w okresie suszy nawet codziennie, w ilości min. 30 l/drzewo ilość i częstotliwość należy dostosować do pory roku i panujących warunków atmosferycznych (w pierwszym roku po posadzeniu)
- wiosną uzupełnianie kory sosnowej mielonej, frakcja 10 mm; pożądana warstwa kory ok. 5 cm,
- poprawianie mis zatrzymujących wodę w razie potrzeby
- systematyczne odchwaszczanie
- wymiana uszkodzonych palików i wiązań w razie potrzeby
- „luzowanie” wiązań wraz ze wzrostem drzewa
- przycinanie złamanych, chorych lub krzyżujących się gałęzi
- obserwowanie roślin na obecność patogenów w przypadku stwierdzenia chorób grzybowych zaleca się zastosowanie oprysku środkiem grzybobójczym; w przypadku stwierdzenia owadów żerujących na drzewach zaleca się zastosowanie oprysku środkiem owadobójczym.

8.2. Trawnik i łąka kwietna

- koszenie trawnika w miesiącach kwiecień i październik co 2 tygodnie
- koszenie trawnika w miesiącach maj - wrzesień raz w tygodniu
- koszenie łąki kwietnej 2 razy do roku (czerwiec i wrzesień)

- nawożenie w miesiącach kwiecień - sierpień raz w miesiącu nawozem wieloskładnikowym do trawnika w dawkach zalecanych przez producenta
- nawożenie jesienne (wrzesień) nawóz jesienny do trawnika w dawkach zalecanych przez producenta.
- jesienią regularne zgrabianie liści z trawników
- nie należy składować śniegu na powierzchniach trawiastych
- podlewanie w zależności od pory roku i panujących warunków atmosferycznych, ale nie rzadziej niż raz w tygodniu (w miesiącach kwiecień, maj, wrzesień, październik) i nie rzadziej niż dwa razy w tygodniu (w miesiącach czerwiec sierpień).

9. Uwagi końcowe

Wszystkie wymiary należy dokładnie ustalić podczas wykonywania prac. W przypadku wątpliwości lub niejasności należy odpowiednio niezwłocznie zwrócić się z zapytaniem do projektanta lub/i do dostawcy określonego systemu/materiałów. Wszystkie zastosowane materiały powinny odpowiadać obowiązującym normom oraz posiadać wymagane atesty i certyfikaty oraz nie mogą stanowić zagrożenia dla higieny i zdrowia użytkowników według wymogów, obowiązujących przepisów prawa W zależności od zastosowanych materiałów należy bezwzględnie przestrzegać technologii i wymagań producentów. Prace należy wykonać z należytą starannością oraz wiedzą i sztuką ogrodniczą.