

PROTOKÓŁ Nr 5/2010
z posiedzenia Komisji ds. Budżetu i Inwestycji
z dnia 3 lutego 2010 r.

Obecni:

1. Mirosław Sobczak - Przewodniczący Komisji
2. Mirosław Szczotka - Członek Komisji
3. Włodzimierz Paweł Fydryszek - Członek Komisji
4. Włodzimierz Feliks Malinowski - Członek Komisji
5. Kamil Paweł Laskowski - Członek Komisji
6. Aleksandra Świeżak - Członek Komisji

Ponadto w posiedzeniu uczestniczyli:

1. Waldemar Banaszek - Zastępca Burmistrza
2. Grażyna Roszczyk - inspektor ds. oświaty
3. Jadwiga Gizińska - dyrektor ZOPO w Tłuszczu .
4. Władysław Krysik - dyrektor szkoły podstawowej w Tłuszczu
5. Krzysztof Gajcy - Przewodniczący Rady Miejskiej w Tłuszczu
6. Jerzy Nowak - kierownik wydziału UGK
7. Rafał Roguski - inspektor ds. drogownictwa

Otwarcia posiedzenia dokonał Przewodniczący i zaproponował następujący porządek :

1. Przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia Komisji.
2. Spotkanie z dyrektorem szkoły podstawowej w Tłuszczu.
3. Informacja na temat składowiska odpadów komunalnych w Wólce Kozłowskiej i rekultywacji.
4. Informacja na temat dochodów uzyskanych przez placówki oświatowe w 2010 r z tytułu wynajmu sal i ich przeznaczenie oraz przedstawienie zakresu obowiązków konserwatorów zatrudnionych w placówkach oświatowych.
5. Sprawy bieżące.

Proponowany porządek został przyjęty.

Ad 1. Protokół z ostatniego posiedzenia Komisji po odczytaniu przez Przewodniczącego został przyjęty.

Ad2. Przewodniczący Komisji zwracając się do zaproszonego na posiedzenie Komisji Władysława Krysika, dyrektora szkoły podstawowej w Tłuszczu powiedział: *w związku z sytuacją jaka miała miejsce w szkole, chcemy Panu podziękować za dotychczasową pracę i życzymy sukcesów w życiu osobistym. Nic więcej nie mamy do Pana Dyrektora, chyba, że chce Pan coś powiedzieć.*

Dyrektor Władysław Krysik - odchodzę definitywnie i Burmistrz przychylił się .

Włodzimierz Paweł Fydryszek - czy może Pan podać powód?

Dyrektor Władysław Krysik – osobiste powody, przejście na wcześniejszą emeryturę. Odchodzę 28 lutego br, ale szkoła musi funkcjonować i przedstawię swoje prośby i oczekiwania.

Ponawiam prośbę o wygospodarowanie środków na modernizację łazienek w szkole zgodnie z zaleceniami Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Wołominie z dnia 24 listopada 2009 r.

Wystąpiłem wtedy do Gminy o dodatkowe środki na realizację powyższych zaleceń, ale otrzymałem odpowiedź, że zostały już zatwierdzone środki na plac zabaw w szkole. Budżet szkoły został także zagospodarowany wcześniej i trwały mocno zaawansowane prace modernizacyjne związane z zaadaptowaniem dodatkowych sal na przyjęcie dzieci 6- letnich.

Systemem gospodarczym odmalowaliśmy ściany i sufit w szatni szkolnej i z rezerwy budżetowej uzyskałem kwotę 6 000 zł i te środki przeznaczyliśmy na usprawnienie łazienek dla potrzeb dzieci sześcioletnich.

Wystosowałem pismo do PPIS informujące, jakie prace zostały wykonane i był to już wystarczający standard. Jednocześnie zwróciłem się z prośbą o przedłużenie terminu wykonania zaleceń zawartych w decyzji z 24.11.2009 r . uzyskałem zmianę tej decyzji w części pkt 1-2 w ten sposób, że przedłużono termin wykonania obowiązku do dnia 27 lutego 2011 r. i miałem nadzieję, że otrzymam te środki .

Wystąpiłem z wnioskiem do Gminy o kwotę 65 000 zł na doprowadzenie do właściwego stanu sanitarnego kabiny ustępowe w zespole sanitarnym dla dziewcząt na I, II, III piętrze .

Tych środków wystarczy na usprawnienie, a nie na pełną modernizację.

Konsultowałem się z Wykonawcami i Panem Zajdencem z Urzędu i można wykonać podstawowy zakres robót , ale te środki musimy otrzymać z Gminy. Dlatego gorąco proszę o to.

Odpadają płytki na schodach wejściowych (naprawiamy doraźnie, ale jest zima) i tego nie da się wykonać w ramach środków przewidzianych na

modernizację, ponieważ najpierw należy wykonać zadanie głównych schodów wejściowych i dopiero schody, które zostały wykonane 10 lat temu przez darczyńcę.

Od lat składam wnioski do Gminy o środki na wykonanie zadania i wyjść ewakuacyjnych, bez skutku.

Przyszły dyrektor będzie miał problem, ponieważ będzie musiał wykonać albo remont doraźny, albo zadanie ze zbrojeniem, ale to wymaga dużych kosztów, projektu i zgody.

Jesteśmy w okresie wypowiedzenia pracy konserwatora-dozorcy i proszę o wyrozumiałość, ponieważ w te obowiązki wchodzi woźny i mogą być problemy. Dotychczas zatrudnione były 2 osoby po ½ etatu, jeden konserwator i jeden konserwator-dozorca.

Proszę zatem o rozważenie zatrudnienia dozorcy, aby zapewnić bezpieczeństwo w tym czasie, kiedy woźny wykonuje swoje obowiązki.

Woźny pracuje od 7.00 do 15.00, a po 15.00 brak dozorcy i częściowo w te obowiązki wchodzi konserwator i sprzątaczkę. Nie jest to kompletny nadzór.

Proszę zatem o wsparcie finansowe dla naszej szkoły, która w przeliczeniu na ucznia ma najmniejsze wydatki, a uczniów jest najwięcej.

Zastępca Burmistrza – dlaczego tak się dzieje, że tych środków jest tak mało. Rzeczywiście ta szkoła była najmniej dofinansowana. Dlaczego?

Dyrektor Krysik – planowanie budżetu szkoły było zgodne ze wskaźnikami. Zawsze występowałem o więcej i o dodatkowe środki, ale zawsze je obcinano. Równolegle zawsze występowałem o kilka dodatkowych prac i były częściowo realizowane. Może nie jest to widoczne, bo nigdy nie zostało nic dobudowane. Od przejścia szkoły przez Gminę, wykonaliśmy bardzo dużo prac: kanalizacja, wodociąg, doprowadzenie gazu, kotłownia gazowa, termomodernizacja budynku, wymiana stolarki okiennej, wymiana c.o itp...

Na posiedzenia Komisji przychodziłem często i prosiłem, przekonywałem, ale rzeczywiście w stosunku do innych szkół za mało tych środków otrzymywaliśmy.

Planowana budowa hali sportowej rzutowała na zatrzymanie procesu inwestycyjnego, mówiono, skoro hala, to inne potrzeby w mniejszym zakresie i te prace inwestycyjne w szkole gdzieś od 3 lat zostały zahamowane.

Dlatego proszę o wsparcie szkoły i działań mojej następczyni.

Mirosław Szczotka – jest to stary budynek szkoły podobnie jak w Jasienicy i uważam, że należy zwiększyć te środki w porównaniu do tych nowo wybudowanych szkół.

Ad3. Zaproszony na posiedzenie Komisji **kierownik wydziału UGK Jerzy Nowak** udzielił informacji na temat realizacji rekultywacji końcowej składowiska odpadów komunalnych w Wólce Kozłowskiej.

Zadanie to wykonuje firma PRO-INŻ. z Kobyłki wyłoniona w ramach przeprowadzonego postępowania przetargowego w trybie przetargu nieograniczonego . Została podpisana umowa z Wykonawcą na realizację powyższego zadania za kwotę brutto 995 521,81 zł i strony ustaliły trzy etapy realizacji. Rozpoczęcie prac - wrzesień 2010 r , zakończenie 30 września 2011r. Na I etap do 10 grudnia przypadła kwota 816 544,26 zł .

Wystąpiliśmy do Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska o dofinansowanie rekultywacji składowiska i otrzymaliśmy kwotę 408 000 zł .tj. 49,9 % dofinansowania przedmiotowej inwestycji.

Na II etap do 30 czerwca 2011 r. przypada kwota 48 649,14 zł .

Na III etap do 30 września 2011 r przypada kwota 130 328,42 zł .

Rozliczenie ustalono zgodnie z harmonogramem rzeczowo- finansowym i w budżecie gminy zostały na ten cel zabezpieczone środki.

Funkcje inspektora nadzoru inwestorskiego przy realizacji przedmiotu umowy pełni Andrzej Piecielski , a funkcję kierownika budowy Piotr Gołęgowski .

Wpływają już do Urzędu pisma mieszkańców z prośbą o przeznaczenie tego terenu na tereny rekreacyjne, ale zgodnie z opinią projektanta projektu budowlanego końcowej rekultywacji i inspektora nadzoru, te tereny dopiero po 15 latach mogą być zagospodarowane, po uzyskaniu decyzji od Wojewody o zamknięciu składowiska i przeprowadzeniu wymaganych badań itp...

Mirosław Sobczak – co z decyzją środowiskową na budowę sortowni w Wólce Kozłowskiej?

Jerzy Nowak – uchylona jest decyzja środowiskowa i celu publicznego na budowę sortowni.

Aby rozpocząć ponowne działania , ustalone jest z Burmistrzem, że należy sprawdzić, czy te środki zabezpieczone w Urzędzie Marszałkowskim dla Gminy Tłuszcz , będą jeszcze do wykorzystania w tym roku. Jeśli tak, to będziemy wszczynać nowe postępowanie .

Mirosław Sobczak – jaki jest czas na wydanie ponownie decyzji środowiskowej?

Jerzy Nowak – zależy od tego, czy się Ktoś odwoła, czy nie.

Włodzimierz Malinowski – jaka jest reakcja mieszkańców ?

Jerzy Nowak - były 2 protesty.

Mirosław Sobczak – co z konserwacją rowów gminnych i powiatowych ?

Jerzy Nowak nie chce się wypowiadać, jest to zadanie spółek wodnych. W pasie drogowym za czyszczenie rowów jest odpowiedzialny zarządca drogi, na terenach prywatnych – właściciel. Czyszczeniem rzek zajmuje się Wojewódzki Zarząd Melioracji i Spółek Wodnych i musimy zająć się tym problemem w naszej Gminie .

Mirosław Sobczak – czy jest dokumentacja na kanalizację deszczową?

Jerzy Nowak – na istniejącą kanalizację jest dokumentacja. Czyszczeniem kanalizacji powinien zająć się ZGKiM w Tłuszczu.

Komisja przeprowadziła dyskusję i postanowiła zwrócić się do Burmistrza z następującym wnioskiem:

Komisja wnioskuję o zlecenie ZGKiM w Tłuszczu czyszczenia kanalizacji deszczowej i zaplanowania na ten cel środków finansowych w tegorocznym budżecie.

Pan Jerzy Nowak na prośbę Komisji udzielił informacji na temat nieruchomości zabudowanej nr 659 o pow. 104,35 m² położonej w miejscowości Chrzęsne przy ulicy Karskiej 108 tzw. „Agronomówki” . Powiedział , że jest to własność Gminy Tłuszcz i Gmina oddała w najem budynek w części o ogólnej powierzchni użytkowej 67,46 m² za czynsz miesięczny w kwocie 101,19 zł .

Została spisana umowa najmu w 2009 roku.

Do lokalu uprawnionych jest 5 osób , natomiast w chwili obecnej mieszka tych osób dużo więcej , przynajmniej już trzy - pokoleniowa rodzina.

W umowie jest zapis, że najemca wraz z innymi osobami zobowiązuje się do opróżnienia pozostałych pomieszczeń w tym budynku o powierzchni użytkowej 36,89 m² i do dnia dzisiejszego nie zostało to zrealizowane.

Gmina, aby wyeksmitować te osoby, musi im zapewnić lokal zastępczy , a na dzień dzisiejszy nie ma takiej możliwości.

Komisja uznała, że należy sporządzić umowę terminową z osobami zajmującymi lokale nie objęte umową i wyznaczyć kwotę czynszu, a następnie przedstawić ta sprawę wszystkim Komisjom Rady.

Pan Jerzy Nowak przedstawił Komisji i omówił 2 projekty uchwał przygotowanych na IV Sesję Rady:

1. w sprawie nadania nazwy ulicy w miejscowości Fiukały obręb Postoliska . Mieszkańcy złożyli podanie z prośbą o nadanie nazwy ulicy „Żwirowa”.

Nadanie nazwy w/w ulicy pozwoli uporządkować sprawy urzędowe, jak również ułatwi docieranie korespondencji do nowych właścicieli działek.
 2. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Tłuszcz(obszar pozamiejski) dla części miejscowości Jasienica .
 Obszar objęty planem jest w całości przeznaczony pod inwestycje z zakresu infrastruktury z podstawowym przeznaczeniem pod oczyszczalnię ścieków.

Ad4. Pani Jadwiga Gizińska na wniosek Komisji przygotowała:

- zestawienie dochodów uzyskanych przez placówki oświatowe w 2010 r. z tytułu wynajmu sal oraz ich przeznaczenie na wydatki budżetowe, które przedstawia załącznik nr 1 do niniejszego protokołu.

- wykaz etatów stanowisk niepedagogicznych według stanu zatrudnienia na dzień 01 stycznia 2011 r., który stanowi załącznik nr 2 do niniejszego protokołu.

- zakresy czynności i obowiązków konserwatora w :

< Zespole Szkół w Strykach załącznik nr 3 ,

< Zespole Szkół im.Władysława Podkowińskiego w Mokrej Wsi, załącznik nr 4 i 5

< Zespole Szkół im. Zofii Solarzowej w Miąsem, załącznik nr 6,

< Zespole Szkół w Postoliskach, załącznik nr 7,

< Zespole Szkół w Postoliskach – zakres obowiązków pracownika gospodarczego, załącznik nr 8,

< Szkole Podstawowej w Tłuszczu , załącznik nr 9,

< Zespole Szkolno-Przedszkolnym w Kozłach, załącznik nr 10,

< Zespole Szkół i Przedszkolu Samorządowym w Jasienicy, załącznik nr 11.

Odbyła się dyskusja w wyniku której Komisja zwraca się do Burmistrza z wnioskiem:

o ujednolicenie systemu monitoring w placówkach oświatowych oraz zasadności zatrudniania dozorców w placówkach objętych monitoringiem.

Komisja zwróciła się z zapytaniem do Pani Roszczyk, czy w Przedszkolu Samorządowym w Tłuszczu jest monitoring i czy Przedszkole nie może funkcjonować od godziny 6.00 .

Pani Roszczyk odpowiedziała, że w budynku Przedszkola wewnątrz są zainstalowane czujki ruchu i jest firma ochroniarska SOLID SECURITY. Przedszkole jest czynne od godziny 6.30 i w godzinach 6.30 – 7.00 do przedszkola przyprowadzanych jest dwoje dzieci.

Aby Przedszkole mogło funkcjonować od godziny 6.00, należałoby zmienić Statut i w ślad za tym potrzebne będą dodatkowe środki.

Komisja przeprowadziła dyskusję i wnioskuje:

aby Pani dyrektor Przedszkola przeprowadziła konsultacje z rodzicami na temat zasadności funkcjonowania Przedszkola od godziny 6.00

Po przeprowadzeniu konsultacji, Komisja oczekuje informacji .

Do Komisji wpłynęły następujące pisma:

1. Mieszkańcy miejscowości Postoliska ul. Kazimierzów 18, zwracają się o przywrócenie wjazdu do swojej posesji od strony drogi powiatowej . Wyjaśnień udzielił Rafał Roguski . poinformował, że tej sprawie zostało przesłane Postanowienie według właściwości do Zarządu Powiatu Wołomińskiego i do wiadomości zainteresowanych mieszkańców. Pismo wraz z odpowiedzią stanowi załącznik nr 12.

Komisja zapoznała się.

2. Mieszkańcy miejscowości Postoliska ul. Kazimierzów 18, zwracają się w imieniu mieszkańców Brzezina , Waganki , Postolisk oraz Przykór , o dalsze realizowanie projektu budowy przystanku autobusowego przy drodze wojewódzkiej nr 636 w Postoliskach (koło cmentarza). Pismo wraz z udzieloną odpowiedzią, stanowi załącznik nr 13.

Komisja zapoznała się

3. Mieszkanca ul. Myśliwska 7 w Tłuszczu, zwraca się o informację, jakie stanowisko zajęła Gmina w sprawie wniosku o zlikwidowanie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego planowanej ulicy przebiegającej przez jej działkę nr 2046/5. Pismo wraz z udzieloną odpowiedzią stanowi załącznik nr 14 .

4. Stefan Dobrzyński, Przewodniczący Rady Osiedla Bolesława IV, w imieniu mieszkańców ulicy Wiosennej, Miodowej, Przelotowej, Pszczelnej i części ul. Raclawickiej w Tłuszczu , zwraca się z prośbą o budowę wodociągu. Pismo stanowi załącznik nr 15.

Komisja zapoznała się .

5. Dyrektor Gimnazjum im. Królowej Jadwigi w Tłuszczu zwraca się o rozpatrzenie podwyżek na 2011 r. dla pracowników administracji i obsługi , zatrudnionych w tej szkole.

Pismo stanowi załącznik nr 16 .

Komisja wysłuchała wyjaśnień Pani Dyrektor ZOPO, że zostały uwzględnione podwyżki dla administracji i obsługi o 2,3 % .

Komisja zapoznała się z Protokołem Komisji Rewizyjnej z przeprowadzonej w dniach od 24 do 31 stycznia 6- dniowej kontroli pt. „ Przygotowanie jednostek OSP do akcji oraz analiza kosztów utrzymania poszczególnych jednostek „

Komisja zwraca się do Burmistrza z następującym wnioskiem:

Aby Burmistrz zlecił Pani Mecenas przygotowanie analizy prawnej stanu nieruchomości przy ulicy Słowackiego 3 w Tłuszczu, wykazu prowadzonych postępowań sądowych przez Gminę i informacji odnośnie postępowania sądowego prowadzonego przez Kancelarię Prawną z zewnątrz dotyczącą składowiska odpadów komunalnych w Wólce Kozłowskiej.

Komisja zwraca się do Pani Mecenas o przedstawienie informacji o możliwości stosowania ustawy „ o partnerstwie publiczno-porywatnym”.

Następne posiedzenie Komisji ustalono na dzień 15 lutego 2011 r godz. 9.00. Komisja zaprasza na posiedzenie Pana Burmistrza i Panią Skarbnik.

Na tym protokół zakończono.

*Przewodniczący Komisji
Miroslaw Sobczak*

* Dokument utworzony przez: Bożena Brzozowska
* Data utworzenia dokumentu: 16.02.2011r.
* Data publikacji: 17.02.2011 14:11:52
* Publikował: Tomasz Kujawa