

PROTOKÓŁ Nr 24/2011
z posiedzenia Komisji ds. Budżetu i Inwestycji
z dnia 4 listopada 2011 r.

Obecni:

1. Mirosław Sobczak - Przewodniczący Komisji
2. Mirosław Szczotka - Zastępca Przewodniczącego
3. Włodzimierz Paweł Fydryszek - Członek Komisji
4. Włodzimierz Feliks Malinowski - Członek Komisji
5. Kamil Paweł Laskowski – Członek Komisji
6. Aleksandra Świeżak - Członek Komisji

Ponadto w posiedzeniu uczestniczyli:

1. Waldemar Banaszek - Zastępca Burmistrza
2. Halina Kusak - Skarbnik Gminy
3. Renata Duraj - specjalista ds. zamówień publicznych
4. Piotr Gołoś - pracownik wydziału ID
5. Robert Szydlik - radny Rady Miejskiej w Tłuszczu

Otwarcia posiedzenia dokonał Przewodniczący i zaproponował następujący porządek :

1. Odczytanie i przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia Komisji.
2. Dyskusja nad proponowanymi stawkami podatków na 2012 rok.
3. Wnioski do budżetu na 2012 rok – kontynuacja tematu.
4. Zapytania i wolne wnioski.
5. Ustalenie kolejnego posiedzenia Komisji .

Proponowany porządek został przyjęty.

Ad1. Protokół poprzedniego posiedzenia Komisji po odczytaniu został przyjęty.

Ad2.Przewodniczący Komisji otwierając dyskusję na temat stawek podatków zapytał, czy należałoby pójść w kierunku podwyżek o jakiś procent wszystkiego, czy raczej w kierunku zróżnicowania stawek podatkowych niektórych podmiotów opodatkowania, tak jak proponuje to Komisja Ładu, Porządku i Ochrony Środowiska .

Wywiązała się dyskusja i Komisja przystąpiła do omawiania poszczególnych propozycji stawek podatków na 2012 rok.

Przewodniczący Komisji odczytał informację od Pani Skarbnik dotyczącą ceny kwintala żyta przyjętej przez sąsiednie gminy w 2010 r jako podstawę do naliczania stawek podatku rolnego na 2011 rok.

Większość gmin przyjęła stawkę 37,64 zł, tylko Gmina Dąbrówka przyjęła stawkę 35.00 zł.

Wywiązała się dyskusja w tym temacie, w wyniku której:

Komisja Budżetu i Inwestycji wnioskuje, aby Rada Miejska w Tłuszczu przyjęła podstawę do naliczenia stawki podatku rolnego w wysokości 94,10 zł z ha przeliczeniowego.

Komisja proponuje, aby powiadomić pozostałe komisje o ustalonych przez Komisję Budżetową stawkach podatków na 2012 rok.

Kolejnym tematem podjętym przez Komisję był podatek od nieruchomości.

Radny Kamil Laskowski jest zdania, aby w 2012 roku kontrolować płatności, a nie podnosić drastycznie stawek podatkowych. Radny proponuje, aby dopiero w 2013 roku podjąć jakieś dalsze kroki w związku ze zmianą stawek podatku od nieruchomości.

Radny Włodzimierz Fydryszek jest zdania, aby przyjąć jedną stawkę podatkową dla wszystkich mieszkańców.

Radny Mirosław Sobczak uważa, że należy zachować jedną stawkę dla wszystkich rodzajów budynków, nieruchomości.

Radny Włodzimierz Malinowski proponuje wzrost stawki podatku od nieruchomości na 2012 rok o 3,5 % w stosunku do roku 2011.

Komisja Budżetu i Inwestycji po dogłębnej analizie dotychczasowych stawek podatku od nieruchomości doszła do konsensusu i proponuje przyjąć wzrost wysokości stawek podatkowych o 3,5% dla wszystkich podmiotów opodatkowania (osób fizycznych i prawnych) w 2012 roku.

Następnie komisja omawiała podatek od środków transportowych.

Komisja Budżetu i Inwestycji po przeprowadzonej analizie proponuje i wnioskuje o pozostawienie stawek podatku od środków transportowych na 2012 rok na poziomie 2011 roku

Kolejny podatek, nad którym dyskutowała komisja, to podatek leśny. *Komisja Budżetu i Inwestycji wnioskuje i sugeruje, aby stawka podatku leśnego od osób fizycznych i prawnych na rok 2012 wynosiła 41,07 zł.*

Ad3. Komisja kontynuowała prace nad wnioskami do budżetu gminy na 2012 rok.

Ad4. Komisja zwróciła się do Pani Skarbnik z następującymi pytaniami:

Radny Włodzimierz Malinowski : czy dużo wolnych środków finansowych z inwestycji z tego roku zostanie na rok następny, czy będą te 3 mln zł .

Pani Skarbnik w odpowiedzi: nasze dochody bieżące nie wystarczają na bieżące wydatki, na spłatę rat kapitałowych, kredytów. Jeżeli chodzi o inwestycje, to nie mamy żadnych środków . Możemy się zadłużyć na kwotę 7 mln zł i tak Państwo podjęliście już to w uchwale budżetowej , musimy zaciągnąć ten kredyt na 7 mln zł, aby móc realizować ten duży projekt. Oprócz tego kredytu musimy na ten projekt zabezpieczyć jeszcze środki własne w kwocie ponad 700 tys. zł, a nie mamy tych pieniędzy, a Państwo chcecie jeszcze wygospodarować 3 mln zł na i inwestycje, z czego?

Radny Włodzimierz Malinowski : nie jest tak, że my chcemy te 3 mln zł, to Burmistrz zaproponował Radzie do rozdysponowania kwotę 3 mln zł. Z czego wynika moje pytanie, otóż w tym roku pewne inwestycje nie zostały wykonane i myślałem, że te 3 mln zł zostaną.

Pani Skarbnik: planowanie inwestycji na kwotę 3 mln zł wynika z ograniczenia wydatków bieżących np. remontów, wydatków na oświatę itp... Rok 2012 i 2013 w którym będziemy realizować ten duży projekt będzie dużym obciążeniem. W tym roku braliśmy kredyty na inwestycje, a w 2012 weźmiemy kredyt ale tylko na tą jedną inwestycję z dużego projektu.

Radny Mirosław Sobczak powiedział, że do tej pory było tak, że szkoły które brały udział w projektach, wynajmowały budynki lub sale, miały z tego zysk i dyrektorzy z tych środków pokrywali koszty związane z bieżącym utrzymaniem placówki.

Pani Skarbnik odpowiedziała, że tak właśnie było i w tym roku. Te środki wracały do szkół i środki z wynajmu dyrektorzy przeznaczali zgodnie ze swoim wnioskiem na konkretne cele.

Wytworzyła się dyskusja i Komisja uznała, że część tych środków powinna być przeznaczona na pokrycie kosztów energii elektrycznej i centralnego ogrzewania w szkołach, w których zabraknie do końca roku pieniędzy na tych właśnie paragrafach, aby nie dokładać z budżetu gminnego.

Komisja poruszyła także temat udostępniania sal gimnastycznych w szkołach. Okazuje się, że nie wszyscy dyrektorzy szkół te sale udostępniają mieszkańcom, nawet odpłatnie, zgodnie z wcześniej podjętą uchwałą Rady Miejskiej w Tłuszczu. Należałoby się zastanowić, czy stawki za wynajem nie powinny zostać podwyższone, aby w pełni pokrywały koszty eksploatacji (oświetlenia, ogrzewania, sprzątania itp.).

W tym celu Komisja postanowiła zwrócić się do Pani Jadwigi Gizińskiej, dyrektora ZOPO w Tłuszczu z prośbą o przygotowanie zestawienia środków pozyskanych z wynajmu sal w poszczególnych placówkach oświatowych w 2011 roku.

Komisja dyskutowała również nad wprowadzeniem opłat adiacenckich i planistycznych oraz przeprowadzeniem akcji meldunkowej w celu zwiększenia dochodów gminy.

Zastępca Burmistrza wyjaśnił, że aby to zrealizować, należy zwiększyć etaty w Urzędzie. Sama akcja meldunkowa dużo nie zmieni, chodzi o to, aby wpływy z podatków z Pit-ów były odprowadzane do gminy i aby były oddawane budynki do użytku, a w tym celu należy podjąć stosowne działania zachęcające mieszkańców do meldowania się i rejestrowania firm w naszej gminie.

Ustalono, że w tym celu podjęte zostaną stosowne środki, w pierwszej kolejności należy zamieścić ogłoszenie w prasie zachęcające mieszkańców do tych działań.

Dyskutowano także nad oszczędnościami w oświacie, bo na obecną chwilę z budżetu gminy ponad 50% przeznacza się na potrzeby oświaty.

Komisja zaprosiła na posiedzenie Komisji Panią Renatę Duraj, pracownika ds. zamówień publicznych, aby dowiedzieć się, w jaki sposób można wykorzystać dodatkowe 50 000 zł na konserwację rowów, podczas kiedy przetarg został już rozstrzygnięty? Istnieje pilna potrzeba wykonania niektórych prac, ale kwota 20 000 zł o jaką można zwiększyć wartość przetargu jest niewystarczająca.

Pani Renata Duraj odpowiedziała, że bez przetargu można zwiększyć roboty o 20% wartości zamówienia podstawowego i w tym przypadku będzie to kwota 20 000 zł a nie 50 000 zł.

Można udzielić zamówienia z wolnej ręki jako zamówienie uzupełniające przewidziane w specyfikacji.

Jeśli chodzi o roboty budowlane, to można zwiększyć o 50% wartości przetargu w przypadku, kiedy było to przewidziane w specyfikacji .

Istnieje możliwość ogłoszenia drugiego przetargu, tylko nie wiadomo, czy warunki atmosferyczne pozwolą na wykonanie jeszcze w tym roku, ponieważ należy przygotować specyfikacje i dopiero ogłosić przetarg, a to wszystko wymaga czasu.

Wywiązała się dyskusja i Pan Piotr Gołoś powiedział, że najlepszym rozwiązaniem będzie zamówienie uzupełniające po wykonaniu tych prac z przetargu.

Komisja stwierdziła, że kwestię realizacji ustali z Burmistrzem .

Radny Paweł Włodzimierz Fydryszek zapytał, czy można dzielić zamówienie publiczne w takim sensie, że wodociąg w osiedlu Kolejowa i Centrum był jako jedno zadanie.

Pani Renata Duraj odpowiedziała, że to nie jest dzielenie zamówienia. Dzielenie zamówienia jest wtedy, kiedy prowadzi do obejścia ustawy, a w przypadku takim, kiedy się robi różne inwestycje w różnych miejscach w tych samych trybach przetargowych, to absolutnie nie jest dzielenia zamówienia. Równie dobrze mogłam to zrobić w jednym przetargu, gdybym miała dokumenty, tylko wtedy trzeba by było podzielić na np. 3 części te wodociągi.

Rady Fydryszek zapytał, dlaczego nie były robione w jednym przetargu?

Pani Renata Duraj odpowiedziała: dlatego że nie otrzymałam dokumentów od wydziału inwestycji. Robię to, na co dostaję wniosek.

Radny Fydryszek : teraz jest problem z tym wodociągiem , gdyby był zrobiony w jednym przetargu, to być może Ktoś by go już wykonał i za mniejsze pieniądze. Jaka jest teraz sytuacja z tym wodociągiem?

Pani Duraj odpowiedziała: w pierwszym przetargu nikt nie złożył oferty, w drugim złożyli 2 oferenci, ale były za wysokie ceny, teraz 9 listopada będzie otwarcie ofert na 3-ci przetarg.

Radny Malinowski zapytał, czy wodociąg byłby wykonany jeszcze w tym roku.

Pani Duraj odpowiedziała, że termin wykonania jest do 15 grudnia 2011 r. Dodała jeszcze, że najlepszym terminem do ogłaszania przetargów na wodociąg jest miesiąc marzec, wtedy jest najwięcej oferentów i są najniższe ceny. Na przyszłość trzeba to zrobić w ten sposób, że po zatwierdzeniu budżetu wspólnie z wydziałem inwestycji ustalam terminy i ogłaszam przetargi.

Radna Aleksandra Świeżak zapytała, co z realizacją inwestycji „budowa łącznika w szkole w Mokrej Wsi”.

Pani Renata Duraj odpowiedziała, że z tym pytaniem należy zwrócić się do wydziału inwestycji .

Radny Fydryszek zwrócił się do Pana Piotra Gołosa, kiedy będzie wymieniony uszkodzony znak drogowy na ulicy Kościuszki przed stadionem, ponieważ trwa to już 4 tygodnie.

Pan Gołoś odpowiedział, że przy realizacji progu zwalniającego.

Radny Fydryszek powiedział, że bardzo wąska jest ulica Strażacka, nie mieszczą się 2 samochody, co należałoby zrobić, aby ta ulica była jednokierunkowa.

Pan Gołoś odpowiedział, że przygotował wniosek, aby wspólnie z powiatem w 2012 roku opracować projekt stałej organizacji ruchu, który musi być zatwierdzony przez powiatowego inspektora ruchu drogowego i dopiero wtedy można odpowiednio oznakować wszystkie ulice i skrzyżowania w gminie.

Radny Włodzimierz Malinowski zwrócił się do Pana Piotra Gołosa z zapytaniem, czy zlecił naprawę dziur w jezdni, dopóki jest odpowiednia pogoda.

Pan Gołoś odpowiedział, że przesłał maila do Pana Mariusz Dembińskiego w tej sprawie.

Ad5. Przewodniczący Komisji odczytał pismo radnych wsi Jasienica i przedstawicieli Rady Sołeckiej, w którym zwracają się w imieniu mieszkańców z prośbą o skontrolowania przez Radę procesu realizacji inwestycji na terenie wsi Jasienica finansowanej w ramach funduszy sołeckiego na rok 2011. Pismo stanowi załącznik nr 1 do niniejszego protokołu.

Pan Piotr Gołoś powiedział, że to pismo jest skierowane do niego i wyjaśnił, że złożył wniosek do Powiatowego Inspektora Ruchu Drogowego o zmianę projektu stałej organizacji ruchu we wszystkich wskazanych miejscach . Odpowiedź otrzymał dopiero we wrześniu po kilkakrotnym przypominaniu się . Otrzymał 7 negatywnych odmów i 2 pozytywne. Odwołał się jeszcze raz od tych negatywnych, ale nadzorca stałej organizacji ruchu jest Powiat, a nie my. Inne gminy już wiedzą, że pieniędzy na progi zwalniające praktycznie się nie wydaje, gdyż są to bardzo trudne sprawy do załatwienia w Starostwie Powiatowym . Jest bardzo duże ryzyko nie uzgodnienia tego, ponieważ inspektor uważa, że progi zwalniające montuje się w ostateczności i w naprawdę niebezpiecznych miejscach . Musi być udokumentowana wysoka statystyka wypadków, musi być zabezpieczona droga pod względem kolizyjności, geometrii i poprzecznego przekroju drogi. Jeśli to nie daje rezultatu, dopiero robimy progi zwalniające.

Radny Szczotka zapytał, dlaczego dopiero w lipcu Gmina wystąpiła do Starostwa i dlaczego na zebraniu wiejskim Burmistrz nie poinformował, że nie można tych progów zrobić. Teraz skoro Rada Sołecka to ustaliła, to proszę o wykonanie.

Pan Gołoś odpowiedział, że przy szkole będzie próg zwalniający, natomiast na ulicy Centralnej i Łąkowej niestety nie.

Wytworzyła się dyskusja.

Komisja powróciła jeszcze do dyskusji odnośnie czyszczenia rowów.

W związku z powyższym , Komisja zwraca się do Burmistrza z wnioskiem :

*o rozpatrzenie w trybie pilnym możliwości realizacji
czyszczenia rowów w następującej lokalizacji: ulica Klonowa, ulica
Piastowska, ulica Centralna i Słoneczna w Jasienicy, ulica Polna w
Tłuszczu wzdłuż Orlika, ulica Odrowąża odcinek 30-50 m i ulica
Kurkowa w Jadwininie..*

Ad5. Termin kolejnego posiedzenia Komisji ustalono na dzień 18 listopada 2011 roku godzina 9.00.

Komisja zaprasza na posiedzenie dyrektora ZOPO Panią Jadwigę Gizińską .

Na tym protokół zakończono.

*Przewodniczący Komisji
Mirosław Sobczak*

*Dokument utworzyła : Bożena Brzozowska
Dnia 16 listopada 2011 r.*