

PODSTAWOWE USTALENIA PLANU:

- granice obszaru objętego planem
-
- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu
-
- linie rozgraniczające tereny o różnych zasadach zagospodarowania wewnątrz terenów o jednorodnym przeznaczeniu

Przeznaczenie terenów (podstawowe funkcje terenów):

na rysunku symbole w nawiasach obok symbolu przeznaczenia podstawowego oznaczają przeznaczenie dopuszczalne

- MW

zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna
- MW/MN

zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna i/lub jednorodzinna
- MN

zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna
- MN/U

zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i/lub usługi
- U

usługi
- U-KS

obiekty sakralne
- U-O

usługi oświaty
- U-K

usługi kultury
- US

usługi publiczne sportu i rekreacji
- U-H

usługi handlu
- U-A

usługi administracji, biura
- U/P-S

usługi i /lub tereny składów i magazynów
- P

tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów
- ZC

cmentarze
- ZL

tereny leśne
- ZP

zielen urządzona
- ZPj

ogródki jordanowskie
- ZPi

zielen izolacyjna
- R

tereny rolnicze
- Rps

pastwiska
- RU

tereny obsługi produkcji rolniczej
- I-E

urządzenia elektroenergetyczne
- I-H

obiekty i urządzenia zbiorowego zaopatrzenia w wodę
- I-Kś

oczyszczalnie ścieków komunalnych
- KD

drogi i ulice publiczne:
klasa drogi: G - główna, Z - zbiorcza, L - lokalna, D - dojazdowa
(w) - wojewódzka, (p) - powiatowa
- KD-Gp

parkingi
- KD-TS/U

stacje beznynowe i/lub usługi
- KD-Gp/KP

parkingi i/lub komunikacja piesza

Kształtowanie zabudowy i zagospodarowania terenów:

Linie zabudowy:

- obowiązujące linie zabudowy
- nieprzekraczalne linie zabudowy

USTALENIA PLANU DOTYCZĄCE OCHRONY I KSZTAŁTOWANIA ŁADU PRZESTRZENNEGO ORAZ POTRZEB KSZTAŁTOWANIA PRZESTRZENI PUBLICZNYCH:

- strefy wymaganego lokowania usług co najmniej w parterach budynków
- rejony lokalizacji dominant przestrzennych
- odcinki ulic, na których obowiązuje realizacja nasadzeń

USTALENIA PLANU DOTYCZĄCE OCHRONY ŚRODOWISKA I DZIEDZICTWA KULTUROWEGO:

- granica strefy ochrony korytarza ekologicznego doliny rzeki Cienkiej
- budynki zabytkowe chronine planem

USTALENIA PLANU DOTYCZĄCE SYSTEMÓW KOMUNIKACJI I INFRASTRUKTURY:

- ścieżki rowerowe

INFORMACYJNE ELEMENTY PLANU:

- rejony planistyczne
- tereny zamknięte
- przebieg linii rozgraniczających tereny drogowe na terenach zamkniętych
- budynki wpisane do rejestru zabytków
- granice terenów objętych ochroną konserwatorską
- stanowiska archeologiczne
- drzewa - pomniki przyrody
- przebieg energetycznych linii napowietrznych 110 kV
- granica strefy ograniczeń zagospodarowania wokół energetycznych linii napowietrznych 110 kV
- granica strefy potencjalnego oddziaływania uciążliwego linii kolejowej
- granica strefy ochrony sanitarnej cmentarza
- rezerwa terenu na planowaną drogę gminną
- istniejąca zabudowa
- zbiorniki wodne, rowy