

ROZSTRZYGNIECIE

O SPOSOBIE REALIZACJI I ZASADACH FINANSOWANIA INWESTYCJI Z ZAKRESU INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ, KTÓRE NALEŻĄ DO ZADAŃ WŁASNYCH GMINY, ZAPISANYCH W MIEJSCOWYM PLANIE ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MPZP GMINY TŁUSZCZ (OBSZAR POZAMIEJSKI) - ZBIORNIK RETENCYJNY W JASIENICY.

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717 z późn. zm.) Rada Miejska w Tłuszczu określa następujący sposób realizacji i zasady finansowania inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy.

1. Inwestycje z zakresu infrastruktury technicznej przewidziane do realizacji na podstawie planu stanowią:
 - budowa zbiornika retencyjnego wraz z niezbędną infrastrukturą;
 - rozbudowa i modernizacja układu komunikacyjnego wraz ze ścieżkami rowerowymi, parkingami terenowymi, zielenią towarzyszącą;
 - rozbudowa i modernizacja sieci wodociągowej, sieci kanalizacji sanitarnej, systemu odprowadzania wód opadowych;
 - rozbudowa i modernizacja sieci energetycznej, gazowej i ciepłej.
2. Sposób realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej:
 - 1) zadania w zakresie realizacji zbiornika retencyjnego, w tym związany z nimi wykup i scalenie terenów prowadzić będą właściwe jednostki gminne;
 - 2) zadania w zakresie realizacji dróg publicznych przewidzianych w planie oraz związanych z nimi wykupów terenów prowadzić będą właściwe jednostki gminne;
 - 3) zadania w zakresie infrastruktury technicznej prowadzić będą właściwe przedsiębiorstwa, w kompetencji których leży rozwój sieci: wodociągowej, kanalizacji sanitarnej, systemu odprowadzania wód opadowych, sieci

energetycznej, gazowej i ciepłej, zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego oraz na podstawie przepisów odrębnych; zadania w zakresie gospodarki odpadami realizowane będą zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, zgodnie z planem gospodarki odpadami oraz na podstawie przepisów odrębnych;

- 4) Sposób realizacji inwestycji wynikać będzie z wykorzystania możliwych do zastosowania rozwiązań techniczno – technologicznych gwarantujących wysoką jakość wykonania inwestycji. Dopuszcza się etapową realizację inwestycji.
 - 5) Realizacja zadań określonych w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego, które należą do zadań własnych gminy i które zostały wpisane do Wieloletniego Programu Inwestycyjnego gminy Tłuszcz, przebiegać będzie zgodnie z jego zapisami.
3. Realizacja inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej przebiegać będzie zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami, w tym m. in. Ustawą z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. 2007 r. Nr 223, poz. 1655), Ustawą z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz.U. Z 2006 r. Nr 156, poz 1118 z późn. zm.), Ustawą z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych (Dz.U. z 2007 r. Nr 19, poz 115), Ustawą z dnia 27 kwietnia 2001 Prawo ochrony środowiska (Dz.U. z 2008 r. Nr 25, poz. 150).

4. Zasady finansowania:

Realizacja inwestycji z zakresu infrastruktury będzie finansowana przez wydatki z budżetu Gminy Tłuszcz z dopuszczeniem:

a) współfinansowania środkami zewnętrznymi, poprzez budżet gminy – w ramach m.in.:

- dotacji unijnych,
- dotacji samorządu województwa,
- programu Lokalne Inicjatywy Inwestycyjne,
- dotacji i pożyczek z funduszy celowych,
- kredytów i pożyczek bankowych,
- innych środków zewnętrznych;

b) porozumień finansowych zawartych z innymi podmiotami (w tym udział inwestorów w finansowaniu w ramach porozumień o charakterze cywilno – prawnym lub w formie partnerstwa publiczno – prywatnego – „PPP”, a także właścicieli nieruchomości) zgodnie z obowiązującymi przepisami, m. in. Ustawą z dnia 30 czerwca 2005 r. o finansach publicznych (Dz.U z 2005 r. Nr 36, poz. 399 z późn. zm.) oraz z Ustawa z dnia 29 sierpnia 1997r. o finansowaniu dróg publicznych (Dz.U. z 1997 r. Nr 123, poz 780 z późn. zm.).

Przewodniczący Rady Miejskiej w Tłuszczu

.....