

UMOWA DZIERŻAWY NR8.....

Zawarta w dniu27.06.2015 r..... pomiędzy Państwem Bożeną Barbarą Gajcy zam., legitymującą się dowodem osobistym Nr posiadającą Nr PESEL oraz Janem Wiktorem Gajcy zam. legitymującym się dowodem osobistym posiadającym Nr PESEL właścicielami działki ew. nr 328, obręb 0009 Jaźwie, zwanymi w dalszej części umowy „Wydzierżawiającymi”

a

Gminą Tłuszcz, 05-240 Tłuszcz, ul. Warszawska 10, nr NIP: 125-133-48-45, REGON: 550668166, reprezentowaną przez Burmistrza Tłuszcza – Pawła Marcina Bednarczyka, przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy Haliny Kusak, zwaną dalej „Dzierżawcą” o następującej treści:

§ 1

Wydzierżawiający oświadczają, że są właścicielami nieruchomości nr ew. 328 obręb geodezyjny 0009 Jaźwie gmina Tłuszcz o powierzchni 0,86 ha (słownie: osiemdziesiąt sześć arów) opisaną w akcie notarialnym nr 512/89 z dnia 04 kwietnia 1989 r. .

§ 2

Wydzierżawiający wyrażają zgodę na wydzierżawienie Gminie Tłuszcz części działki o powierzchni 400 m², o której mowa w § 1, przedstawionej na załączonym szkicu w skali 1:1000, który stanowi załącznik nr 1 do umowy.

§ 3

Wydzierżawiający wyrażają zgodę na urządzenie na działce, o której mowa § 1 placu zabaw dla dzieci w tym na zainstalowanie urządzeń placu zabaw oraz ogrodzenie terenu.

§ 4

Umowę dzierżawy zawiera się od dnia 01 kwietnia 2015 r. do 31 grudnia 2015 roku.

§ 5

Dzierżawca przejmuje z dniem 01 kwietnia 2015 r. teren opisany w § 2 z przeznaczeniem na plac zabaw dla dzieci i zobowiązuje się do korzystania z przedmiotu dzierżawy zgodnie z przeznaczeniem.

§ 6

1. Czynsz dzierżawny na rzecz Państwa Bożeny i Jana Gajcy za dzierżawiony teren ustala się na kwotę 300,00 zł (słownie trzysta zł 00/100), który będzie płatny do 30 maja 2015 r.
2. Wydzierżawiający wystawi Dzierżawcy rachunek za czynsz dzierżawny, o którym mowa w § 6 ust. 1.
3. Dzierżawca zapłaci czynsz dzierżawny na rachunek bankowy Wydzierżawiającego Nr

§ 7

Strony ustalają, że czynsz dzierżawny przez cały czas trwania umowy nie ulegnie zmianie.

§ 8

Dzierżawca zobowiązuje się do utrzymania w należytych porządku wydzierżawianą nieruchomość, a po wygaśnięciu niniejszej umowy zobowiązuje się do uporządkowania terenu w terminie 1 miesiąca.

§ 9

Strony ustalają, że umowa może być rozwiązana przed upływem okresu, do którego została zawarta, za 6-miesięcznym okresem wypowiedzenia.

§ 10

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 11

Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej w postaci aneksu pod rygorem nieważności.

§ 12

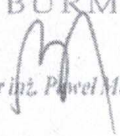
Na podstawie Zarządzenia Burmistrza Tuszczu Nr 0050.8.2014 z dnia 24.01.2014r. umowa niniejsza podlega rejestracji w Elektronicznym Centralnym Rejestrze Umów w Urzędzie Miejskim w Tuszczu, udostępnionym wraz ze skanem umowy w BIP na stronie internetowej Gminy Tuszcz.

§ 13

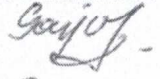
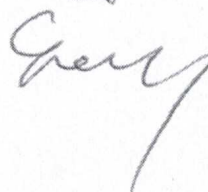
Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, trzy dla Dzierżawcy, jeden dla Wydzierżawiającego.

DZIERŻAWCA

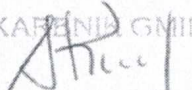
BURMISTRZ


mgr inż. Paweł Marcin Bednarczyk

WYDZIERŻAWIAJĄCY

SKAŁENIA GMINY


mgr Halina Kusak