



HYDROTHERM
ŁUKASZ OLSZEWSKI
05-205 DOBĞZYN
UL. MAZOWIECKA 89
TEL. 504 21 71 01
BIURO@HYDROTHERM.PL

PROJEKT BUDOWLANY

ADRES INWESTYCJI:

Chrzęsne ulica Platynowa dz. 901, 936, 939
obręb 0003- CHRZĘSNE
jednostka ewidencyjna 143411_5-TŁUSZCZ-obszar wiejski

INWESTOR:

Gmina Tłuszcz
Ul. Warszawska 10, 05-240 Tłuszcz

TEMAT OPRACOWANIA:

Budowa sieci wodociągowej– kategoria obiektu budowlanego XXVI

PROJEKTANT:

mgr inż. Łukasz Olszewski
upr. bud. nr
MAZ/0048/PWOS/12

DATA:

3 lipca 2017

PIECZĘĆ I PODPIS:

SPRAWDZAJĄCY:

mgr inż. Daniel Smoliński
upr. bud. nr
MAZ/0080/PWOS/13

DATA:

3 lipca 2017

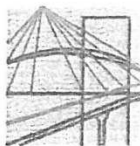
PIECZĘĆ I PODPIS:

EGZ. INWESTORA

EGZ.1

SPIS ZAWARTOŚCI OPRACOWANIA

1) Strona tytułowa	str.1
2) Spis zawartości opracowania	str. 2
3) Uprawnienia budowlane projektanta	str. 3-4
4) Zaśw. o przynależności do MOIIB projektanta	str. 5
5) Uprawnienia budowlane sprawdzającego	str. 6-7
6) Zaśw. o przynależności do MOIIB sprawdzającego	str. 8
7) Oświadczenie projektanta i sprawdzającego	str. 9
8) Warunki przyłączenia do sieci wodociągowej	str. 10
9) Mapa sytuacyjno-wysokościowa	str. 11
10) Protokół z narady koordynacyjnej z załącznikiem	str. 12-14
11) Decyzja lokalizacji inwestycji celu publicznego	str. 15-19
12) Decyzja lokalizacyjna	str. 20-22
13) Opis techniczny	str. 23-27
14) Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia	str. 28-31
15) Część opisowa do projektu zagospodarowania	str. 32
16) Projekt zagospodarowania terenu	str. 33
17) Rysunki projektowe	str. 34-35



sygn. akt MAZ/7131-7132/ 250 /12 /S

Warszawa, dnia 02 lipca 2012 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 11 ust. 1 i art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42 z późn. zm.), art. 12 ust. 1 pkt 1-5, ust. 3, art. 13 ust. 1, 3 i 4, art. 14 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623 z późn. zm.) oraz § 11 ust. 1 pkt 1, § 15, § 23 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. Nr 83 poz. 578 późn. zm.)

**Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa:
nadaje**

**Panu Łukaszowi Olszewskiemu
magistrowi inżynierowi**

urodzonemu dnia 21 czerwca 1984 roku w Wołominie, synowi Tadeusza

UPRAWNIENIA BUDOWLANE nr MAZ/0048/PWOS/12

**do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych,
wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych**

Szczegółowy zakres uprawnień

I. Na mocy art. 12 ust. 1 pkt 1-5, art. 13 ust. 1, 3 i 4 ustawy - Prawo budowlane, w zakresie objętym wyżej wymienioną specjalnością, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:

- 1/ projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
- 2/ kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi,
- 3/ kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów,
- 4/ wykonywania nadzoru inwestorskiego,
- 5/ sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych, z zastrzeżeniem art. 62 ust. 5 i 6.

II. Na mocy § 15 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:

sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu w zakresie wyżej wymienionej specjalności.

III. Na mocy § 23 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:

projektowania obiektu budowlanego i kierowania robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym takim jak: sieci i instalacje cieplne, wentylacyjne, gazowe, wodociągowe i kanalizacyjne, z doбором właściwych urządzeń w projekcie budowlanym oraz ich instalowaniem w procesie budowy lub remontu.

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego odstępuje się od uzasadniania decyzji.

POUCZENIE

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 ustawy – Prawo budowlane, podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru, prowadzonego przez Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Skład Orzekający

- 1/ mgr inż. Krzysztof Latoszek
- 2/ mgr inż. Irena Churska
- 3/ mgr inż. Krzysztof Booss



Otrzymują:

1. Pan Łukasz Olszewski
ul. Mazowiecka 89
05-205 Dobczyn
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
3. a/a



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

MAZ-C2L-5U8-83P *

Pan ŁUKASZ OLSZEWSKI o numerze ewidencyjnym MAZ/IS/0372/12
adres zamieszkania ul. MAZOWIECKA 89, 05-205 DOBCZYN
jest członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2016-08-01 do 2017-07-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2016-06-27 roku przez:

Mieczysław Grodzki, Przewodniczący Rady Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.



Mazowiecka Okręgowa Izba Inżynierów Budownictwa
Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
sygn. akt MAZ/7131-7132/ 582 /12 /S

Warszawa, dnia 20 czerwca 2013 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 11 ust. 1 i art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42 z późn. zm.), art. 12 ust. 1 pkt 1-5, ust. 3, art. 13 ust. 1, 3 i 4, art. 14 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623 z późn. zm.) oraz § 11 ust. 1 pkt 1, § 15, § 23 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. Nr 83 poz. 578 późn. zm.) , po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

Pan Daniel Piotr Smoliński
magister inżynier
ur. dnia 10 grudnia 1981 roku w Warszawie

otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE nr MAZ/0080/PWOS/13

**do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych,
wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych**

Szczegółowy zakres uprawnień

I. Na mocy art. 12 ust. 1 pkt 1-5, art. 13 ust. 1, 3 i 4 ustawy - Prawo budowlane, w zakresie objętym wyżej wymienioną specjalnością, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:

- 1/ projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
- 2/ kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi,
- 3/ kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów,
- 4/ wykonywania nadzoru inwestorskiego,
- 5/ sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.

II. Na mocy § 15 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:

sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu w zakresie wyżej wymienionej specjalności.

III. Na mocy § 23 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:

projektowania obiektu budowlanego i kierowania robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym takim jak: sieci i instalacje cieplne, wentylacyjne, gazowe, wodociągowe i kanalizacyjne, z doбором właściwych urządzeń w projekcie budowlanym oraz ich instalowaniem w procesie budowy lub remontu.

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego odstępuje się od uzasadniania decyzji.

POUCZENIE

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 ustawy – Prawo budowlane, podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru, prowadzonego przez Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Skład Orzekający

1/ mgr inż. Krzysztof Latoszek

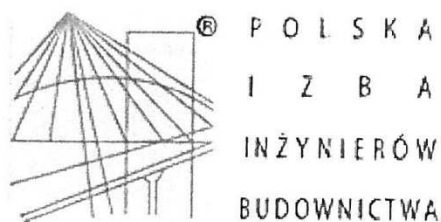
2/ mgr inż. Irena Churska

3/ mgr inż. Krzysztof Booss



Otrzymują:

1. Pan Daniel Piotr Smoliński
ul. Piłsudskiego 105 m. 7
05-091 Ząbki
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
3. a/a



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

MAZ-CXP-YPG-7CM *

Pan DANIEL PIOTR SMOLIŃSKI o numerze ewidencyjnym MAZ/IS/0385/13

adres zamieszkania ul. PIŁSUDSKIEGO 105 m. 7, 05-091 ZĄBKI

jest członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2016-08-01 do 2017-07-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2016-07-05 roku przez:

Mieczysław Grodzki, Przewodniczący Rady Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Wołomin, 3 lipca 2017r.

OŚWIADCZENIE

Nazwa i adres obiektu budowlanego:

Budowa sieci wodociągowej.

Chrzęsne ulica Platynowa dz. 901, 936, 939

obręb 0003- CHRZĘSNE

jednostka ewidencyjna 143411_5-TŁUSZCZ-obszar wiejski

Inwestor:

Gmina Tłuszcz

Ul. Warszawska 10

05-240 Tłuszcz

Zgodnie z treścią art. 20 ust. 4 z dnia 07.07.1994 r. Prawo budowlane z późniejszymi zmianami – tekst jednolity:

Dz. U. Nr 243 poz. 1623 z 12.11.2010 r., oświadczam, że projekt budowlany został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.



ZAKŁAD GOSPODARKI KOMUNALNEJ I MIESZKANIOWEJ

05-240 TŁUSZCZ ul. Wiejska 56

Tel. (0-29) 75 73 022 ; 75 73 193 ; fax wewn. 14

NIP: 762 00 09 401

e-mail: zgkim@wa.home.pl www.zgkim-tluszcz.pl

L.dz.: 960 /2017

Tłuszcz 18.04.2017

GMINA TŁUSZCZ

05-240 Tłuszcz

ul. Warszawska 10

Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Tłuszczu ustala poniżej warunki techniczne wykonania sieci wodociągowej w Chrzęsnem ul. Borówkowa i Platynowa:

- 1) Zaprojektować odcinek wodociągu z rur PE o średnicy $\varnothing$ 110 mm od istniejącego w ul. Platynowej wodociągu, na odcinku od skrzyżowania z ul. Srebrną do ul. Sulejowskiej .
- 2) Zaprojektować odcinek wodociągu z rur PE o średnicy $\varnothing$ 110 mm na odcinku od istniejącego już w ul. Borówkowej wodociągu do wysokości działki nr 485/7.
- 3) Na projektowanych odcinkach wodociągu przewidzieć hydranty p.poż $\varnothing$ 80 podziemne z zasuwą przed hydrantową zgodnie z odnośnymi przepisami.
- 4) Trójniki, łączniki, hydranty zastosować z żeliwa sferoidalnego, zasuwę z miękkim uszczelnieniem.
- 5) Projekt należy uzgodnić na naradzie koordynacyjnej a pod względem technicznym z Zakładem Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Tłuszczu.
- 6) Jeden egzemplarz projektu prosimy dostarczyć do zakładu (ZGKiM).

kierownik Działu
Wodociągów i Kanalizacji

Adam Zubrowski

Wołomin dnia 28.06.2017

Starosta Wołomiński
ul. Prądyński 3
05-200 Wołomin

Protokół z narady koordynacyjnej w sprawie usytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu.

Znak Sprawy: **PODK.6630.524.2017**

Data wpływu wniosku: 26.06.2017

Sposób przeprowadzenia narady koordynacyjnej : SPOTKANIE (posiedzenie)
Miejsce przeprowadzenia narady koordynacyjnej : Wołomin ul. Powstańców 8/10

Lokalizacja obiektu: Chrzesne ul. Platynowa gm. Tuszcz
Przedmiot narady: wodociąg

Wnioskodawca: Usługi Geodezyjne Urbanowicz Cezary
Inwestor: Gmina Tuszcz

Przewodniczący Narady Koordynacyjnej: Bożena Kowalewska – Główny Specjalista
w Powiatowym Ośrodku Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej

Uwagi i zalecenia uczestników narady koordynacyjnej:

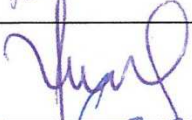
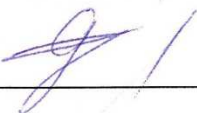
1) *hid*
Należy uzyskać decyzję na umieszczenie urządzenia w pasie drogowym od zarządzającego ulicą (drogą).

Przed przystąpieniem do robót należy uzyskać decyzję na zajęcie pasa drogowego od zarządzającego (zarządzających) ulicą (ulicami).

Przed przystąpieniem do robót w pasie drogowym należy opracować projekt organizacji ruchu na czas budowy. Projekt uzgodnić z Powiatowym Inspektorem Ruchu Drogowego.

Przejście przez jezdnię ulicy (drogi) wykonać bez naruszania jej konstrukcji.

Lista obecności uczestników narady koordynacyjnej z dn.28.06.2017

Lp	Nazwa jednostki organizacyjnej lub zarządzającego siecią	Stanowisko Uczestnika narady	Imię i Nazwisko	Podpis
1.	Przewodniczący Narady Koordynacyjnej	bez uraz	Bożena Kowalewska	
2.	Wydział Budownictwa	b -	Jan S...	
3.	Wydział Inwestycji i Drogownictwa	Wzrost Np Odwrocenie	Włodzimierz Szczepan	
4.	ZGKiM Tuszcz	bez uraz	Polina Zubrowska	
5.	Urząd Miejski Tuszcz	Piotr Gola	bez uraz *	
6.	PGE Dystrybucja S.A. Oddział Wyszków	BEZ URAZ	Dariusz Kobowicz	
7.	WZMiUW w Warszawie Inspektorat Wołomin	—	mb	—
8.	Projektant	—	mb	—

Z up. Starosty
Przewodniczący Narady Koordynacyjnej

Z up. Starosty Włocławskiego
PRZEWODNICZĄCY
NARADY KOORDYNACYJNEJ

Bożena Kowalewska

Tłuszcz, 22 czerwca 2017 r.

WU.6733.6.4.2017.MŚ

DECYZJA NR 9/2017
o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2016 r. poz. 23 z późn. zm.), zwanej dalej k.p.a. oraz art. 50 ust. 1 i 4, art. 51 ust. 1 pkt 2, art. 52 ust. 1, art. 53 ust. 4 pkt 9 i art. 54 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1073), zwanej dalej u.p.z.p. oraz art. 6 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.), po rozpatrzeniu wniosku, który wpłynął do Urzędu Miejskiego w Tłuszczu dnia 11 kwietnia 2017 r., złożonego przez Pana Łukasza Olszewskiego, reprezentującego HYDROTHERM Łukasz Olszewski, ul. Mazowiecka 89, 05-205 Dobczyn, działającego z upoważnienia Gminy Tłuszcz, ul. Warszawska 10, 05-240 Tłuszcz, w sprawie ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego polegającej na budowie sieci wodociągowej na terenie działek ew. nr 936, 901, 939 obręb Chrzęsne, gmina Tłuszcz,

ustalam warunki lokalizacji inwestycji celu publicznego
na rzecz

Gminy Tłuszcz,
ul. Warszawska 10, 05-240 Tłuszcz,
dla inwestycji polegającej na budowie sieci wodociągowej na terenie działek ew. nr 936, 901, 939
obręb Chrzęsne, gmina Tłuszcz, określonej w załączniku graficznym do niniejszej decyzji.

Rodzaj zabudowy: obiekty infrastruktury technicznej – sieć wodociągowa.

Zakres inwestycji ustala się zgodnie z wnioskiem. Inwestycja obejmuje:

- budowę sieci wodociągowej.

1. Ustalenia dotyczące zasad zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy:

Realizacja zamierzenia budowlanego wymaga spełnienia następujących szczegółowych warunków i zasad zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy:

1) Ustalenia dotyczące warunków i wymagań kształtowania ładu przestrzennego:

Projektowana sieć wodociągowa należy do inwestycji celu publicznego wg art. 6 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.) i stanowi inwestycję liniową.

Projektowana inwestycja zlokalizowana będzie na terenie działek ew. nr 936, 901, 939, obręb Chrzęsne, gmina Tłuszcz jako sieć wodociągowa.

Stan faktyczny i prawny terenu inwestycji:

- dz. ew. nr 936, 901 obręb Chrzęsne, gmina Tłuszcz – *własność Gminy Tłuszcz,*
- dz. ew. nr 939 obręb Chrzęsne, gmina Tłuszcz – *własność Powiatu Wołomińskiego.*

Ewentualna przebudowa istniejących sieci kolidujących z planowaną inwestycją na warunkach określonych przez gestorów sieci na koszt inwestora.

Roboty budowlane prowadzone w bezpośrednim sąsiedztwie istniejących drzew, w granicach koron wykonywać ręcznie bez używania sprzętu mechanicznego.

Roboty budowlane wykonywać w sposób umożliwiający korzystanie z dojazdów i dojazdów do posesji znajdujących się w rejonie inwestycji.

Szczegółowe usytuowanie planowanej inwestycji rozstrzygnięte zostanie na etapie pozwolenia na budowę w oparciu o obowiązujące przepisy, a w szczególności:

- rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2015 r. poz. 1422) oraz ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2016 r. poz. 290 z późn. zm.),
- ustawę z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2016 r. poz. 1440 z późn. zm.),
- rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U.

- z 2016 r. poz. 124),
- normy i przepisy branżowe.

2) Ustalenia dotyczące ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu oraz ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej:

Teren planowanej inwestycji znajduje się w miejscowości Chrząsne (obręb Chrząsne, gmina Tłuszcz) i stanowi drogi w związku z tym zgoda na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych na cele nierolnicze nie jest wymagana. Planowana inwestycja nie jest położona na gruntach leśnych.

Planowana inwestycja położona jest w zasięgu Głównego Zbiornika Wód Podziemnych Nr 215A Subniecka Warszawska – część centralna, wszelkie zagospodarowanie musi być zgodne z przepisami odrębnymi, w tym w szczególności inwestor zobowiązany jest do przestrzegania zapisów ustawy z dnia 18 lipca 2001 r. - Prawo Wodne (Dz. U. z 2017 r. poz. 1121).

Stosownie do ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2016 r. poz. 353 z późn. zm.) oraz rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2016 r. poz. 71), projektowane przedsięwzięcie nie jest zaliczane do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, w związku z czym nie jest wymagane przeprowadzenie postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko planowanego przedsięwzięcia i nie jest wymagane uzyskanie decyzji organu o środowiskowych uwarunkowaniach.

Inwestor realizujący inwestycję jest obowiązany uwzględnić m. in. ochronę środowiska na obszarze prowadzenia prac, a w szczególności ochronę gleby, zieleni, naturalnego ukształtowania terenu stosunków wodnych wg ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. - Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2017 r. poz. 519 z późn. zm.).

Ponadto należy wyznaczyć miejsce na gromadzenie i segregację odpadów na terenie inwestycji oraz zabezpieczyć odbiór odpadów przez firmę posiadającą stosowne zezwolenia zgodnie z przepisami odrębnymi.

W przypadku konieczności wycięcia drzew i krzewów na terenie w miejscach niezbędnych dla lokalizacji przedmiotowej inwestycji, na ich wycięcie lub przesadzenie wymagane jest oddzielne zezwolenie – zgodnie z wymogami ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2016 r. poz. 2134 z późn. zm.),

W projekcie budowlanym należy przedstawić sposób postępowania z masami ziemnymi i odpadami wytworzonymi podczas prac budowlanych – zgodnie z ustawą z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2016 r. poz. 1987 z późn. zm.).

Na terenie inwestycji nie występują obiekty i tereny objęte ochroną prawną w zakresie ochrony dóbr kultury współczesnej.

3) Ustalenia dotyczące obsługi w zakresie komunikacji i infrastruktury technicznej:

Planowaną inwestycję należy podłączyć do istniejącej sieci inżynierskiej w zakresie sieci wodociągowej wg umowy zawartej pomiędzy właściwą jednostką organizacyjną, a inwestorem (art. 61 ust. 5 u.p.z.p.).

Dokumentacja projektowa wymaga uzgodnienia w Starostwie Powiatowym w Wołominie, na podstawie art. 28b ust. 1 ustawy z 17 maja 1989 r. - Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2016 r. poz. 1629 z późn. zm.) – zgodnie z ww. ustawą stosuje się ten zapis do sytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu na obszarach miast oraz w pasach drogowych na terenie istniejącej lub projektowanej zwartej zabudowy obszarów wiejskich.

Nie ustala się obsługi komunikacyjnej dla przedmiotowej inwestycji.

4) Ustalenia dotyczące ochrony interesów osób trzecich:

Realizacja oraz docelowe funkcjonowanie projektowanej inwestycji winno być zaprojektowane z zachowaniem interesów osób trzecich, w sposób, który w stosunku do nieruchomości sąsiednich nie będzie:

a) pozbawiał ich:

- dostępu do drogi publicznej,
- możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej oraz środków łączności,
- dostępu światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi,

b) powodował uciążliwości związanych z hałasem, wibracjami, zakłóceniami elektrycznymi, promieniowaniem,

c) powodował zanieczyszczenia powietrza, wody i gleby,

d) w przypadku kolizji pól elektromagnetycznych z istniejącą lub nową zabudową inwestor jest zobowiązany do ograniczenia ponadnormatywnego oddziaływania lub jego likwidacji.

Projektowane obiekty budowlane powinny spełniać wymogi określone w art. 5 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2016 r. poz. 290 z późn. zm.).

2. Ustalenia wynikające z przepisów szczególnych:

Projektowanie inwestycji winno być zgodne z obowiązującymi przepisami w sposób zapewniający ochronę uzasadnionych interesów osób trzecich.

Inwestor winien wystąpić z wnioskiem o pozwolenie na budowę wnioskowanej inwestycji wraz z niezbędną dokumentacją budowlaną opracowaną zgodnie z rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego z dnia 25 kwietnia 2012 r. (Dz. U. z 2012 r. poz. 462 z późn. zm.) oraz oświadczeniem o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.

Projekt zagospodarowania terenu należy opracować na aktualnej mapie geodezyjnej do celów projektowych.

Wykonawca przed rozpoczęciem robót winien uzyskać pozwolenie na zajęcie pasa drogowego na okres budowy inwestycji.

Ewentualne kolizje projektowanej inwestycji z istniejącą infrastrukturą techniczną należy uzgodnić z zarządcami odpowiednich mediów oraz uzgodnić na naradzie koordynacyjnej organizowanej przez starostę, zgodnie z art. 28b ust. 1 ustawy z 17 maja 1989 r. - Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2016 r. poz. 1629 z późn. zm.).

Planowana inwestycja winna spełniać warunki wynikające z aktów prawnych, a w szczególności:

- rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2015 r. poz. 1422),
- ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2016 r. poz. 290 z późn. zm.),
- rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego z dnia 25 kwietnia 2012 r. (Dz. U. z 2012 r. poz. 462 z późn. zm.),
- ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2016 r. poz. 353 z późn. zm.),
- rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2016 r. poz. 71 z późn. zm.),
- ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2016 r. poz. 1440),
- rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. z 2016 r. poz. 124),
- ustawy z dnia 18 lipca 2001 r. - Prawo wodne (Dz. U. z 2017 r. poz. 1121),
- ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2016 r. poz. 1987 z późn. zm.),
- ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. - Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2016 r. poz. 519 z późn. zm.),
- ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2016 r. poz. 2134 z późn. zm.).

3. Linie rozgraniczające teren inwestycji określono na załączniku graficznym w skali 1:1000 stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszej decyzji.

UZASADNIENIE

W dniu 11 kwietnia 2017 r. Pan Łukasz Olszewski, reprezentujący HYDROTHERM Łukasz Olszewski, ul. Mazowiecka 89, 05-205 Dobczyn, działającego z upoważnienia Gminy Tłuszcz, ul. Warszawska 10, 05-240 Tłuszcz, wystąpił z wnioskiem w sprawie ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego polegającej na budowie sieci wodociągowej, na działkach nr 936, 901, 939 obręb Chrząsne, gmina Tłuszcz.

Stosownie do art. 104 k.p.a. przeprowadzono postępowanie administracyjne w ww. sprawie. Zgodnie z art. 53 ust. 1 u.p.z.p. o wszczęciu postępowania strony postępowania zawiadomiono w drodze obwieszczenia oraz w sposób zwyczajowo przyjęty, a inwestora oraz właścicieli i użytkowników wieczystych zawiadomiono pismem z dnia 13 kwietnia 2017 r.

Do proponowanej lokalizacji inwestycji celu publicznego nie wniesiono zastrzeżeń.

Przeprowadzona w oparciu o art. 53 ust. 3 u.p.z.p. analiza warunków i zasad zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy, wynikających z przepisów odrębnych oraz stanu faktycznego i prawnego terenu, na którym przewiduje

się realizację inwestycji, wykazała możliwość realizacji planowanego zamierzenia zgodnie z warunkami określonymi w niniejszej decyzji.

W odniesieniu do art. 53 ust. 4 u.p.z.p. projekt decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego został uzgodniony ze Starostą Wołomińskim za pośrednictwem Wydziału Inwestycji i Drogownictwa, zgodnie z art. 53 ust. 4 pkt 9 - postanowienie znak WID.030.58.2.2017.WJ z dnia 29 maja 2017 r.

Wobec powyższego należało orzec jak wyżej.

Projekt decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego sporządziła osoba spełniająca warunki określone w art. 5 u.p.z.p.

POUCZENIE

Niniejsza decyzja nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich.

Wnioskodawcy, który nie uzyskał prawa do terenu nie przysługuje roszczenie o zwrot nakładów poniesionych w związku z otrzymaną decyzją (art. 63 ust. 2 i 4 u.p.z.p.).

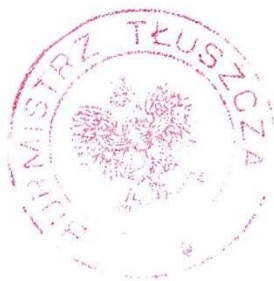
W myśl art. 65 u.p.z.p. organ, który wydał decyzję o ustaleniu lokalizacji celu publicznego stwierdza jej wygaśnięcie, jeżeli:

- inny wnioskodawca uzyskał pozwolenie na budowę,
- dla tego terenu uchwalono plan miejscowy, którego ustalenia są inne niż w wydanej decyzji.

Od niniejszej decyzji przysługuje stronom postępowania administracyjnego prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Warszawie za pośrednictwem Burmistrza Tłuszcza terminie 14 dni od daty doręczenia niniejszej decyzji. Odwołanie powinno zawierać zarzuty odnoszące się do decyzji, określać istotę i zakres żądania będącego przedmiotem odwołania oraz wskazywać dowody uzasadniające to żądanie.

Załączniki:

Załącznik nr 1 – mapa w skali 1:1000 z wyznaczonymi liniami rozgraniczającymi teren inwestycji.



Z up. BURMISTRZA
mgr Tomasz Jursiński
Sekretarz Gminy

Otrzymują:

1. Gmina Tłuszcza,
pełnomocnik: Pan Łukasz Olszewski, HYDROTHERM Łukasz Olszewski,
ul. Mazowiecka 89, 05-205 Dobczyn - dz. ew. nr 901, 936
2. Powiat Wołomiński,
za pośrednictwem Wydziału Inwestycji i Drogownictwa Starostwa Powiatowego w Wołominie - dz. ew. nr 939,
3. a.a.

*Projekt decyzji przygotował: Rafał Młynek,
spełniający warunki określone w art. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1073).*

Wołomin, dnia 03.07.2017 r.

WID.7130.1.458.2017.MS

DECYZJA Nr 427/2017

Na podstawie art. 19 ust. 2 pkt 3, art. 39 ust. 3 i ust. 3a ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (t. j. Dz. U. z 2015 r., poz. 460 z późn. zm.)¹ oraz art. 104 i art. 107 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz.U. z 2016 r., poz. 23 z późn. zm.)², a także §1 Uchwały Nr V-106/2015 Zarządu Powiatu Wołomińskiego z dnia 12 maja 2015 r. w sprawie upoważnień w zakresie zarządu drogami publicznymi,

po rozpatrzeniu wniosku z dnia 26.06.2017 r. złożonego przez Pana Łukasza Olszewskiego działającą w imieniu Gminy Tłuszcz, z siedzibą przy ul. Warszawskiej 10, 05-240 Tłuszcz, na podstawie udzielonego pełnomocnictwa nr 0052.8.I.2017 z dnia 23.01.2017 r. (pełnomocnictwo w aktach sprawy),

w sprawie lokalizacji w drodze powiatowej nr 4328W (działka o nr ew. 939 z obr. Chrzęsne) tj. ul. Sulejowskiej w miejscowości Chrzęsne do działki o nr ew. 901 obr. Chrzęsne w miejscowości Chrzęsne w gminie Tłuszcz, obiektu budowlanego lub urządzenia niezwiązanego z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego, tj. sieci wodociągowej,

ZEZWALAM

1. Wnioskodawcy (Gmina Tłuszcz, z siedzibą przy ul. Warszawskiej 10, 05-240 Tłuszcz) na lokalizację urządzenia, tj. sieci wodociągowej w drodze powiatowej nr 4328W (działka o nr ew. 939 z obr. Chrzęsne) tj. ul. Sulejowskiej w miejscowości Chrzęsne do działki o nr ew. 901 obr. Chrzęsne w miejscowości Chrzęsne w gminie Tłuszcz.

2. Ustala się następujące warunki lokalizacji:

a) przebieg ww. urządzenia winien być zgodny z Protokołem z narady koordynacyjnej w sprawie usytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu, Znak Sprawy: PODK.6630.524.2017 z dnia 28.06.2017 r.,

b) w przypadku wystąpienia kolizji uzgodnionego niniejszą decyzją urządzenia z prowadzonymi przez zarządcę drogi robotami, właściciel urządzenia zobowiązany jest do jego przebudowy na koszt własny i w terminie wyznaczonym przez zarządcę drogi, zgodnie z art. 39 ust. 5 pkt 2 ustawy o drogach publicznych,

c) lokalizacja ww. urządzenia winna być zgodna z lokalizacją przedstawioną na mapie do celów projektowych załączoną do akt sprawy i dokumentacją techniczną.

3. Zgodnie z art. 39 ust. 3a, ust. 4 ustawy o drogach publicznych:

1) inwestor przed rozpoczęciem robót budowlanych, jest zobowiązany do:

a) uzyskania pozwolenia na budowę lub zgłoszenia budowy albo wykonywania robót budowlanych;

b) uzgodnienia z zarządcą drogi, przed uzyskaniem pozwolenia na budowę, projektu budowlanego obiektu lub urządzenia, o którym mowa w ust. 3;

c) uzyskania zezwolenia zarządcy drogi na zajęcie pasa drogowego, dotyczącego prowadzenia robót w pasie drogowym lub na umieszczenie w nim obiektu lub urządzenia.

2) utrzymanie obiektów i urządzeń, o których mowa w ust. 3, należy do ich posiadaczy.

Inwestor, przed rozpoczęciem robót, jest zobowiązany do uzyskania zatwierdzenia przez zarządcę drogi projektu organizacji ruchu na czas zajęcia pasa drogowego. W przypadku prac w nawierzchni

¹ z dnia 21 marca 1985 r. (Dz. U. Nr 14, poz. 60), tj. z dnia 26 czerwca 2000 r. (Dz. U. Nr 71, poz. 838), tj. z dnia 24 sierpnia 2004 r. (Dz. U. Nr 204, poz. 2086), tj. z dnia 25 stycznia 2007 r. (Dz. U. Nr 19, poz. 115), tj. z dnia 30 stycznia 2013 r. (Dz. U. z 2013 r. poz. 260).

² z dnia 14 czerwca 1960 r. (Dz. U. Nr 30, poz. 168), tj. z dnia 17 marca 1980 r. (Dz. U. Nr 9, poz. 26), tj. z dnia 9 października 2000 r. (Dz. U. Nr 98, poz. 1071).

bitumicznej zarządca drogi wymaga również sporządzenia i uzgodnienia przez wykonawcę projektu odtworzenia nawierzchni.

Wydział Inwestycji i Drogownictwa wymaga podczas wykonywania wnioskowanej inwestycji wykonania prac budowlanych na niniejszym odcinku przeciskiem.

W miejscach wykonywania komór przeciskowych należy wykonać zagęszczenie gruntu min. Is=1,00.

Zgodnie z art. 40 ustawy o drogach publicznych prace w pasie drogowym mogą być realizowane po uprzednim uzyskaniu decyzji zezwalającej na zajęcie pasa drogowego, o którą należy wystąpić do właściciela drogi (zarządcy drogi) z jednomiesięcznym wyprzedzeniem, przed terminem planowanego zajęcia pasa drogowego. Za umieszczenie urządzeń nie związanych z funkcjonowaniem drogi zostanie naliczona opłata roczna.

Szczegółowe warunki określające wykonanie prac w pasie drogowym i związane z tym opłaty zostaną określone w decyzji zezwalającej na zajęcie pasa drogowego. Ogólne zasady prowadzenia robót w pasie drogowym oraz zasady odtwarzania nawierzchni są dostępne w internecie na stronie www.bip.powiat-wolominski.pl.

UZASADNIENIE

Na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji, gdyż uwzględnia ona w całości żądanie strony.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy stronie odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Warszawie przy ul. Kieleckiej 44 za pośrednictwem Zarządu Powiatu Wołomińskiego w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Decyzja ważna z załącznikiem.

Otrzymują:

1. Gmina Tłuszcz
ul. Warszawska 10
05-240 Tłuszcz

Pełnomocnik:

Łukasz Olszewski
Ul. Mazowiecka 89
05-205 Dobczyn
2. a/a



Z up. Zarządu
Powiatu Wołomińskiego
Rafał Urbaniak

Wydana decyzja nie podlega opłacie skarbowej – tabela część III poz. 44 pkt 2 ppkt 9 załącznika do ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (t.j. Dz. U. z 2014r. poz. 1628)³.

³ z dnia 16 listopada 2006 r. (Dz. U. Nr 225, poz. 1635) , tj. z dnia 13 września 2012 r. (Dz.U. z 2012 r. poz. 1282).

Opis techniczny

do projektu budowy sieci wodociągowej

1) Podstawa opracowania

- zlecenie inwestora
- warunki przyłączenia do sieci wodociągowej
- wizja lokalna w terenie
- obowiązujące normy i przepisy
- mapa sytuacyjno wysokościowa do celów projektowych
- protokół z narady koordynacyjnej

2) Stan istniejący i zakres projektu

Inwestycja obejmuje budowę sieci wodociągowej w ulicy Platynowej o długości 418,1m (nie licząc odgałęzień do hydrantów) w m. Chrzęsne gm. Tłuszcz. Ulice po której projektowana jest sieć wodociągowa i przyległe posesje są uzbrojone w sieci: telekomunikacyjną i elektryczną napowietrzną oraz kablową. Teren na którym projektowana jest sieć wodociągowa ma nawierzchnię gruntową (z wyjątkiem przejścia przez drogę powiatową o nawierzchni asfaltowej).

Projekt swym opracowaniem obejmuje budowę odcinka sieci wodociągowej PE110mm wraz z uzbrojeniem w postaci podziemnych hydrantów ppoż, zasuw i kształtek z żeliwa sferoidalnego.

3) Istniejący stan uzbrojenia i jego zabezpieczenie

Na trasie projektowanego wodociągu występują skrzyżowania i zbliżenia z istniejącą siecią elektryczną i telekomunikacyjną. Przed rozpoczęciem robót należy zweryfikować stan i posadowienie istniejącego uzbrojenia podziemnego wykonując przekopy kontrolne. Istniejące media należy zabezpieczyć przed uszkodzeniem. Skrzyżowania z kablami elektroenergetycznymi oraz telefonicznymi należy zabezpieczyć rurami dwudzielnymi ochronnymi typu AROT A110mm o długości L=1,0m. Wykopy w miejscu zbliżeń i skrzyżowań z mediami należy wykonywać ręcznie i pod nadzorem gestora sieci. Nie wyklucza się istnienia uzbrojenia podziemnego nie ujawnionego na mapie geodezyjnej.

4) Roboty ziemne

Całość inwestycji należy realizować przewiertem sterowanym z wyjątkiem węzłów oraz odgałęzień do hydrantów, które należy realizować metodą wykopu otwartego wąsko przestrzennego z trwałą systemową obudową rozpartą. Głębokość przykrycia wodociągu (mierzona od poziomu terenu do wierzchu rury) powinna

wynosić minimum 1,5m. Wszystkie komory montażowe należy wykonać wg poniższych zasad.

Minimalna szerokość wykopu wynosi 0,9m. Wykopy powinny być zabezpieczone przed zalaniem wodą opadową poprzez odpowiednie wyprofilowanie terenu i wysunięcie górnej krawędzi obudowy 15cm ponad poziom terenu. Podczas prowadzenia robót wykopowych nad wykopem należy ustawić łaty celownicze, umożliwiające odtworzenie projektowanej osi wykopu oraz kontrolę rzędnych dna. Łaty celownicze ustawić około 1m nad powierzchnią terenu, w odstępach około 30m. W wykopach do głębokości 4 m należy wykonać obudowę wbijaną jednokrotnie rozpartą powyżej klucza układanego przewodu i zagłębioną poniżej dna wykopu co najmniej 1,25m.

Drabiny do wyjścia (zejścia) z wykopu powinny być wykonane z chwilą osiągnięcia głębokości większej niż 1 m od poziomu terenu, w odległościach nie przekraczających 20m. Droga dla wykonawcy wzdłuż wykopu powinna znajdować się poza klinem odłamu gruntu. Wydobyty grunt powinien być składowany z jednej strony wykopu, z pozostawieniem pomiędzy krawędzią wykopu, a stopą odkładu wolnego pasa terenu szerokości co najmniej 1m dla komunikacji. Obudowa wykopu powinna przenieść napór spowodowany obciążeniem terenu gruntem składowanym w zasięgu klina odłamu ściany.

Ze względu na lokalne warunki gruntowo-wodne zakłada się odwadnianie wykopów z zastosowaniem igłofiltrów. Odwodnienie wykonać stosownie do poziomu wód gruntowych, które wystąpią w trakcie prowadzenia robót co jest uzależnione od pory roku. Sposób oraz szczegóły odwodnienia należy opracować na etapie wykonawczym.

Rury należy układać na stabilnym podłożu na niezagęszczonej podsypce z piasku o grubości 10cm. Podsypkę należy wykonać na całej szerokości dna wykopu. Po ułożeniu rur należy wykonać obsypkę warstwami nie grubszymi niż 30cm. Obsypkę należy zagęścić maszynowo. Zaleca się aby zasypka wstępna bezpośrednio nad przewodem (do grubości 30cm) była zagęszczona ręcznie. Zasypkę od grubości od 0,3 do 1,0m należy zagęścić warstwami co 30cm mechanicznie przy użyciu średniej wielkości zagęszczarek wibracyjnych o maksymalnym ciężarze roboczym 0,6 kN lub za pomocą płytowych zagęszczarek wstrząsowych o ciężarze roboczym do 5,0 kN. Średnie lub ciężkie urządzenia zagęszczające wolno stosować dopiero przy przykryciu powyżej 1,0m. Zasypkę należy wykonywać przy jednoczesnym podnoszeniu szalunku ścian wykopu tak aby wyciągany szalunek nie powodował rozluźnienia już zagęszczonej zasypki. Materiał do podsypki, obsypki i zasypki nie powinien zawierać kamieni. W przypadku natrafienia w trakcie robót na glinę lub grunt organiczny należy go usunąć i zastąpić pospółką. Stopień zagęszczenia pod jezdnią należy ustalić z zarządcą drogi. Nadmiar ziemi wywieźć w miejsce wskazane przez inwestora.

Całość prac ziemnych wykonać zgodnie z normą PN-B-10736:1999 oraz przepisami BHP.

5) Materiały do budowy sieci wodociągowej

Zaprojektowano sieć wodociągową z rur PE PE100 RC SDR 17 PN10 trójwarstwowe łączonych za pomocą zgrzewania doczołowego o średnicach 110mm i 90mm. Rury muszą posiadać warstwę ochronną z zewnątrz i od wewnątrz o grubości minimum 25% grubości ścianki w kolorze niebieskim i tożsamy z zapisem w aprobacie technicznej i o dopuszczalnym z zarysowaniu do 20% grubości ścianki z zapisem w karcie katalogowej. Poszczególne warstwy rur muszą być połączone molekularnie tak aby istniała możliwość zgrzewania i łączenia rur bez konieczności zdejmowania warstw ochronnych.

Ponadto rury muszą posiadać:

- deklarację zgodności producenta z normą PN-EN 12201:2004
- aprobatę ITB z zapisem o dopuszczeniu do stosowania przy bezwykopowym układaniu
- atest higieniczny
- świadectwo odbioru partii rur zgodnie z PN-EN 10204-3.1 z wynikiem testu FNCT min. 8760 godzin dla każdej partii surowca
- certyfikat DIN CERTCO lub TUV zgodności ze specyfikacją techniczną PAS 1075
- system jakości zgodny z PN-EN ISO 9001 i PN-EN ISO 14001

Do zgrzewania rur używać wyłącznie skalibrowanej zgrzewarki. W przypadku niesprzyjających warunków atmosferycznych miejsce montażu należy osłonić namiotem ochronnym. Czas zgrzewania dostosować do wytycznych producenta rur. Nad przewodem wodociągowym na wysokości 30cm należy układać taśmę lokalizacyjno-ostrzegawczą. Montaż przewodów wykonać zgodnie z instrukcją montażu producenta rur.

Jako uzbrojenie przewodów stosować:

- zasuwy kołnierzowe długie z żeliwa sferoidalnego typu EURO z miękkim uszczelnieniem klina PN10 wraz z obudową teleskopową i skrzynką uliczną
- hydranty podziemne z żeliwa sferoidalnego DN80mm z podwójnym odwodnieniem, PN10 (hydranty montować na odnogach z zasuwami)
- pod hydrantami kolano stopowe z żeliwa sferoidalnego kołnierzowe N PN10
- trójniki kołnierzowe z żeliwa sferoidalnego PN10

Na połączeniach kołnierzowych należy stosować śruby ze stali nierdzewnej.

Dopuszcza się zastosowanie materiałów o parametrach technicznych i jakościowych nie gorszych od materiałów wskazanych powyżej. Ponadto wszystkie materiały i armatura powinny spełniać wszystkie wymagania w zakresie systemów wodociągowych zgodnie z normami PN i DIN oraz posiadać atesty PZH i dopuszczenia do stosowania w instalacjach wodociągowych.

Oznaczenia zasuw i hydrantów w terenie należy wykonać zgodnie z normą PN-86/B-09700. Tabliczki znamionowe umieszczać na ogrodzeniach, słupkach betonowych, ścianach budynków lub innych trwałych budowlach. Pod zasuwami,

trójnikami i kolanami stopowymi do hydrantów należy stosować bloki betonowe oporowe z betonu B15 o wymiarach 50x30x25cm (szer x głęb x wys).

6) Zabezpieczenie przeciwpożarowe

Zapotrzebowanie wody na cele ppoż. przyjęto 10 l/s zgodnie z Dz.U.2009.124.1030 z dnia 24 lipca 2009r. Zabezpieczenie przeciwpożarowe stanowią w/w hydranty podziemne zgodnie z warunkami technicznymi wydanymi przez ZGKiM w Tłuszczu. Rozstaw hydrantów maksymalnie co 150m zgodnie z PN-B-02864. Średnice rurociągów dobrano na podstawie obliczeń, tak aby dla przepływu pożarowego zapewnić wymagane ciśnienie minimalne 0,2 MPa na wylocie najbardziej niekorzystnie położonego hydrantu przeciwpożarowego. Pod każdym hydrantem należy zastosować kolano stopowe z żeliwa sferoidalnego. Przed każdym hydrantem należy zastosować zasuwę DN80 z obudową teleskopową i skrzynką uliczną. Zasuwę do hydrantu powinna być na stałe otwarta. Minimalna odległość między obudową zasuwę hydrantowej, a hydrantem powinna wynosić 0,8m w celu prawidłowej jej eksploatacji.

7) Włączenie w istniejącą sieć wodociągową

Projektowaną sieć wodociągową należy włączyć w istniejący przewód wodociągowy PE110mm w ulicy Srebrnej oraz w projektowany przewód wodociągowy PE160mm w ulicy Sulejowskiej. Szczegóły włączenia przedstawiono na odrębnym rysunku projektowym.

8) Warunki geotechniczne

Dla potrzeb niniejszego opracowania wykonano badania geotechniczne. Na podstawie w/w badań ustala się proste warunki gruntowe oraz drugą kategorię geotechniczną.

9) Próba szczelności

Badanie szczelności przewodów należy przeprowadzać zgodnie z normą PN-EN 805:2002 w trzech etapach:

- 1) Próba wstępna przy zastosowaniu ciśnienia roboczego 6 bar. Czas trwania próby 24h.
- 2) Próba spadku ciśnienia przy ciśnieniu próbnym 10 bar.
- 3) Główna próba ciśnieniowa przy ciśnieniu próbnym 10 bar metodą ubytku wody. Czynnikiem wykorzystanym do prób będzie pitna woda wodociągowa.

Próby przeprowadzić przed zasypianiem wodociągu dla miejsc z wykonanymi na budowie połączeniami. Próbę wstępną należy przeprowadzić po ustabilizowaniu temperatury czynnika próbnego. Wymagany czas stabilizacji- nie mniej niż 2 godziny po zakończeniu napełniania wodą. Próbę spadku ciśnienia i i główną próbę

ciśnieniową prowadzić metodą ubytku wody, a czas przeprowadzania tych prób będzie trwał po 0,5 godziny. Podczas prowadzenia próby należy w sposób ciągły w czasie rejestrować zmiany temperatury i ciśnienia czynnika.

10) Płukanie i dezynfekcja

Po pozytywnej próbie szczelności należy przeprowadzić dezynfekcję i płukanie wodociągu. Przewody wodociągowe należy napęłnić roztworem podchlorynu sodu w ilości 100 g na 1m³ wody. Po 24 godzinach należy wypłukać podchloryn sodu wodą sieciową pod dużym ciśnieniem przez otwarte hydranty na końcach wodociągu. Po zakończeniu dezynfekcji i płukania należy pobrać próbki wody do analizy fizyko-chemicznej i bakteriologicznej i otrzymać pozytywną opinię pod względem przydatności wody do picia.

11) Uwagi

Po zakończeniu prac teren budowy należy doprowadzić do stanu pierwotnego.

Całość prac realizować zgodnie z:

- instrukcjami montażu producentów poszczególnych elementów sieci
- warunkami technicznymi wykonania i odbioru sieci wodociągowych COBRTI INSTAL oraz wszystkimi przywołanymi w niej normami
- protokołem z narady koordynacyjnej
- pozwoleniem na budowę
- PN-B-10736:1999
- PN-B-10725
- PN-EN 805:2002
- Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych
- Ustawą z dnia 7 czerwca 2001r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

1. Nazwa i adres obiektu budowlanego

Budowa sieci wodociągowej.
Chrzęsne ulica Platynowa dz. 901, 936, 939
obręb 0003- CHRZĘSNE
jednostka ewidencyjna 143411_5-TŁUSZCZ-obszar wiejski

2. Inwestor

Gmina Tłuszcz
05-240 Tłuszcz ulica Warszawska 10

3. Imię i nazwisko oraz adres projektanta

mgr inż. Łukasz Olszewski – upr. bud. nr MAZ/0048/PWOS/12
05-205 Dobczyn ulica Mazowiecka 89

4. Imię i nazwisko oraz adres sprawdzającego

mgr inż. Daniel Smoliński – upr. bud. nr MAZ/0080/PWOS/13
05-091 Ząbki ulica Piłsudskiego 105 m. 7

5. Zakres robót oraz kolejność

Przewiduję się wykonanie wodociągu poprzez:

- składowanie materiałów
- wykonanie wykopów dla wodociągu
- zabezpieczenie istniejącego uzbrojenia podziemnego
- montaż rur w wykopie oraz inne prace montażowe
- wykonanie próby szczelności
- zasyпка
- prace wykończeniowe
- zagospodarowanie placu budowy
- odbiory techniczne

6. Wykaz istniejących obiektów budowlanych

W zasięgu inwestycji znajdują się istniejące sieci: elektroenergetyczna napowietrzna i kablowa, telekomunikacyjna.

7. Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych

Na terenie budowy nie występują elementy mogące stwarzać szczególne zagrożenie dla bezpieczeństwa ludzi i ich zdrowia. Podczas wykonywania robót budowlanych mogą wystąpić zagrożenia związane z pracą sprzętu zmechanizowanego oraz zagrożenie porażenia prądem związane z pracą przy wykorzystaniu elektronarzędzi.

8. Informacja o wydzieleniu i oznakowania miejsca prowadzenia robót budowlanych:

Teren budowy będzie oznakowany tablicami informacyjnymi i plakatami. W widocznych miejscach zostaną umieszczone tablice zawierające informacje dotyczące ppoż. i udzielenia pierwszej pomocy oraz instrukcje obsługi sprzętu budowlanego.

9. Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników:

- bezpośredni nadzór nad bezpieczeństwem i higieną pracy na budowie sprawuje kierownik budowy .
- wszyscy pracownicy powinni być przeszkoleni w zakresie ogólnych zasad bezpieczeństwa i higieny pracy z częstotliwością wynikającą z przepisów prawa oraz winni uzyskać wyczerpujący instruktaż na stanowisku pracy. Zakres szkolenia pracowników musi być zgodny z Rozporządzeniem Ministra Pracy i Polityki Społecznej z dnia 28.05.1996r. w sprawie szczegółowych zasad szkolenia i higieny pracy (Dz. U. Nr 62 poz. 285)
- do pracy należy dopuścić tylko pracowników posiadających odpowiednie kwalifikacje zawodowe
- każdy pracownik powinien posiadać kartę szkoleń stanowiskowych, która obejmuje także szkolenia okresowe zakończone egzaminami sprawdzającymi
- do prac wymagających specjalnych kwalifikacji i uprawnień kierownictwo robót może skierować tylko tych pracowników, którzy spełniają te wymagania
- pracownicy powinni być wyposażeni odzież roboczą i ochronną, obuwie robocze i sprzęt ochrony osobistej. Odzież powinna być odpowiednia do warunków klimatycznych i pogodowych, a sprzęt ochronny do charakteru wykonywanej pracy.
- należy przestrzegać zasad i wymagań zawartych w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dn. 06.02.2003r w sprawie BHP podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. Nr 47 poz. 401).

6. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonania robót budowlanych:

- prace ziemne i montażowe należy wykonywać zgodnie z projektem budowlanym, warunkami pozwolenia na budowę oraz przepisami i normami.
- określić w „Planie bezpieczeństwa i ochrony zdrowia” opracowanym przez kierownika budowy zabezpieczenia ludzi przez zagrożeniami wynikającymi z realizacji przedmiotowej inwestycji
- roboty wykonywać pod nadzorem osoby posiadającej odpowiednie uprawnienia budowlane w odpowiedniej specjalności.
- prace mogą wykonywać tylko pracownicy odpowiednio przeszkoleni w zakresie BHP i Ppoż.
- wyposażyć pracowników w odzież i obuwie robocze, bezpieczny i sprawny sprzęt oraz narzędzia.
- sprawdzić czy urządzenia podlegające dopuszczeniu przez Inspektorat Dozoru Technicznego posiadają stosowne paszporty i świadectwa
- wyposażyć pracowników w środki łączności np. telefon komórkowy.
- Inwestor zobowiązany jest zawiadomić Projektanta sprawującego nadzór autorski o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych, co najmniej na 7 dni przed ich rozpoczęciem.
- wykonywanie robót ziemnych w bezpośrednim sąsiedztwie instalacji podziemnych należy wykonywać tylko ręcznie.
- przy wykonywaniu robót ziemnych sprzętem zmechanizowanym należy wyznaczyć teren niebezpieczny i odpowiednio go oznakować.
- roboty szczególnie niebezpieczne należy prowadzić w minimum dwuosobowej obsadzie, a w przypadku prac w kanałach ściekowych – czteroosobowej
- pracownicy pracujący przy obsłudze ubijaków mechanicznych powinni zmieniać się nie rzadziej niż co pół godziny
- należy przewidzieć i zapewnić środki techniczno-organizacyjne gwarantujące bezpieczeństwo na stanowiskach pracy oraz skuteczną asekurację i ewakuację w razie wystąpienia takiej potrzeby
- gdy konieczne jest przeprowadzenie pieszego ciągu komunikacyjnego nad wykopem, dla zabezpieczenia przejścia należy stosować obarierowane pomosty
- roboty w pobliżu instalacji podziemnych powinny być wykonywane ręcznie
- materiały powinny być przemieszczane i składowane w pozycji i wymontowania w odległości nie mniejszej niż 0,6m od krawędzi wykopu, jeśli ściany wykopu są obudowane lub poza granicą naturalnego klina odłamu gruntu

Wymagania BHP podczas eksploatacji maszyn i innych urządzeń technicznych do robót ziemnych, budowlanych i drogowych określa Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dn. 20.09.2001 (Dz. U. Nr 118 poz. Nr 1263).

Wykopy zarówno liniowe jak i obiektowe powinny być:

- wyposażone w drabiny wystawione 75cm ponad krawędź wykopu,
- drabiny do wyjścia (zejścia) z wykopu powinny być wykonane z chwilą osiągnięcia głębokości większej niż 1 m od poziomu terenu, w odległościach nie przekraczających 20m
- zabezpieczone barierkami posiadającymi balustrady o wysokości 1,1m nad terenem umieszczonymi min. 1,0m od krawędzi wykopu i oznakowane

- w nocy wykopy powinny być oświetlone światłem żółtym, a w miejscach dostępnych dla osób niezatrudnionych przy robotach, powinny być zabezpieczone barierkami zaopatrzonymi na czas zmorku w światło ostrzegawcze koloru czerwonego
- przy każdym wznowieniu robót po przerwie lub po intensywnych opadach atmosferycznych, przed zejściem do wykopu należy sprawdzić stan umocnienia ścian wykopu
Przy robotach wykonywanych przy użyciu koparki lub dźwigu należy zwracać szczególną uwagę na to czy:
 - nie tworzą się nawisy lub czy skarpa nie jest podkopywana
 - nie tworzy się niebezpieczeństwo osunięcia się skarpy urobku lub niebezpieczeństwo upadku urobku na pracownika przebywającego wewnątrz wykopu
 - sprzęt używany przy budowie jest prawidłowo konserwowany i poddawany okresowym przeglądom
 - pojazdy i maszyny robocze oraz urządzenia stosowane przez Wykonawcę posiadają świadectwa homologacji, znaki bezpieczeństwa oraz niezbędne atesty i certyfikaty
 - podwozie maszyny pracującej nie jest ustawione zbyt blisko krawędzi wykopu, co może spowodować osunięcie się gruntu
 - droga dla wykonawcy wzdłuż wykopu znajduje się poza klinem odłamu gruntu

Część opisowa do projektu zagospodarowania terenu

- 1) Przedmiotem inwestycji jest budowa sieci wodociągowej w celu zaopatrzenia budynków w m. Chrząstke na ul. Platynowej w wodę do celów socjalnych oraz ppoż.
- 2) Projektowana inwestycja przewiduje budowę sieci wodociągowej wraz z uzbrojeniem na działkach o numerach ewidencyjnych 901, 936, 939 z obrębu 0003-Chrząstke jednostka ewidencyjna 143411_5-Tłuszcz-obszar wiejski, zgodnie z załączonym planem zagospodarowania oraz rysunkami projektowymi.
- 3) Powyższe działki na których projektowana jest sieć wodociągowa, nie są wpisane do rejestru zabytków.
- 4) Eksploatacja górnicza nie występuje w rejonie planowanej inwestycji.
- 5) Powyższa inwestycja budowy sieci wodociągowej nie wpływa negatywnie na środowisko.
- 6) Na obszarze na którym planowa jest inwestycja nie obowiązuje Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego, dlatego dla planowanej inwestycji uzyskano Decyzję o lokalizacji inwestycji celu publicznego.
- 7) Projektowaną inwestycję zakwalifikowano do XXVI kategorii obiektów budowlanych.
- 8) Na podstawie art.3 pkt. 20 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo Budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2016r. poz. 290); art. 2 Ustawy z dnia 7 czerwca 2001r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzeniu ścieków oraz działu IV rozdz. 7 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. 75, poz. 69 z późn. zmianami) stwierdza się, że obszar oddziaływania przedmiotowej inwestycji obejmuje działki o numerach ewidencyjnych 901, 936, 939 z obrębu 0003-Chrząstke jednostka ewidencyjna 143411_5-Tłuszcz-obszar wiejski