

**GMINA TŁUSZCZ**

ul. Warszawska 10, 05-240 Tłuszcz

tel. 29 777 52 67

www.tluszcz.ple-mail: zamowieniapubliczne@tluszcz.pl

ZP.271.1.15.2019

Tłuszcz, 20 sierpnia 2019r.

Zamawiający na podstawie art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2018r. poz. 1986 ze zm.) udostępnia treść zapytań, które wpłynęły w postępowaniu prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego na: dostawę i montaż wraz z zaprojektowaniem i uruchomieniem 10 instalacji kotłowni na biomasę oraz 62 instalacji kotłowni na gaz ziemny, w ramach projektu pn. „Ograniczenie emisji zanieczyszczeń powietrza w Gminie Tłuszcz” wraz z odpowiedziami.

1. *Po czyjej stronie (wykonawcy/użytkownika) leży wykonanie wentylacji nawiewnej oraz wywiewnej w pomieszczeniu przeznaczonym na montaż kotła?*

Zamawiający informuje, że zgodnie z pkt 5.2 oraz 6.2.7 PFU leży po stronie Użytkownika.

2. *Czy Zamawiający potwierdza, że dostosowanie pomieszczenia kotłowni dla potrzeb montażu kotła leży po stronie Beneficjenta/Właściciela budynku?*

Zamawiający informuje, że zgodnie z pkt 5.2 leży po stronie Użytkownika, jednocześnie prosi o dokładne zapoznanie się z treścią PFU.

3. *Proszę o potwierdzenie, że podłączenie do instalacji c.w.u. leży po stronie Wykonawcy natomiast dostarczenie wszelkich niezbędnych materiałów, w tym pompy c.w.u. leży po stronie Beneficjenta/Właściciela budynku?*

Zamawiający informuje, że ewentualne dostarczenie pompy cyrkulacyjnej ciepłej wody użytkowej leży po stronie Użytkownika. Natomiast ewentualnej pompy ładującej podgrzewacz c.w.u. leży po stronie Wykonawcy.

4. *Po czyjej stronie (wykonawcy/użytkownika) leży demontaż i wyniesienie z pomieszczenia kotłowni kotła?*

Zamawiający informuje, że demontaż istniejącego kotła zgodnie z zapisami PFU leży po stronie Wykonawcy, złom natomiast stanowi własność Użytkownika.

5. *W przypadku montowanych instalacji prosimy o potwierdzenie, że doprowadzenie podwójnego gniazda elektrycznego z uziemieniem zgodnego z obowiązującą normą w miejsce posadowienia zbiornika c.w.u. lub kotła jest w gestii Beneficjenta.*

Zamawiający informuje, że zgodnie z zapisami PFU dostosowanie istniejącego pomieszczenia leży po stronie Użytkownika.

6. *Czy w zakresie przedmiotu zamówienia (dot. kotłów) jest dostawa i montaż buforu?*

Zamawiający informuje, że jeżeli producent kotłów, obowiązujące przepisy prawa oraz zaprojektowana technologia kotłowni nie będzie tego wymagała do prawidłowego działania, nie jest to obligatoryjne.

7. *Czy w zakresie przedmiotu zamówienia (dot. kotłów) jest dostawa i montaż zasobnika c.w.u.?*

Tak, w zakresie zgodnym z zapisami SIWZ i załączników.

8. *Czy zakup modułu WLAN wchodzi w zakres obowiązków wykonawcy?*

Zamawiający wymaga instalacji modułu WLAN.

9. *Czy Zamawiający w ramach przedmiotu zamówienia wymaga wykonania systemu monitorowania instalacji? Jeżeli tak proszę o potwierdzenie, że w gestii Beneficjenta jest zapewnienie stałego dostępu do Internetu. Należy zwrócić uwagę na to, iż w pomieszczeniu kotłowni, piwnicy najczęściej sygnał Internetu jest zbyt słaby, aby prawidłowo działał system – bardzo proszę o informację co należy zrobić w sytuacji, gdy Beneficjent nie zapewni stałego łącza.*

Zamawiający wymaga wykonania systemu zdalnego monitorowania, z zastrzeżeniem, że w gestii Użytkownika jest zapewnienie stałego dostępu do Internetu.

10. *Czy wykonawca musi założyć odrębny licznik ciepła, czy wystarczy sterownik, który pokazuje informację o ilości wytworzonego/zużytego ciepła?*

Zamawiający dopuszcza rozwiązanie w postaci sterownika.

11. *Czy dostawa i montaż termostatu pokojowego wchodzi w zakres obowiązków wykonawcy?*

Zamawiający informuje, że dostawa i montaż termostatu pokojowego wchodzi w zakres obowiązków Wykonawcy.

12. *Czy Zamawiający potwierdza, że dostosowanie komina do obowiązujących wymagań jest kosztem niekwalifikowanym i w związku z tym jego modernizacja oraz ewentualna wymiana jest w gestii Beneficjenta?*

Zamawiający informuje, że zgodnie z zapisami PFU dostosowanie układu spalinowego jest w gestii Użytkownika.

13. Czy w zakres prac wykonawcy wchodzi dostawa i montaż modułu komunikacji internetowej umożliwiającego zdalny dostęp do parametrów kotła, w tym informacji o ilości wytworzonego ciepła przez kocioł?

Zamawiający informuje, że wymaga montażu modułu komunikacji internetowej.

14. Czy w zakres prac wykonawcy wchodzi dostawa i montaż dwóch dodatkowych modułów sterujących zaworami mieszającymi?

Zamawiający informuje, że wymaga sterowania tylko zaworami zaprojektowanymi w technologii kotłowni.

15. Prosimy o potwierdzenie, że dostosowanie instalacji c.o. nie stanowi kosztu kwalifikowanego, zatem jest obowiązkiem Beneficjenta/Właściciela budynku.

Zamawiający informuje, że dostosowanie instalacji co nie należy do obowiązków Wykonawcy. Jednocześnie informuje, że urządzenia oraz armatura zabezpieczająca należą do instalacji kotłowni, a tym samym ich dobór oraz montaż są w zakresie Wykonawcy.

16. Prosimy o rezygnację z zapisu dot. uzyskania opinii rzeczoznawcy p.poż. i BHP wskazując, iż w prawie budowlanym nie jest to wymagane.

Zamawiający informuje, że opinie oraz uzgodnienia z rzeczoznawcami będą wymagane w przypadku, gdy obowiązujące przepisy będą tego wymagały.

17. Jeżeli Zamawiający nie rezygnuje z wyżej wymienionego zapisu () proszę o potwierdzenie, że dostosowanie pomieszczenia dla wymagań p.poż. i BHP leży po stronie Beneficjenta/Właściciela budynku?

j. w.

18. Prosimy o zmianę zapisu dot. wymogu montażu kompletnej instalacji w sezonie grzewczym w ciągu 1 dnia na maksymalnie 2 dni.

Zamawiający pozostawia zapis bez zmian.

19. Prosimy o rezygnację z zapisu dot. wymogu posiadania przez Instalatora certyfikatu UDT potwierdzającego posiadanie kwalifikacji do instalowania OZE w zakresie kotłów i pieców na biomasę i zmianę zapisu na taki, aby niniejszy certyfikat posiadał zgłoszony kierownik robót instalacyjnych.

Wykonawca wskazał, że ww. pytanie zostało skierowane omyłkowo.

20. Czy w zakres prac wykonawcy wchodzi dostawa i montaż zabezpieczenia ciśnieniowego instalacji poprzez montaż naczynia przelewowego wraz z orurowaniem - w przypadku instalacji otwartych - i naczynia przeponowego wraz z zaworem bezpieczeństwa w przypadku instalacji zamkniętych?

Zamawiający informuje, że dobór oraz montaż armatury zabezpieczającej takiej jak zawory bezpieczeństwa oraz naczynia wzbiorcze wchodzi w zakres prac Wykonawcy.

21. Kto będzie ponosił koszty nieuzasadnionego wezwania serwisu wykonawcy w trakcie trwania okresu gwarancji, w szczególności w przypadku wystąpienia awarii z winy użytkownika z powodu nieprzestrzegania warunków eksploatacji instalacji zgodnie z instrukcją obsługi systemu i/lub warunków kart gwarancyjnych poszczególnych zamontowanych urządzeń, czy to w sytuacji zadziałania siły wyższej np. przepięcia instalacji.

Zamawiający informuje, że serwisu należy dokonywać zgodnie z zapisami w umowie.

22. Czy w przypadku montażu kotłów w układzie ciśnieniowym Zamawiający dopuści równoważne do węzownicy schładzającej zabezpieczenie termiczne w postaci zaworu schładzającego DBV lub BVTs – zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami?

Zamawiający informuje, że dopuszcza wszystkie rozwiązania zgodne z obowiązującymi przepisami oraz normami a także wytycznymi producentów kotłów.

23. Czy Zamawiający potwierdza, że dopuści kotły wyposażone w automatykę sterującą, która będzie kontrolowała: proces spalania, modulację mocy, podawanie paliwa ze zbiornika, ilość powietrza potrzebnego do spalania (wentylator nadmuchowy), zapalarkę, pompy: kotłową (zabezpieczenia temperatury powrotu), ładowania CWU, obiegową CO, drugą obiegową CO + mieszać zaworu regulującego temperaturę zasilania jednego obiegu CO ? Dodatkowe funkcje, takie jak: sterowanie pompą cyrkulacyjną CWU, dodatkowe pompy CO i mieszacze (siłowniki) zaworów dodatkowych obiegów CO a także czujnikiem poziomu paliwa wymagają rozbudowania standardowej automatyki o odpowiednie moduły, których Zamawiający nie wymaga. Wymaga natomiast aby automatyka dostarczona z kotłem umożliwiała powyższą rozbudowę.

Zamawiający informuje, że dopuszcza takie rozwiązanie przy spełnieniu warunku sterowania każdym wymagany elementem armatury ujętym w technologii kotłowni.

24. Czy Zamawiający potwierdza, że zaakceptuje kotły wyposażone w automatykę która umożliwia odczyt poziomu paliwa w zbiorniku w inny sposób niż za pomocą czujnika poziomu?

Zamawiający informuje, że dopuszcza takie rozwiązanie pod warunkiem zapewnienia bezawaryjnej pracy oraz eksploatacji systemu.

25. Czy ze względu na fakt, że pomieszczenia w których będą montowane kotły charakteryzują się niskimi wysokościami, Zamawiający potwierdza, że oczekuje dostawy kotłów w których wszelkie czynności konserwacyjne – serwisowe (w tym czyszczenie wymiennika w kotle) będą mogły być wykonywane wyłącznie od przodu kotła (konieczność czyszczenia od góry jest wykluczona)?

Zamawiający potwierdza konieczność takiego rozwiązania w przypadku kotłów na paliwo stałe wymagających czynności eksploatacyjnych przez użytkownika i gdzie nie ma możliwości czyszczenia od góry.

26. Czy ze względu na oczekiwany przez Zamawiającego minimum długi okres gwarancji, Zamawiający potwierdza, że oczekuje dostawy kotłów w których nie zastosowano innych materiałów niż stal, w komorze spalania i wymienniku kotła (np. wkłady ceramiczne, wermikulit, etc.)?

Zamawiający informuje, że wymaga kotłów, w których zastosowano materiały gwarantujące niezawodną pracę w trakcie okresu całego okresu użytkowania kotła.

27. Czy Zamawiający potwierdza, że oczekuje dostawy kotłów z zakresem modulacji 30 – 100 % deklarowanej przez producenta mocy nominalnej co zostanie potwierdzone sprawozdaniem z badania kotła ?

Zamawiający potwierdza, że oczekuje kotłów z modulacją od maksymalnie 30% do pełnej mocy kotła.

28. Czy ze względów bezpieczeństwa PPOŻ, Zamawiający potwierdza, że oczekuje kotłów wyposażonych w izolację podłogi kotła za pomocą płaszcza wodnego, tzw. wodną podłogę w komorze spalania ?

Zamawiający nie stawia takiego wymagania.

29. Czy Zamawiający potwierdza, że oczekuje dostawy kotłów z zasobnikami pelletu o pojemności nie mniejszej niż 300 dm³ ?

Zamawiający informuje, że zgodnie z zapisami SIWZ wymaga zasobników paliwa o objętości min. 280 dm³.

30. Czy Zamawiający potwierdza, że ze względu na różnorodne wielkości pomieszczeń w których będą montowane kotły, oczekuje kotłów w których palnik jest montowany zawsze z przodu kotła w jego drzwiach a zbiornik paliwa może zostać ustawiony z prawej lub z lewej strony kotła a także na wprost?

Zamawiający potwierdza, że oczekuje kotłów na pellet dla których zbiornik paliwa może zostać ustawiony z prawej lub z lewej strony kotła a także na wprost a palnik montowany z przodu.

31. Czy Zamawiający dopuści sterownik z możliwością odczytu ilości wyprodukowanej energii cieplnej z podłączonym przepływomierzem który to zestaw będzie pełnił rolę licznika ciepła (ciepłomierza) ?

Zamawiający dopuszcza takie rozwiązanie.

32. Prosimy o potwierdzenie, że demontaż istniejącego kotła i wyniesienie leży po stronie Właściciela budynku.

Zamawiający informuje, że demontaż istniejącego kotła zgodnie z zapisami PFU leży po stronie Wykonawcy, złom natomiast stanowi własność Użytkownika.

33. Prosimy o informację po czyjej stronie jest wykonanie instalacji napowietrzającej kotłownię.

Zamawiający informuje, że zgodnie z zapisami PFU jest to po stronie Użytkownika.

34. Prosimy o potwierdzenie, że dla instalacji kotłów prace związane z modernizacją przewodu kominowego dymowego leży po stronie Właściciela budynku.

Zamawiający informuje, że zgodnie z zapisami PFU jest to po stronie Użytkownika.

35. Prosimy o potwierdzenie, że dla instalacji kotłów prace związane dostosowaniem wymiarów w szczególności wysokości kotłowni leży po stronie Właściciela budynku.

Zamawiający informuje, że zgodnie z zapisami PFU dostosowanie pomieszczenia jest po stronie Użytkownika.

36. Prosimy o potwierdzenie, że ze względu na szereg występujących interpretacji podatkowych Zamawiający również będzie rozliczał inwestycje z zastosowaniem odwrotnego obciążenia. Procedura ta będzie dotyczyła wszystkich części zamówienia jeśli będą spełnione warunki wymagane do zakwalifikowania rozliczenia do zastosowania odwrotnego obciążenia, tj. odpłatne wykonanie instalacji na rzecz Beneficjenta, instalacje przechodzą na własność Beneficjenta, podwykonawstwo (Zamawiający jest Wykonawcą dla Beneficjenta).

Zamawiający będzie rozliczał inwestycję zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.

37. Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający nie wymaga przygotowania projektów wykonawczych ani powykonawczych, ze względu na formułę zamówienia – dostaw i montaż.

Zamawiający informuje, że zgodnie z zapisami PFU oczekuje wykonania projektu wykonawczego oraz powykonawczego.

38. Prosimy o potwierdzenie, że okres rękojmi dla każdej z części zamówienia to 5 lat.

Zamawiający potwierdza, że okres rękojmi dla każdej części zamówienia to 5 lat.

39. Prosimy o potwierdzenie, że po stronie Wykonawcy leży obowiązek wystawienia faktury za wykonane prace zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Zamawiający potwierdza, że po stronie Wykonawcy leży obowiązek wystawienia faktury za wykonane prace zgodnie z obowiązującymi przepisami.

40. Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający nie stawia wytycznych w zakresie zatrudnienia przez Wykonawcę pracowników na umowę o pracę.

Zamawiający potwierdza, że nie stawia wytycznych w zakresie zatrudnienia przez Wykonawcę pracowników na umowę o pracę.

41. Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający nie wymaga, aby Wykonawca oznakował instalacje zgodnie z zasadami RPO. Jeśli wymagania są inne prosimy na tym etapie podać wielkość, typ (naklejka, tablica, etykieta itp.) ilość wymaganych oznakowań dla zadania.

Zamawiający wymaga, aby Wykonawca oznakował instalacje zgodnie z zasadami RPO, co zostało określone we wzorze umowy – wzór oznakowania zostanie przedstawiony Wykonawcy po zawarciu umowy.

42. Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający wydłuży termin realizacji zadania jeżeli na 2 tygodnie przed zakończeniem terminu nie będzie kompletnej listy uczestników projektu.

Zamawiający zawrze postanowienie w umowie, mówiące o możliwości wydłużenia terminu, jeżeli na 2 tygodnie przed zakończeniem terminu nie będzie kompletnej listy uczestników projektu.

W związku z powyższym Zamawiający w §15 15.1. ust. 6 wzoru umowy (dotyczy obu części) doda pkt 12) w brzmieniu zgodnym z powyższym.

43. Opierając się na doświadczeniu z podobnych inwestycji prowadzonych w innych Gminach, prosimy Zamawiającego o określenie w ilu instalacjach wymagane jest podłączenie modułu komunikacyjnego oraz potwierdzenie, że w pozostałych lokalizacjach dostarczenie moduły nie są wymagane. Prosimy o takie informacje dla każdej części zamówienia.

Zamawiający informuje, że wymaga montażu modułu komunikacji internetowej, we wszystkich instalacjach/lokalizacjach.

44. Prosimy o potwierdzenie, że dostęp do sieci internetowej na potrzeby ewentualnego monitoringu instalacji leży po stronie Użytkownika instalacji?

Zamawiający informuje, że dostęp do sieci internetowej na potrzeby ewentualnego monitoringu instalacji leży po stronie Użytkownika.

45. W przypadku montowanych instalacji prosimy o potwierdzenie, że doprowadzenie podwójnego gniazda elektrycznego z uziemieniem w miejsce posadowienia zbiornika jest w gestii Właściciela budynku.

Zamawiający informuje, że zgodnie z zapisami PFU dostosowanie istniejącego pomieszczenia leży po stronie Użytkownika.

46. Czy Zamawiający akceptuje fakt, że w przypadku kiedy wykonanie usługi serwisowej polegające na naprawie niegwarancyjnej musi być poprzedzone sporządzeniem kalkulacji naprawy koszt tej usługi będzie znacznie wyższy z uwagi na konieczność co najmniej dwukrotnego przyjazdu serwisu?

Zamawiający informuje że serwisu należy dokonywać zgodnie z postanowieniami umowy.

47. Zamawiający przewidział we wzorze umowy, że „w przypadku podejrzeń dotyczących nieprawidłowego działania instalacji lub podejrzeń dotyczących wystąpienia lub uwidocznienia: wad, awarii lub usterek instalacji Zamawiający wezwie Wykonawcę do dokonania bezpłatnego przeglądu gwarancyjnego niezależnie od wykonywanych okresowych przeglądów gwarancyjnych. Po wykonaniu czynności sprawdzających należy przedstawić pisemne zestawienie ewentualnych stwierdzonych wad lub usterek oraz uzgodnić z Zamawiającym i właścicielem sposób ich usunięcia. Jeżeli usterki lub wady są objęte rękojmią lub gwarancją Wykonawca usuwa je niezwłocznie bez dodatkowych opłat. Jeżeli usterki lub wady nie są objęte rękojmią lub gwarancją Wykonawca przedstawia kalkulację kosztów ich usunięcia”. Czy Zamawiający akceptuje fakt obciążenia kosztami niezasadnego wezwania serwisu w sytuacji, w której zgłoszenie serwisowe nie obejmowało elementów instalacji zamontowanej przez Wykonawcę? Wykonawcy niejednokrotnie spotykają się z sytuacją, w której wezwania serwisowe nie obejmują uszkodzeń związanych z wykonywaną instalacją, a zgłoszeniu podlegają wady instalacji nieobjętych zamówieniem, należących do beneficjenta. Zwracamy się z prośbą o uwzględnienie we wzorze umowy zapisu o możliwości obciążenia Zamawiającego odpowiedzialnością za niezasadne wykonanie serwisu w przypadku zgłoszenia wady niewykonanej przez Wykonawcę instalacji.

We wzorze umowy brak ww. postanowienia.

48. Zamawiający przewidział we wzorze umowy, że „w przypadku podejrzeń dotyczących nieprawidłowego działania instalacji lub podejrzeń dotyczących wystąpienia lub uwidocznienia: wad, awarii lub usterek instalacji Zamawiający wezwie Wykonawcę do dokonania bezpłatnego przeglądu gwarancyjnego niezależnie od wykonywanych okresowych przeglądów gwarancyjnych. Po wykonaniu czynności sprawdzających należy przedstawić pisemne zestawienie ewentualnych stwierdzonych wad lub usterek oraz uzgodnić z Zamawiającym i właścicielem sposób ich usunięcia. Jeżeli usterki lub wady są objęte rękojmią lub gwarancją Wykonawca usuwa je niezwłocznie bez dodatkowych opłat. Jeżeli usterki lub wady nie są objęte

rękojmią lub gwarancją Wykonawca przedstawia kalkulację kosztów ich usunięcia". Zwracamy się z prośbą o dopuszczenie możliwości złożenia ryczałtowej kalkulacji kosztów usunięcia najczęściej występujących usterek lub wad nieobjętych rękojmią lub gwarancją. Przyjęcie takiego rozwiązania w znaczący sposób obniży potencjalne koszty naprawy pozagwarancyjnej, z uwagi na brak konieczności uwzględnienia w kalkulacji kosztów dwukrotnego przejazdu na miejsce usterki, jednocześnie przyspieszając proces naprawy – serwisanci przystępują od razu do analizy uszkodzeń, nie wyceniając usterek.

We wzorze umowy brak ww. postanowienia.

49. Czy Zamawiający wymaga, aby Wykonawca potwierdził swoje doświadczenie w zakresie projektowania instalacji z kotłami? Jeśli tak to w jakim sposób?

Zgodnie z SIWZ Zamawiający nie wymaga udokumentowania posiadanego doświadczenia w zakresie projektowania instalacji z kotłami.

50. Prosimy o potwierdzenie, że Wykonawca na potwierdzenie swojego doświadczenia może przedstawić prace polegające wyłącznie na dostawie danych kotłów.

Patrz str. 7 IDW – Zamawiający akceptuje doświadczenie w formule dostawa z montażem lub robót budowlanych.

51. Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający zezwoli na wypełnienie wyłącznie sekcji Alfa w JEDZ dla wstępnego potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę wymagań SIWZ.

Patrz str. 9 IDW.

52. Na jakim etapie Zamawiający wymagał będzie przedstawienia kart technicznych kotłów?

Zamawiający informuje, że będzie wymagał kart technicznych kotłów na etapie akceptacji materiałów i urządzeń przed ich montażem.

53. Na jakim etapie Zamawiający wymagał będzie od Wykonawcy przedstawienia autoryzacji do montażu danych kotłów od producenta?

Zamawiający informuje, że będzie wymagał przedstawienia autoryzacji do montażu danych kotłów od producenta na etapie akceptacji materiałów i urządzeń przed ich montażem.

54. Prosimy o potwierdzenie, że do zakresu doświadczenia kierownika robót/budowy zalicza się również pełnienie funkcji np. Koordynatora technicznego danej umowy, który musiał posiadać odpowiednie uprawnienia sanitarne do kierowania robotami.

Zamawiający nie potwierdza ww.

55. Prosimy o wskazanie odległości linii przyłącza zewnętrznego gazowego dla 10 lokalizacji, dla których konieczne będzie wykonanie instalacji gazowej od skrzynki gazowej do źródła ciepła. Odległości pozwolą na wycenę materiałów koniecznych do wykonania przyłącza.

Zamawiający informuje, że lokalizacja skrzynki gazowej zostanie ustalona przez projektanta na etapie wykonywania projektu a odległość o którą pyta Oferent pyta jest uzależniona od tej lokalizacji.

56. Prosimy o określenie zakresów dla części 2 Zadanie A i B.

Zamawiający informuje, że zakres ten został określony w SIWZ i załącznikach.

57. Prosimy o wskazanie ilości i zakresu koniecznych do przygotowania dokumentacji wykonawczych i powykonawczych.

Zamawiający informuje, że zgodnie z zapisami PFU wymaga 2 egz. projektu chyba że odrębne procedury będą wymagały większej ilości.

58. Prosimy o potwierdzenie, że Mieszkaniec pokryje koszty związane z wykonaniem wentylacji w pomieszczeniu, w którym będzie montowany kocioł gazowy.

Zamawiający informuje, że zgodnie z zapisami PFU dostosowanie wentylacji leży po stronie Użytkownika.

59. Prosimy o potwierdzenie, że koszt związany z pierwszym uruchomieniem kotła jest po stronie Użytkownika kotła – czyli Mieszkańca.

Zamawiający informuje, że koszt związany z pierwszym uruchomieniem kotła leży po stronie Wykonawcy.

60. W celu utrzymania gwarancji urządzenia potrzebne będą przeglądy. Prosimy o potwierdzenie, że koszty związane z wykonaniem przeglądów są po stronie Mieszkańca.

Zamawiający informuje, wszelkie przeglądy gwarancyjne odbywają się na koszt Wykonawcy.

61. Czy Zamawiający wymaga aby Wykonawca w swoim kosztorysie dla kotłów na biomasę przedstawił dodatkowe pompę CWU wraz z podłączeniem, pompę CO wraz z podłączeniem i pompę powrotu kotła wraz z podłączeniem?

Zamawiający informuje, że w kosztorysie należy zawrzeć dla kotłów na biomasę dodatkową pompę CWU wraz z podłączeniem, pompę CO wraz z podłączeniem i pompę powrotu kotła wraz z podłączeniem.

62. Prosimy o potwierdzenie że wykonanie instalacji wywiewnej oraz nawiewnej w kotłowni leżą w gestii użytkownika mieszkańca.

Zamawiający informuje, że zgodnie z zapisami PFU dostosowanie wentylacji leży po stronie Użytkownika.

63. Prosimy o usunięcie z umowy przedstawiania lokalizacji GPS. Dane te niczemu nie służą.

Zamawiający pozostawia zapis bez zmian.

64. Prosimy o potwierdzenie że dostosowanie komina w przypadku braku wkładu ze stali nierdzewnej kwasoodpornej lub ceramicznej leży po stronie użytkownika.

Zamawiający informuje, że zgodnie z zapisami PFU dostosowanie układu spalinowego jest w gestii Użytkownika.

65. Prosimy o potwierdzenie, że zamawiający nie wymaga liczenia uzysków ciepła.

Zamawiający informuje, że wymaga zamontowania urządzeń umożliwiających pomiar wyprodukowanego ciepła lub liczników ciepła.

66. Prosimy o potwierdzenie, że doprowadzanie rury z gazem do pomieszczenia, w którym ma być instalowany kocioł gazowy nie jest kosztem kwalifikowanym i leży po stronie Właściciela budynku.

Zamawiający informuje, że doprowadzanie rury z gazem do pomieszczenia, w którym ma być instalowany kocioł gazowy jest w zakresie Wykonawcy.

67. Pragniemy zaznaczyć, że kotły gazowe nie będą pracowały w układach otwartych, zatem prosimy o wskazanie czy Zamawiający będzie wymagał zamknięcia układu czy zaprojektowania wymiennika płytowego.

Zamawiający informuje, że zgodnie z zapisami PFU wymaga zaprojektowania i wykonania naczynia wzbiorczego.

68. Prosimy o potwierdzenie, że w przypadku kotła dwufunkcyjnego z wbudowanym zasobnikiem c.w.u., Zamawiający wymaga budowy konstrukcji zbiornika ciepłej wody użytkowej o potocznej nazwie „zbiornik w zbiorniku”, co przekłada się na 2 razy szybsze ogrzewanie wody użytkowej w zasobniku.

Zamawiający dopuszcza takie rozwiązanie.

69. Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający wymaga, aby kocioł dwufunkcyjny posiadał samoczyszczący się wymiennik ze stali nierdzewnej, co zwiększa żywotność zbiornika, jego sprawność podczas użytkowania oraz chroni go przed korozją.

Zamawiający dopuszcza takie rozwiązanie.

70. Prosimy o informację czy Zamawiający wymaga uzyskania dla każdego adresu opinii kominiarskiej. Jeśli tak to prosimy również o potwierdzenie, że jest to koszt jaki musi ponieść Beneficjent.

Zamawiający potwierdza i informuje, że będzie to w zakresie i na koszt Wykonawcy.

71. Czy zamawiający wymaga kotłów na biomasę o wytrzymałości 3 bary.

Zamawiający informuje, że zgodnie z zapisami PFU wymaga, aby maksymalne ciśnienie pracy wynosiło minimum 2 bary.

72. Prosimy o potwierdzenie, że Kocioł na biomasę musi mieć pełny certyfikat na piątą klasę.

Zamawiający informuje, że wymaga certyfikatów z kompletem wymaganych informacji zgodnie z obowiązującą normą wystawionych przez jednostkę akredytowaną.

73. Czy Zamawiający potwierdza wymóg zastosowania stali nierdzewnej w wymiennikach ciepła w kotłach?

Zamawiający informuje, że wymaga kotłów, w których zastosowano materiały gwarantujące niezawodną pracę w trakcie okresu całego okresu użytkowania kotła.

74. Czy zamawiający potwierdza konieczność wyposażenia kotła jednofunkcyjnego w sondę lambda, zapewniającą lepszą wydajność?

Zamawiający podtrzymuje zapisy PFU.

75. Czy zamawiający potwierdza wymóg zastosowania kotła jednofunkcyjnego z zakresem modulacji 1:17 dla wyższej sprawności i mniejszego taktowania?

Zamawiający informuje, że wymaga kotłów z modulacją od maksymalnie 30%.

76. Czy Zamawiający potwierdza wymóg zastosowania kotłów jednofunkcyjnych wyposażonych w zamontowaną, automatykę do zdalnej komunikacji z/i bez Internetu?

Zamawiający informuje, że wymaga zdalnej komunikacji.

77. Czy Zamawiający potwierdza wymóg zastosowania podgrzewaczy c.w.u. o pojemności min. 140 l, ze stali nierdzewnej, higienicznych, bez konieczności montażu zabezpieczenia anodą ochronną?

Zamawiający informuje, że wymaga zastosowania podgrzewaczy posiadających atest higieniczny zabezpieczonych co najmniej anodą magnezową. Zamawiający podtrzymuje zapisy SIWZ dotyczące minimalnych pojemności podgrzewaczy.

BURMISTRZ

-//-

Paweł Marcin Bednarczyk