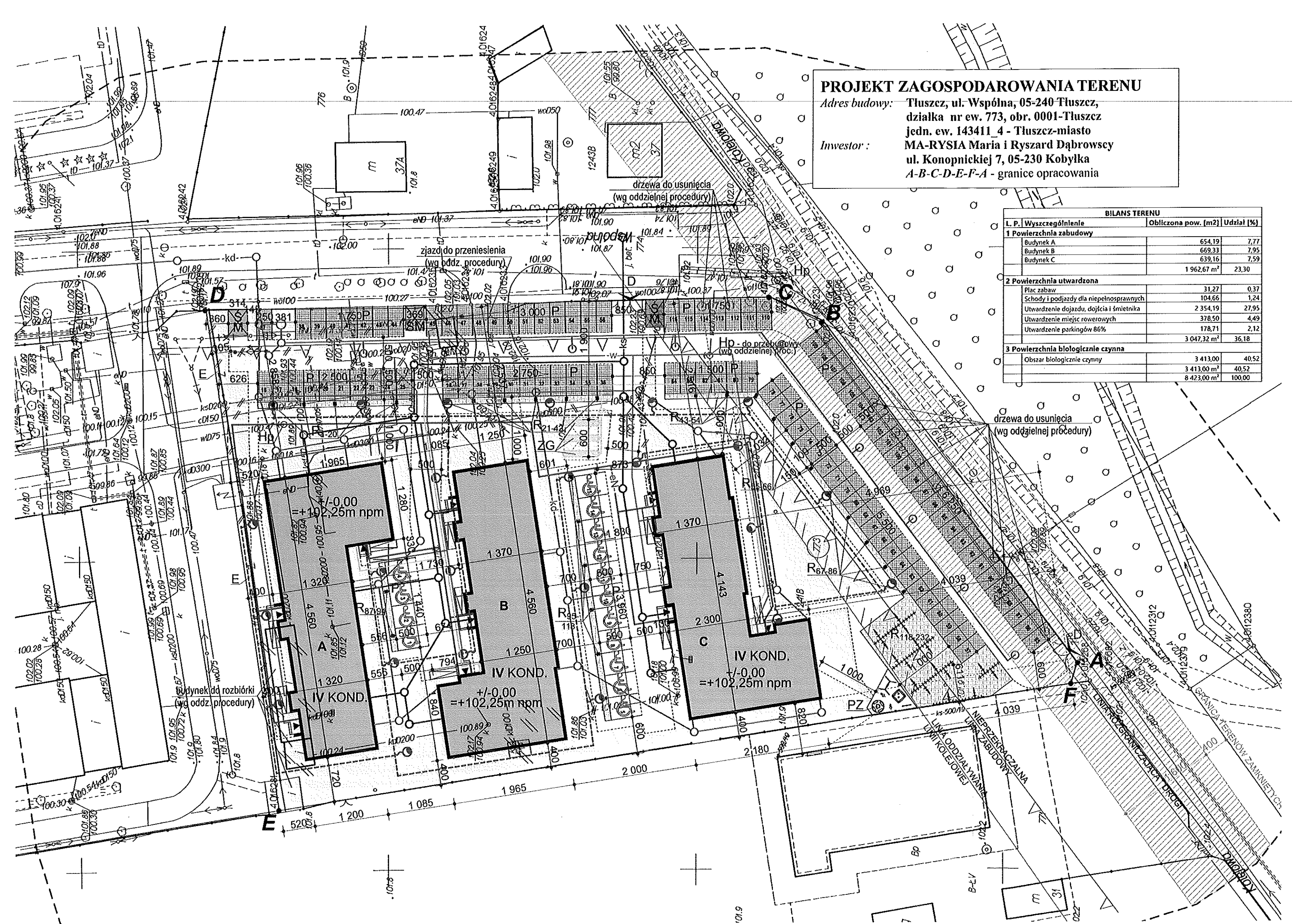


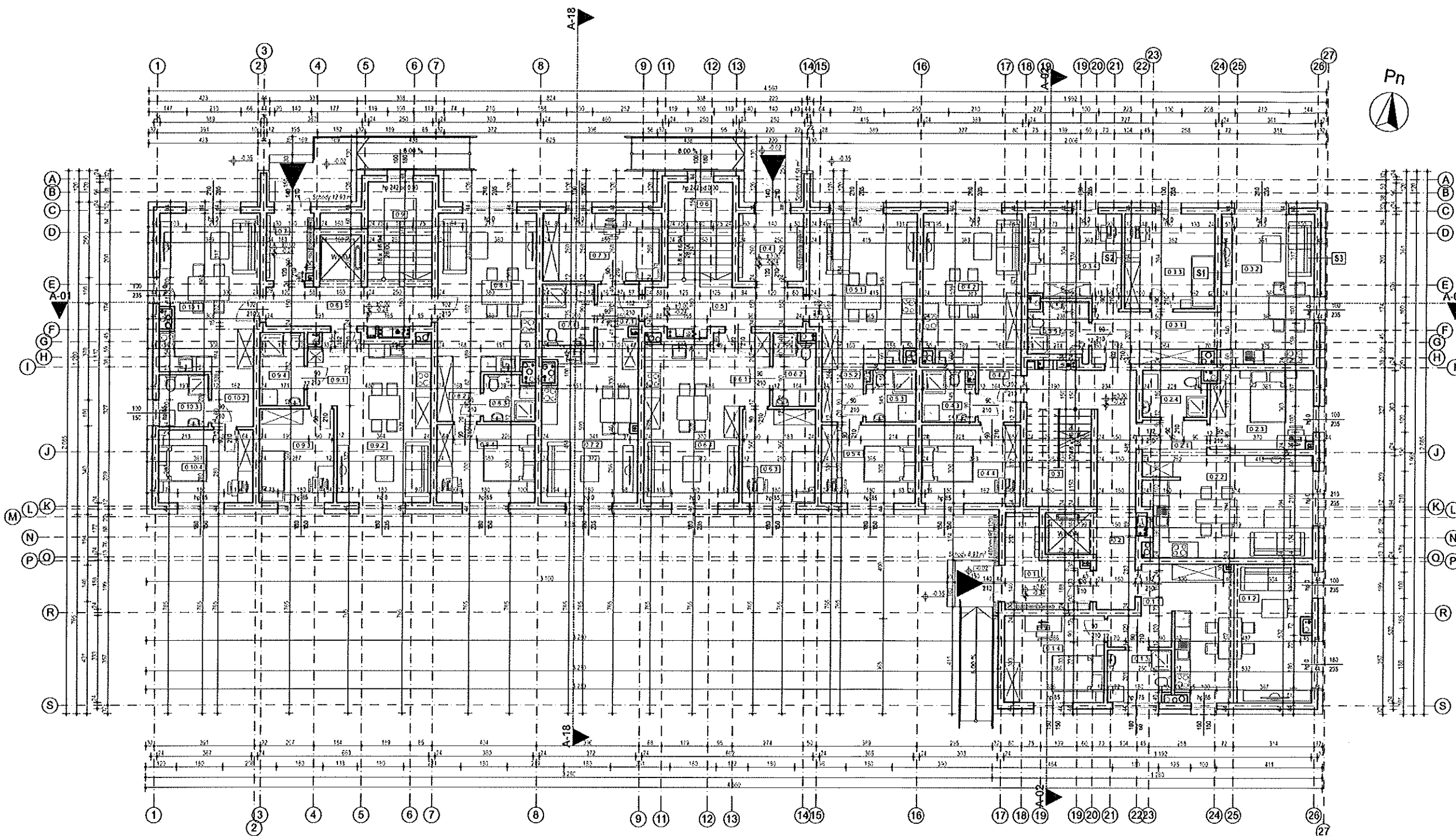
PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Adres budowy: Tłuszcz, ul. Wspólna, 05-240 Tłuszcz,
działka nr ew. 773, obr. 0001-Tłuszcz
jeden. ew. 143411_4 - Tłuszcz-miasto
Inwestor : MA-RYSIA Maria i Ryszard Dąbrowscy
ul. Konopnickiej 7, 05-230 Kobylka
A-B-C-D-E-F-A - granice opracowania

BILANS TERENU		
L. P.	Wyszczególnienie	Obliczona pow. [m2] Udział [%]
1 Powierzchnia zabudowy		
	Budynek A	654,19 7,77
	Budynek B	669,33 7,95
	Budynek C	639,16 7,59
		1 962,67 m ² 23,30
2 Powierzchnia utwardzona		
	Plac zabaw	31,27 0,37
	Schody i podjazdy dla niepełnosprawnych	104,66 1,24
	Utwardzenie dojazdu, dojścia i śmietnika	2 354,19 27,95
	Utwardzenie miejsc rowerowych	378,50 4,49
	Utwardzenie parkingów 86%	178,71 2,12
		3 047,32 m ² 36,18
3 Powierzchnia biologicznie czynna		
	Obszar biologicznie czynny	3 413,00 40,52
		3 413,00 m ² 40,52
		8 423,00 m ² 100,00



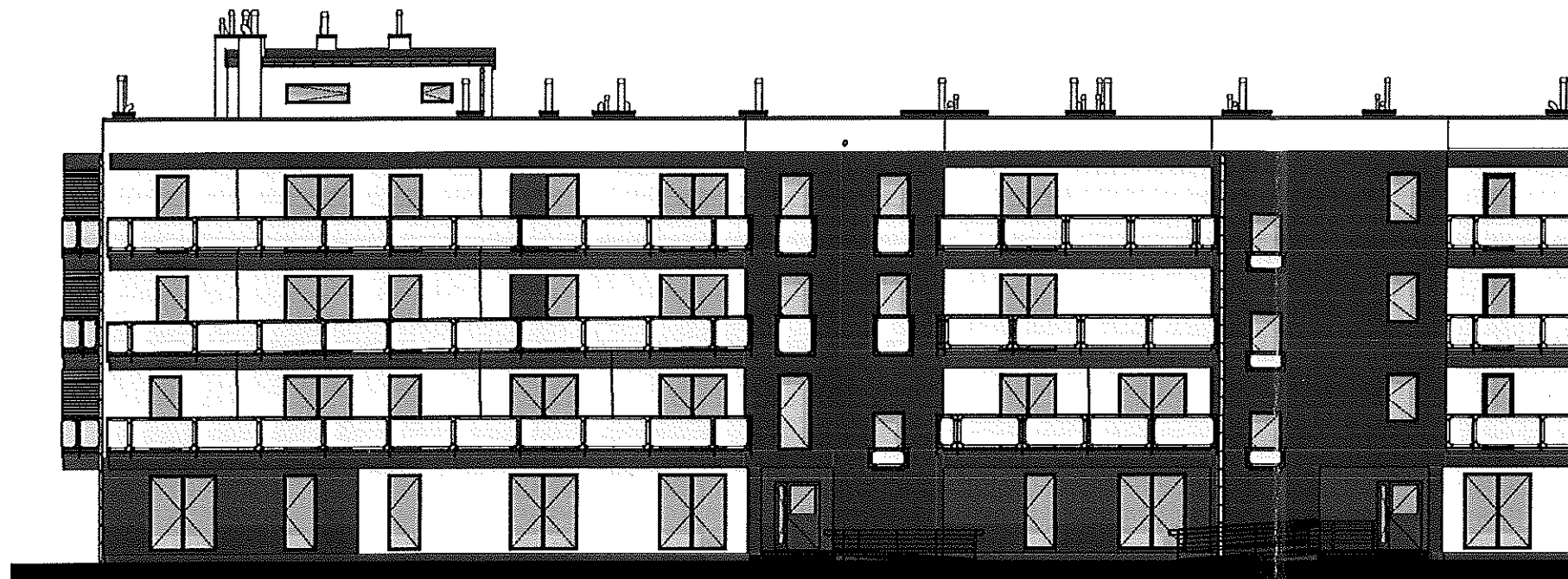
BUDYNEK A - PARTER



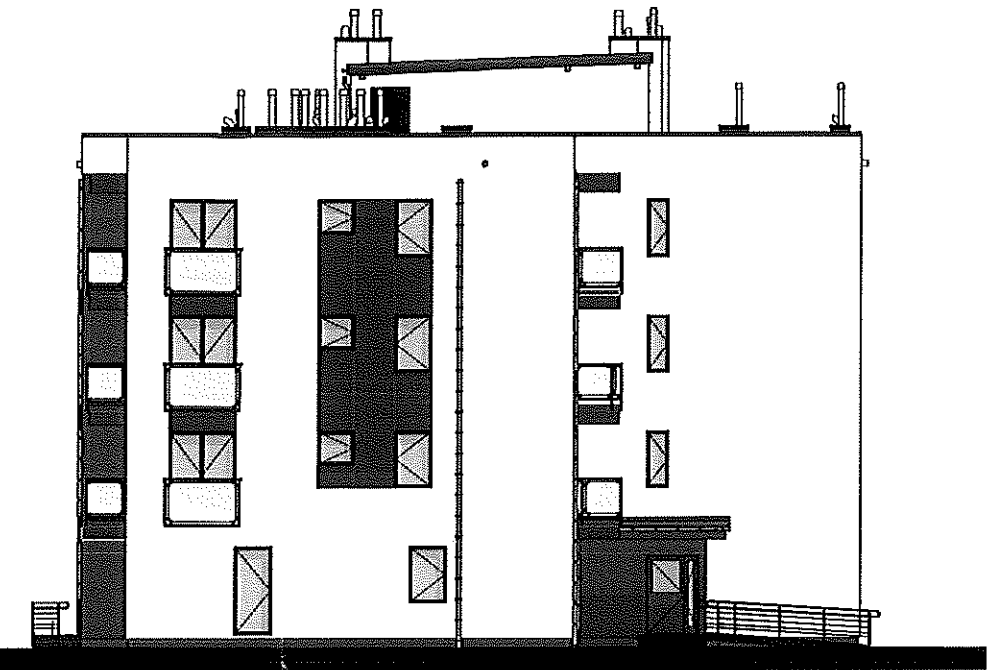
Zestawienie Pomieszczeń - Parter 0				
Kategoria	L.P.	Nazwa pom.	Rodzaj posadzki	P.U. (m2)
	0.1	Wiatrołap	Gres	8,22
	0.2	Komunikacja	Gres	18,77
	0.3	Kł. schodowa	Gres	4,58
	0.4	Wiatrołap	Gres	6,30
	0.5	Komunikacja	Gres	10,45
	0.6	Kł. schodowa	Gres	4,92
	0.7	Wiatrołap	Gres	4,49
	0.8	Komunikacja	Gres	10,78
	0.9	Kł. schodowa	Gres	5,02
				73,53 m²
Mieszkanie 0/1	0.1.1	Komunikacja	Gres	5,16
	0.1.2	Salon z aneksem	Gres	27,45
	0.1.3	Łazienka	Gres	4,70
	0.1.4	Pokój	Panele podł.	12,57
				49,88 m²
Mieszkanie 0/2	0.2.1	Komunikacja	Gres	4,92
	0.2.2	Salon z aneksem	Gres	23,04
	0.2.3	Pokój	Panele podł.	11,60
	0.2.4	Łazienka	Gres	4,27
				43,83 m²
Mieszkanie 0/3	0.3.1	Komunikacja	Gres	9,37
	0.3.2	Salon z aneksem	Gres	20,45
	0.3.3	Pokój	Panele podł.	12,51
	0.3.4	Pokój	Panele podł.	11,80
	0.3.5	Łazienka	Gres	4,47
				58,60 m²
Mieszkanie 0/4	0.4.1	Komunikacja	Gres	3,58
	0.4.2	Salon z aneksem	Gres	21,37
	0.4.3	Łazienka	Gres	3,76
	0.4.4	Pokój	Panele podł.	11,21
				39,92 m²
Mieszkanie 0/5	0.5.1	Salon z aneksem	Gres	21,39
	0.5.2	Komunikacja	Gres	4,58
	0.5.3	Łazienka	Gres	3,56
	0.5.4	Pokój	Panele podł.	10,68
				40,22 m²
Mieszkanie 0/6	0.6.1	Komunikacja	Gres	5,09
	0.6.2	Łazienka	Gres	4,21
	0.6.3	Pokój	Panele podł.	9,89
	0.6.4	Salon z aneksem	Gres	20,71
				39,90 m²
Mieszkanie 0/7	0.7.1	Komunikacja	Gres	3,67
	0.7.2	Salon z aneksem	Gres	20,91
	0.7.3	Pokój	Panele podł.	11,67
	0.7.4	Łazienka	Gres	4,53
				40,78 m²
Mieszkanie 0/8	0.8.1	Salon z aneksem	Gres	22,07
	0.8.2	Komunikacja	Gres	3,65
	0.8.3	Łazienka	Gres	3,23
	0.8.4	Pokój	Panele podł.	11,20
				40,15 m²
Mieszkanie 0/9	0.9.1	Komunikacja	Gres	4,30
	0.9.2	Salon z aneksem	Gres	20,88
	0.9.3	Pokój	Panele podł.	10,14
	0.9.4	Łazienka	Gres	4,69
				40,00 m²
				506,11 m²

BUDYNEK "A" ELEWACJE

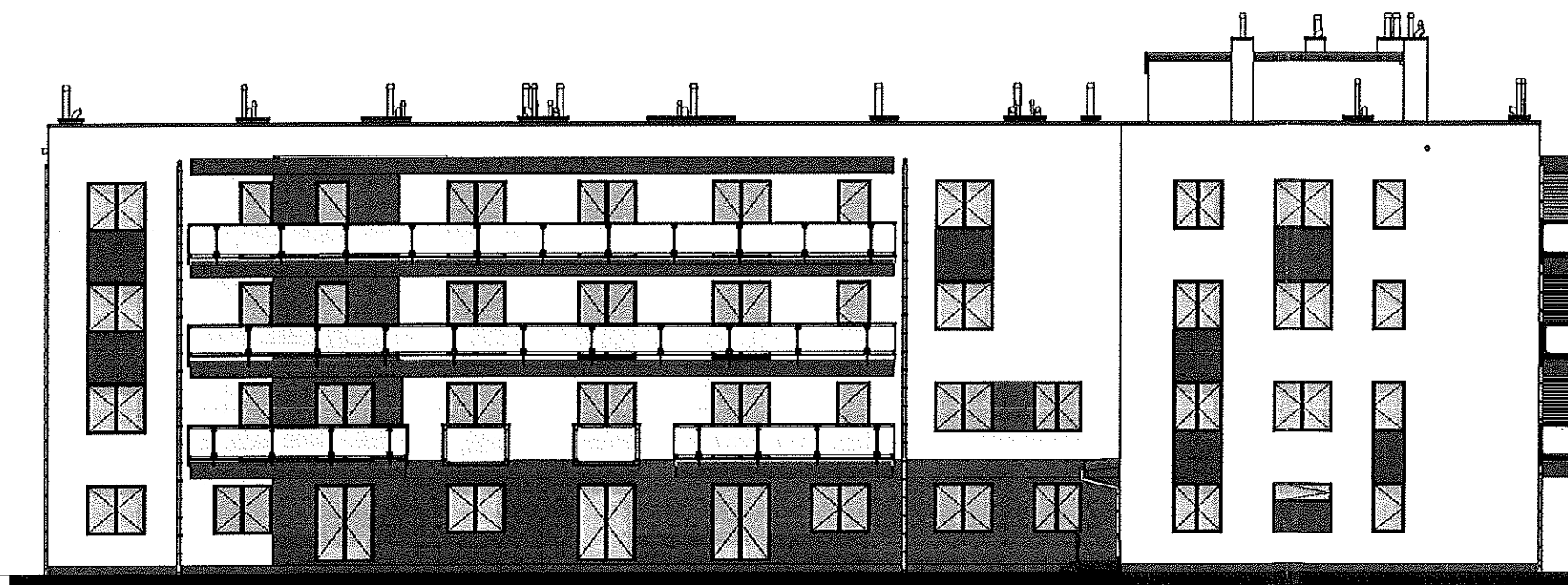
ELEWACJA PÓŁNOCNA



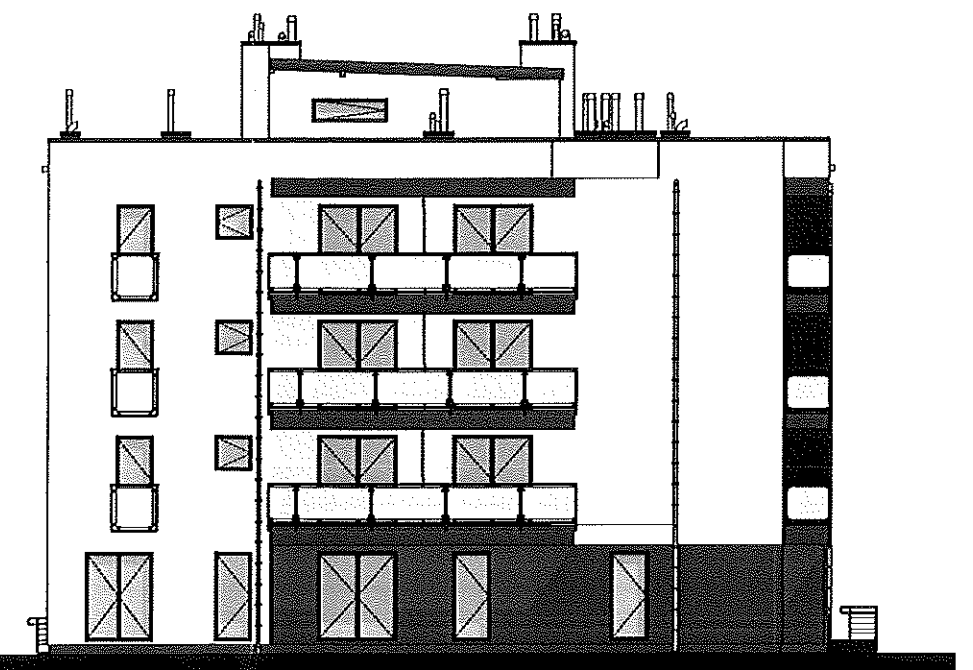
ELEWACJA ZACHODNIA



ELEWACJA POŁUDNIOWA

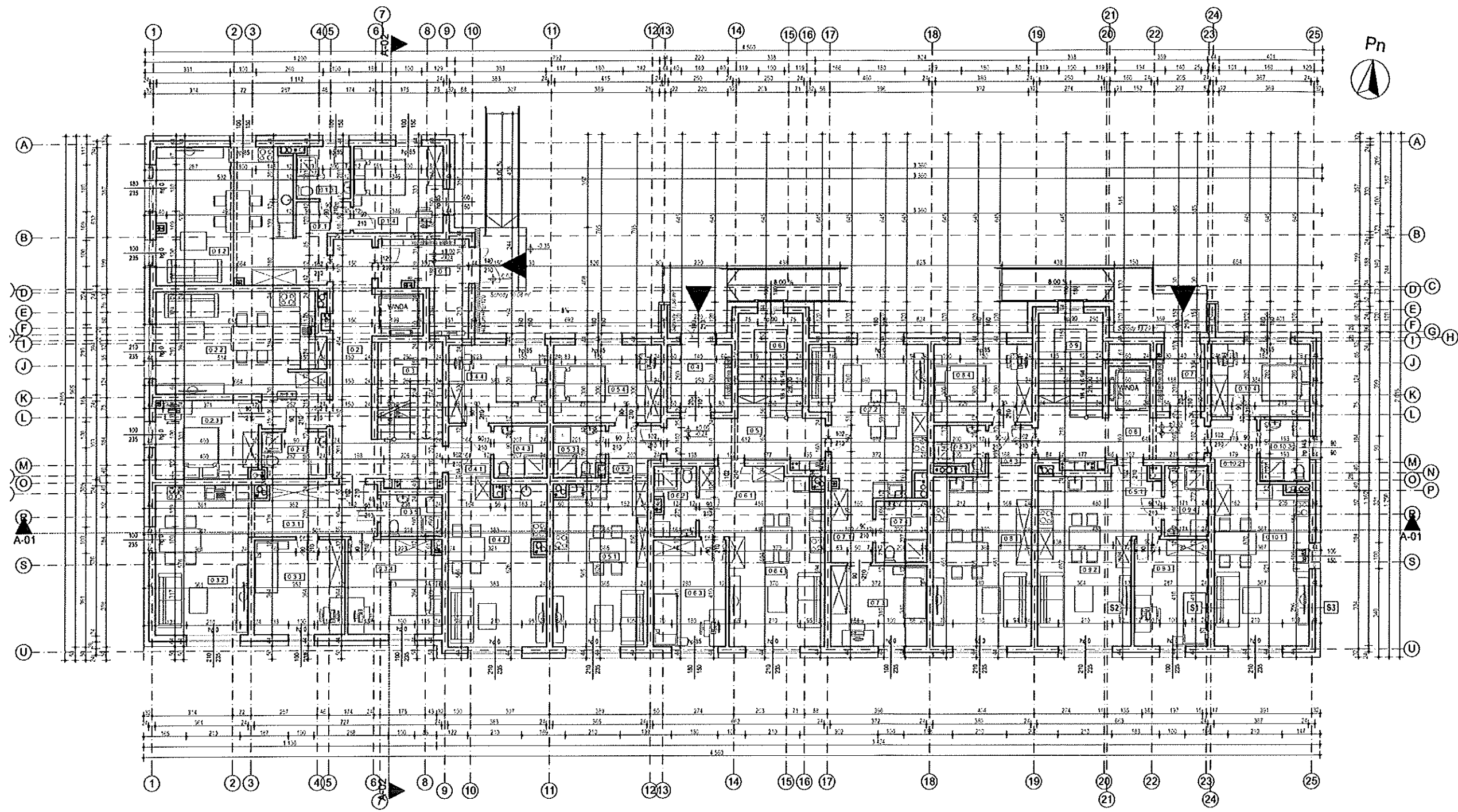


ELEWACJA WSCHODNIA



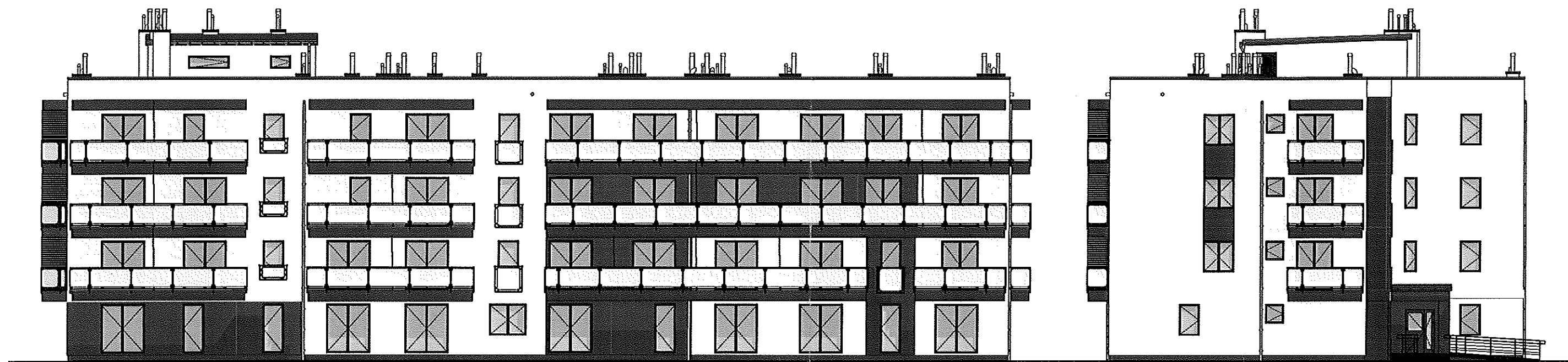
1. Ściany zewnętrzne - tynk silikatowo-silikonowy - kolor biały / grafitowy.
2. Cokół - tynk mozaikowy w kolorze grafitowym.
3. Stalarka okienna i drzwiowa - PCV antracyt.

BUDYNEK B - PARTER

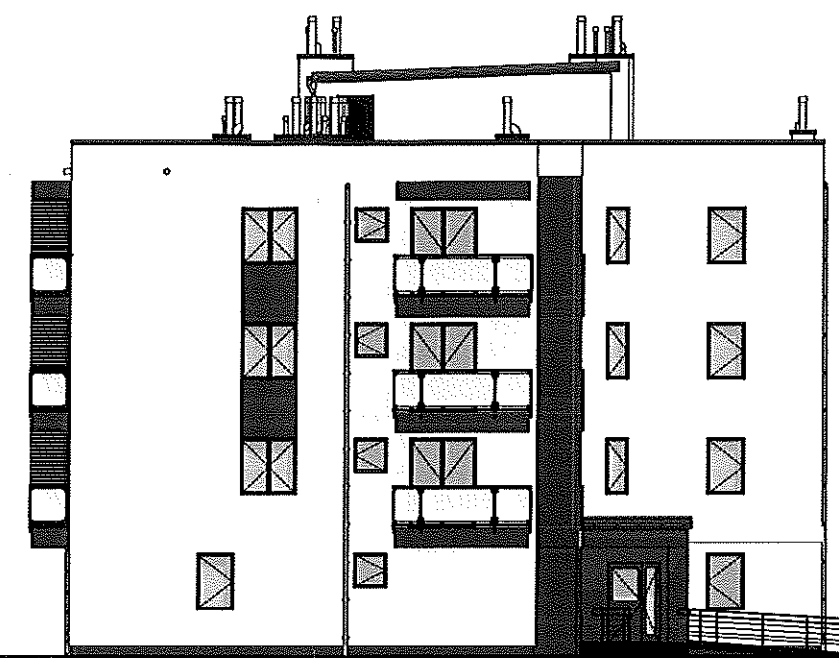


Zestawienie Pomieszczeń - Parter 0				
Kategoria	L.P.	Nazwa pom.	Rodzaj posadzki	P. U. [m2]
	0.1	Wiatrołap	Gres	9,01
	0.2	Komunikacja	Gres	18,77
	0.3	Kl. schodowa	Gres	4,58
	0.4	Wiatrołap	Gres	6,30
	0.5	Komunikacja	Gres	11,06
	0.6	Kl. schodowa	Gres	4,92
	0.7	Wiatrołap	Gres	4,53
	0.8	Komunikacja	Gres	11,49
	0.9	Kl. schodowa	Gres	5,02
				75,68 m²
Mieszkanie 0/1	0.1.1	Komunikacja	Gres	4,70
	0.1.2	Salon z aneksem	Gres	27,65
	0.1.3	Łazienka	Gres	3,91
	0.1.4	Pokój	Panele podł.	11,25
				47,51 m²
Mieszkanie 0/10	0.10.1	Salon z aneksem	Gres	21,98
	0.10.2	Komunikacja	Gres	4,18
	0.10.3	Łazienka	Gres	4,40
	0.10.4	Pokój	Panele podł.	10,49
				41,05 m²
Mieszkanie 0/2	0.2.1	Komunikacja	Gres	4,92
	0.2.2	Salon z aneksem	Gres	23,13
	0.2.3	Pokój	Panele podł.	11,58
	0.2.4	Łazienka	Gres	4,28
				43,89 m²
Mieszkanie 0/3	0.3.1	Komunikacja	Gres	9,36
	0.3.2	Salon z aneksem	Gres	20,45
	0.3.3	Pokój	Panele podł.	12,51
	0.3.4	Pokój	Panele podł.	12,69
	0.3.5	Łazienka	Gres	3,63
				58,64 m²
Mieszkanie 0/4	0.4.1	Komunikacja	Gres	3,58
	0.4.2	Salon z aneksem	Gres	22,75
	0.4.3	Łazienka	Gres	3,98
	0.4.4	Pokój	Panele podł.	11,21
				41,52 m²
Mieszkanie 0/5	0.5.1	Salon z aneksem	Gres	21,11
	0.5.2	Komunikacja	Gres	4,92
	0.5.3	Łazienka	Gres	3,64
	0.5.4	Pokój	Panele podł.	12,16
				41,83 m²
Mieszkanie 0/6	0.6.1	Komunikacja	Gres	4,39
	0.6.2	Łazienka	Gres	3,99
	0.6.3	Pokój	Panele podł.	11,21
	0.6.4	Salon z aneksem	Gres	22,96
				42,55 m²
Mieszkanie 0/7	0.7.1	Komunikacja	Gres	3,88
	0.7.2	Salon z aneksem	Gres	23,10
	0.7.3	Pokój	Panele podł.	11,26
	0.7.4	Łazienka	Gres	4,56
				42,80 m²
Mieszkanie 0/8	0.8.1	Salon z aneksem	Gres	24,33
	0.8.2	Komunikacja	Gres	3,26
	0.8.3	Łazienka	Gres	3,04
	0.8.4	Pokój	Panele podł.	11,13
				41,76 m²
Mieszkanie 0/9	0.9.1	Komunikacja	Gres	3,92
	0.9.2	Salon z aneksem	Gres	22,48
	0.9.3	Pokój	Panele podł.	11,49
	0.9.4	Łazienka	Gres	4,48
				42,37 m²
				519,60 m²

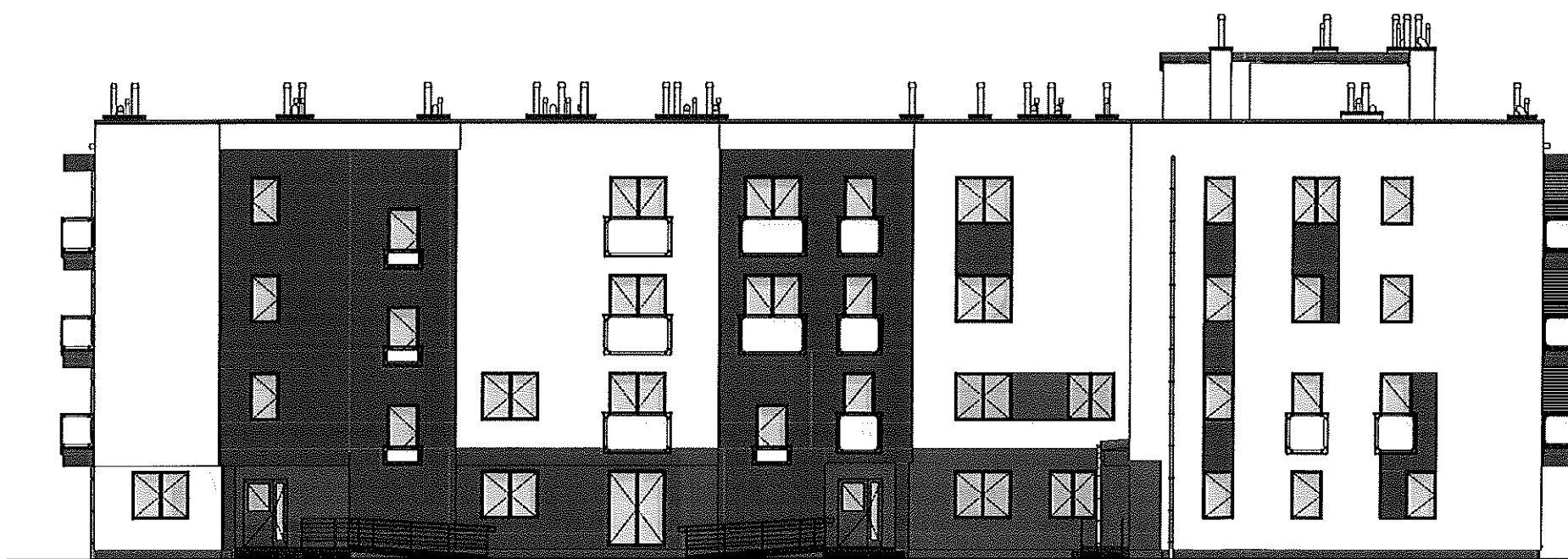
ELEWACJA POŁUDNIOWA



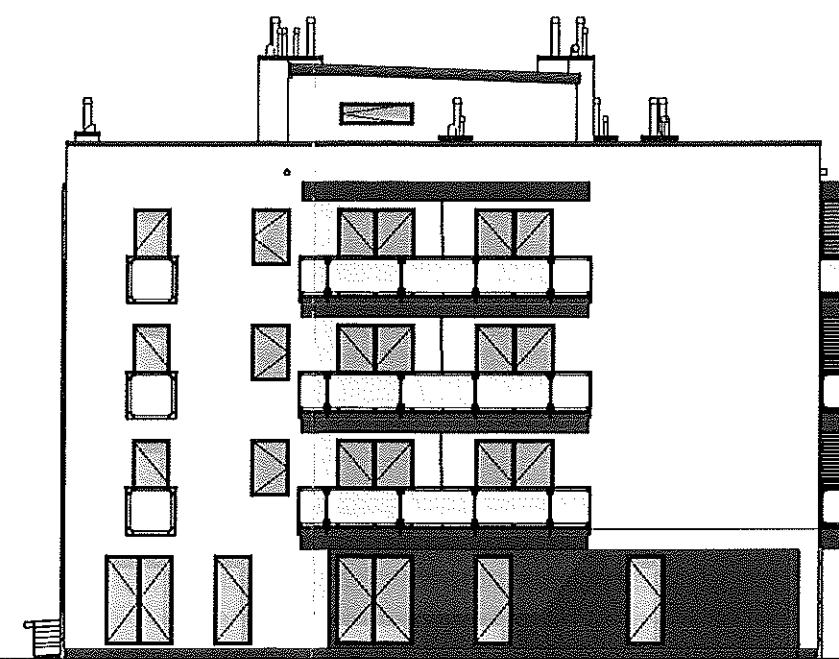
ELEWACJA WSCHODNIA



ELEWACJA PÓŁNOCNA

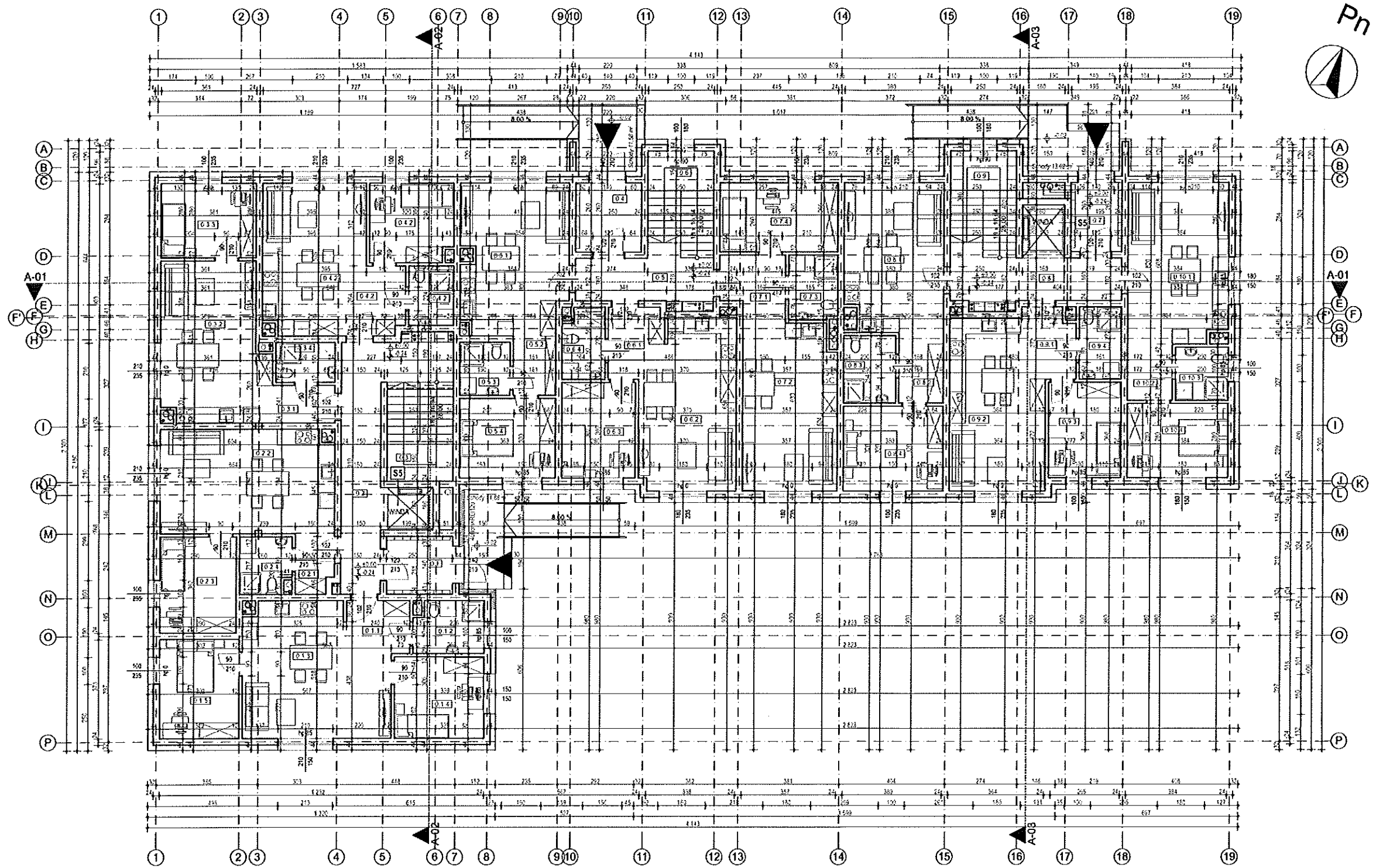


ELEWACJA ZACHODNIA



1. Ściany zewnętrzne - tynk silikatowo-silikonowy - kolor biały / grafitowy.
2. Cokół - tynk mozaikowy w kolorze grafitowym.
3. Stalarka okienna i drzwiowa - PCV antracyt.

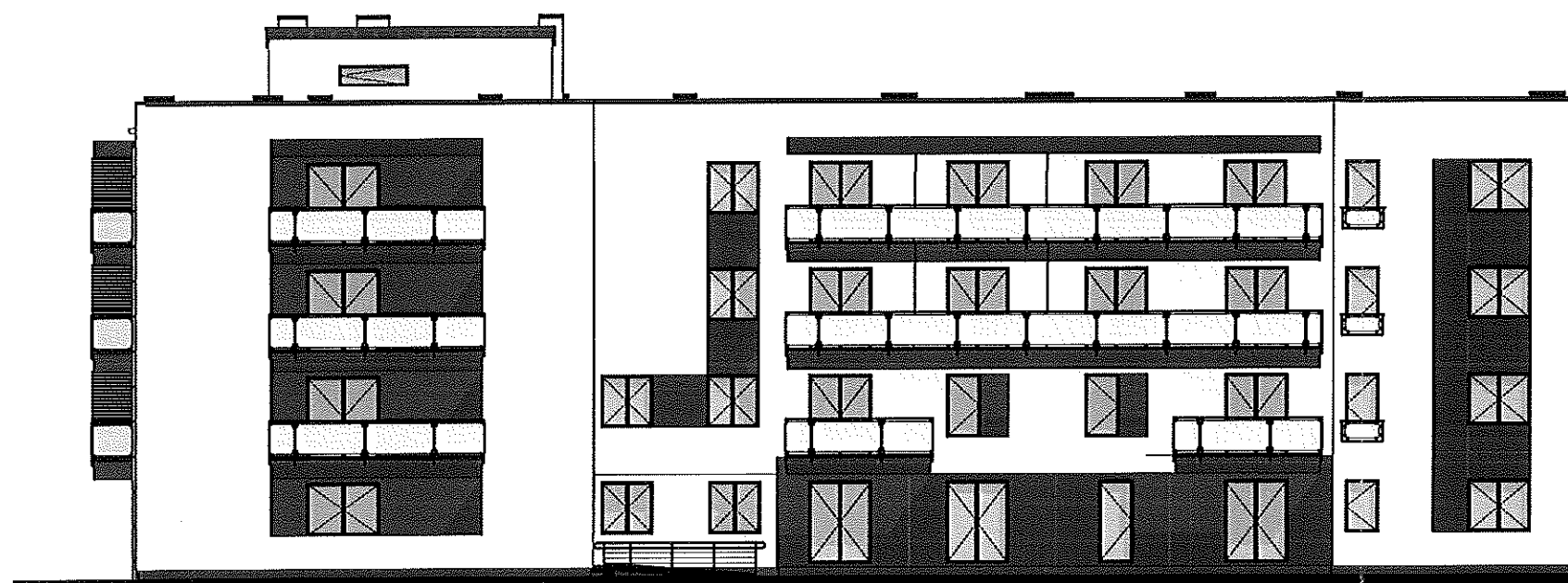
BUDYNEK C - PARTER



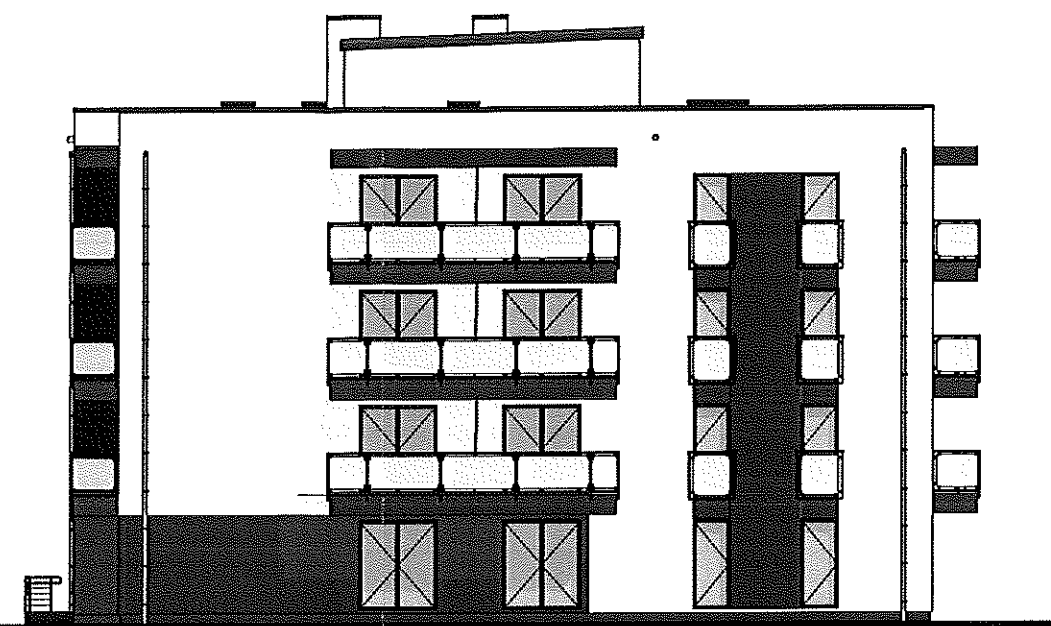
Zestawienie Pomieszczeń - Parter 0				
Kategoria	L.P.	Nazwa pom.	Rodzaj posadzki	P. U. [m2]
	0.1	Wiatrołap	Gres	5,26
	0.2	Komunikacja	Gres	19,17
	0.3	Kl. schodowa	Gres	4,58
	0.4	Wiatrołap	Gres	6,30
	0.5	Komunikacja	Gres	11,06
	0.6	Kl. schodowa	Gres	4,92
	0.7	Wiatrołap	Gres	4,89
	0.8	Komunikacja	Gres	11,60
	0.9	Kl. schodowa	Gres	5,02
				72,80 m²
Mieszkanie 0/1				
	0.1.1	Komunikacja	Gres	3,74
	0.1.2	Łazienka	Gres	4,99
	0.1.3	Salon z aneksem	Gres	26,34
	0.1.4	Pokój	Panele podł.	10,21
	0.1.5	Pokój	Panele podł.	11,13
				56,41 m²
Mieszkanie 0/10				
	0.10.1	Salon z aneksem	Gres	22,51
	0.10.2	Komunikacja	Gres	3,58
	0.10.3	Łazienka	Gres	3,84
	0.10.4	Pokój	Panele podł.	10,49
				40,42 m²
Mieszkanie 0/2				
	0.2.1	Komunikacja	Gres	3,17
	0.2.2	Salon z aneksem	Gres	25,59
	0.2.3	Pokój	Panele podł.	10,37
	0.2.4	Łazienka	Gres	4,00
				43,13 m²
Mieszkanie 0/3				
	0.3.1	Komunikacja	Gres	4,86
	0.3.2	Salon z aneksem	Gres	21,53
	0.3.3	Pokój	Panele podł.	9,96
	0.3.4	Łazienka	Gres	3,24
				39,59 m²
Mieszkanie 0/4				
	0.4.2	Komunikacja	Gres	5,45
	0.4.2	Łazienka	Gres	3,73
	0.4.2	Pokój	Panele podł.	9,19
	0.4.2	Salon z aneksem	Gres	20,51
				38,88 m²
Mieszkanie 0/5				
	0.5.1	Salon z aneksem	Gres	21,86
	0.5.2	Komunikacja	Gres	3,51
	0.5.3	Łazienka	Gres	3,64
	0.5.4	Pokój	Panele podł.	10,62
				39,63 m²
Mieszkanie 0/6				
	0.6.1	Komunikacja	Gres	5,04
	0.6.2	Salon z aneksem	Gres	22,12
	0.6.3	Pokój	Panele podł.	9,95
	0.6.4	Łazienka	Gres	4,07
				41,18 m²
Mieszkanie 0/7				
	0.7.1	Komunikacja	Gres	5,49
	0.7.2	Salon z aneksem	Gres	21,55
	0.7.3	Łazienka	Gres	4,30
	0.7.4	Pokój	Panele podł.	11,29
				42,63 m²
Mieszkanie 0/8				
	0.8.1	Salon z aneksem	Gres	20,41
	0.8.2	Komunikacja	Gres	4,33
	0.8.3	Łazienka	Gres	4,90
	0.8.4	Pokój	Panele podł.	11,88
				41,52 m²
Mieszkanie 0/9				
	0.9.1	Komunikacja	Gres	4,10
	0.9.2	Salon z aneksem	Gres	22,20
	0.9.3	Pokój	Panele podł.	9,72
	0.9.4	Łazienka	Gres	4,21
				40,23 m²
				496,42 m²

BUDYNEK "C" ELEWACJE

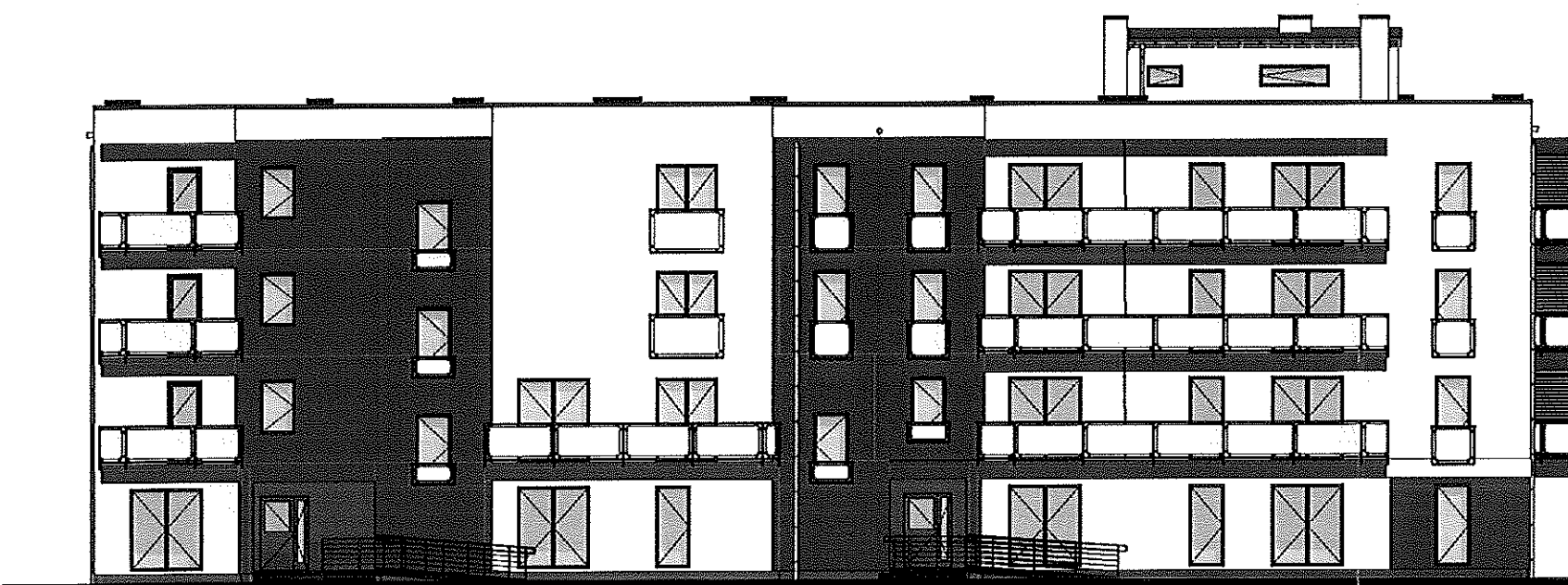
ELEWACJA POŁUDNIOWA



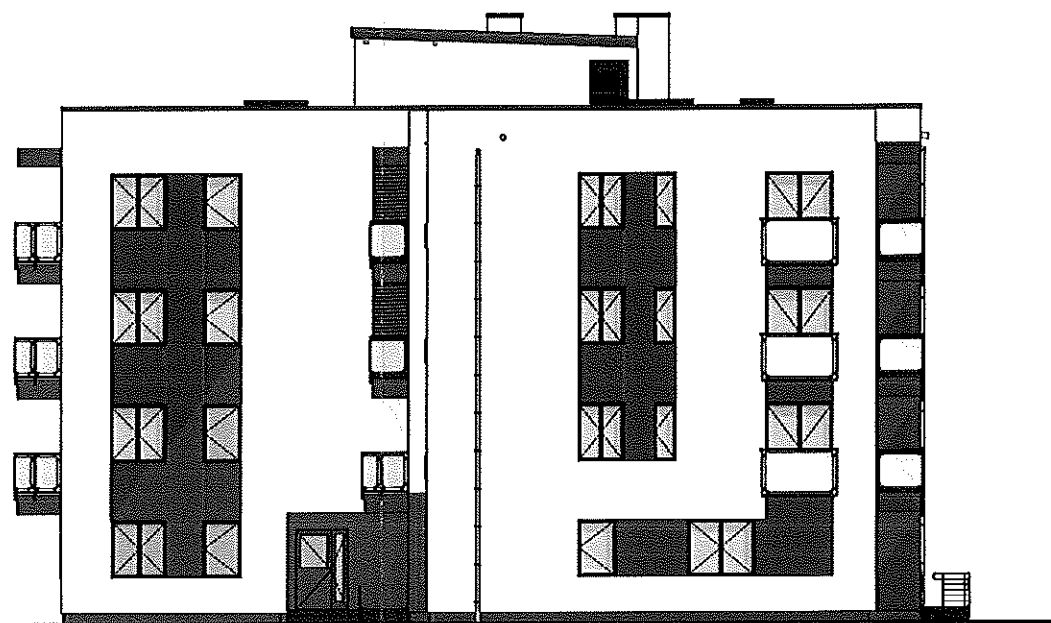
ELEWACJA ZACHODNIA



ELEWACJA PÓŁNOCNA



ELEWACJA WSCHODNIA



1. Ściany zewnętrzne - tynk silikatowo-silikonowy - kolor biały / grafitowy.
2. Cokół - tynk mozaikowy w kolorze grafitowym.
3. Stolarka okienna i drzwiowa - PCV antracyt.