

PROTOKÓŁ Nr 4/2010
z posiedzenia Komisji ds. Budżetu i Inwestycji
z dnia 18 stycznia 2010 r.

Obecni:

1. Mirosław Sobczak - Przewodniczący Komisji
2. Mirosław Szczotka - Członek Komisji
3. Włodzimierz Paweł Fydryszek - Członek Komisji
4. Włodzimierz Feliks Malinowski - Członek Komisji
5. Kamil Paweł Laskowski - Członek Komisji

Ponadto w posiedzeniu uczestniczyli:

1. Waldemar Banaszek - Zastępca Burmistrza
2. Grażyna Roszczyk - inspektor ds. oświaty
3. Jadwiga Gizińska - dyrektor ZOPO w Tłuszczu .
4. Mirosław Zajdenc - kierownik wydziału IRG
5. Mariusz Dembiński – dyrektor ZGKiM w Tłuszczu.

Otwarcia posiedzenia dokonał Przewodniczący i zaproponował następujący porządek :

1. Przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia Komisji.
2. Informacja na temat zaleceń SANEPID-u i ppoż. w placówkach oświatowych.
3. Informacja odnośnie zestawienia wydatków rzeczowych w szkołach.
4. Informacja na temat projektów oczekujących na pozwolenie na budowę.
5. Sprawy bieżące.

Proponowany porządek został przyjęty.

Ad 1. Protokół z ostatniego posiedzenia Komisji po odczytaniu przez Przewodniczącego został przyjęty.

Ad2. Na wniosek Komisji Pani Grażyna Roszczyk przedstawiła decyzje Sanepid-u i Państwowej Straży Pożarnej dotyczące uchybień naruszających

przepisy przeciwpożarowe, które zostały opisane w protokóle czynności kontrolno-rozpoznawczych w następujących placówkach oświatowych.

1. **Zespół Szkół w Jasienicy** . Zalecenia zostały opisane w decyzji PZ.5580-9-25/2/2009 z dnia 04.03.2009 r , która stanowi załącznik Nr 1 do niniejszego protokołu.

Przy omawianiu zaleceń i przeprowadzeniu dyskusji Komisja stwierdziła, że budynek szkoły jest tak stary, że aby dostosować go do wymogów, należałoby postawić nowy. W obecnej sytuacji, aby zrealizować zalecenia i zadbać o bezpieczeństwo dzieci, należy jednak znaleźć rozwiązanie.

W związku z tym Komisja wnioskuje :

o powołanie eksperta, który oceni stan klatki schodowej w budynku szkoły podstawowej w Jasienicy i wskaże zastępcze rozwiązanie odnośnie ewakuacji z I piętra.

Podczas kontroli stwierdzono, że część budynku OSP w Jasienicy zaadoptowana na Przedszkole nie jest wyposażona w sieć wodociągową wewnętrzną, a zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 2 kwietnia 2006 r., budynki ze strefami zakwalifikowanymi do kategorii zagrożenia ludzi ZL II, jakim są Przedszkola o powierzchni przekraczającej 200m² , należy wyposażać w hydranty wewnętrzne 25.

Po przeprowadzonej dyskusji Komisja wnioskuje:

o zamontowanie hydrantu wewnętrznego 25 w budynku Przedszkola Samorządowego w Jasienicy, zgodnie z powyższą decyzją.

2. **Przedszkole Samorządowe „Baśniowa Kraina” w Tłuszczu.**

Zalecenia opisane w decyzji PZ5580-9-8/32009 z dnia 27.02.2009 r. stanowią załącznik Nr 2 do niniejszego protokołu.

Nie wykonano tylko jednego zalecenia tj. wyposażyć sale zajęć oraz korytarze w autonomiczne czujki dymu.

W związku z powyższym, Komisja wnioskuje:

o zobowiązanie Pani Dyrektor Przedszkola Samorządowego do zrealizowania zaleceń ppoż. odnośnie wyposażenia sal zajęć oraz korytarzy w automatyczne czujki dymu.

3. **Szkoła Podstawowa im. J. Pawła II w Tłuszczu.**

Zalecenia opisane w decyzji PPIS/HDIM/065/6304/3/09 z dnia 24.11.2009 r. stanowią załącznik nr 3 do niniejszego protokołu.

Zalecenia należało wykonać do dnia 31.08.2010 r, ale na skutek podania wniesionego przez Pana Dyrektora Szkoły Podstawowej w Tłuszczu z dnia

12.08.2010 r. o przedłużenie terminu wykonania zaleceń z powodu dużych kosztów nakładczych, Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Wołominie zmienił powyższą decyzję w części punktu 1-2 i przedłużył termin wykonania obowiązku do dnia 27.02.2011 r. nadając znak sprawy : HDiM-6304/2/2010 z dnia 25.08.2010 r. Pismo stanowi załącznik Nr 4 do niniejszego protokołu.

Komisja zobowiązała Panią inspektor Grażynę Roszczyk do zaproszenia dyrektora szkoły podstawowej w Tłuszczu na następne posiedzenie Komisji celem wyjaśnienia, dlaczego 2 zalecenia nie zostały zrealizowane i o wystosowanie przez dyrektora szkoły w trybie pilnym pisma do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego o przedłużenie terminu realizacji tych zaleceń do 20 sierpnia 2011 r.

Ad3. Pani Jadwiga Gizińska przedstawiła planowane wydatki rzeczowe na 2011 r. w poszczególnych placówkach oświatowych zgodnie z załącznikiem Nr 5 do niniejszego protokołu.

Komisja po przeanalizowaniu i przedyskutowaniu planu wydatków rzeczowych w placówkach oświatowych, zwróciła się do Pani Jadwigi Gizińskiej, dyrektora ZOPO, aby zobowiązała dyrektorów szkół do przedstawienia Komisji – zakresu obowiązków konserwatorów zatrudnionych w szkołach.

Komisja wnioskuje także o dostarczenie informacji odnośnie rozpisania dochodów z wynajmu i dzierżaw lokali w szkołach.

Ad4. Zaproszony na posiedzenie Komisji **Pan Mirosław Zajdenc** przedstawił listę projektów oczekujących na pozwolenie na budowę, która stanowi załącznik Nr 6 do niniejszego protokołu.

Komisja zwróciła się z wnioskiem do Pana Mirosława Zajdenca o uaktualnienie projektu „budowa zaplecza i szatni w szkole w Strykach”, którego termin ważności upływa 18.07.2011 r.

Radny Włodzimierz Malinowski poinformował, że przy ulicy Słowackiego 3 w Tłuszczu znajduje się budynek, który prawdopodobnie jest własnością gminy i należałoby zlecić ekspertyzę tego budynku, celem rozważenia możliwości zaadoptowania go na cele oświatowe.

Pan Mirosław Zajdenc odpowiedział, że zanim zleci się wykonanie ekspertyzy budynku, należy :

1. stwierdzić stan techniczny budynku,
2. jakie będą koszty związane z zaadoptowaniem budynku na powyższy cel,
3. jaki jest stan prawny budynku.

Budynek ten miał przejść na własność gminy, w wyniku toczącego się postępowania sądowego w sprawie stwierdzenia nabycia spadku po zmarłej mieszkance Tłuszcza. Czy postępowanie się zakończyło, nie wiem.

Wytworzyła się dyskusja w wyniku której Komisja postanowiła :

- zwrócić się do Pani Mecenas o przedstawienie stanu prawnego przedmiotowego budynku .
- zwrócić się do Pana Zajdenc o dokonanie oględzin budynku i ocenę stanu technicznego.

Pan Mirosław Zajdenc zobowiązał się, że po dokonaniu oględzin, przedstawi Komisji na następnym posiedzeniu stan techniczny budynku.

Komisja zwróciła się do Pana Zajdenca z następującymi zapytaniami :

Radny Mirosław Sobczak – co z pracą oczyszczalni w Strykach i czy istnieje możliwość pozyskania środków z zewnątrz na termomodernizację Przedszkola w Tłuszczu ?

Pan Zajdenc odpowiedział, że zostało wystosowane pismo do Wykonawcy z prośbą o ponowny przegląd oczyszczalni w Strykach, ponieważ jest problem z pompą.

Jeśli chodzi o możliwość pozyskania środków z zewnątrz na termomodernizację Przedszkola w Tłuszczu, to w chwili obecnej takiej możliwości nie ma, ale będzie szukał.

Radny Mirosław Sobczak - w związku z tym, że budynek gimnazjum w Tłuszczu co rok wymaga dużych nakładów finansowych na remont, a jest to budynek w miarę nowy, chcielibyśmy wiedzieć, co Pana zdaniem jest najpilniejsze do wykonania w pierwszej kolejności ?

Pan Zajdenc – najważniejsze jest wykonanie prac na zewnątrz tzn. odspaja się klatka schodowa i w tym celu należy wykonać ekspertyzę, aby wiedzieć w jaki sposób to naprawić ze względu na bezpieczeństwo.

Następnie należy naprawić dach i wykonać orynowanie w celu odprowadzania wód deszczowych ze względu na użytkowanie, aby nie wydawać ciągle pieniędzy.

Zastępca Burmistrza – uważam, że należałoby uczulić Projektantów i Wykonawców, aby nie było odspajań przy dobudowywaniu elementów.

Radny Włodzimierz Paweł Fydryszek - co z fundamentami pod halę sportową w Tłuszczu i co z inwestycją i koparką na ulicy Radzywińskiej w Tłuszczu?

Pan Zajdenc – mieliśmy uzupełnić pełną dokumentację , czego nie uczyniliśmy, ponieważ nie mamy tych dokumentów i czekamy na decyzję powiatowego inspektora nadzoru budowlanego.

Oдноśnie inwestycji – budowa kanalizacji ściekowej w ulicy Radzywińskiej, to tłumaczenia Wykonawcy są banalne, nie został popełniony błąd, były wszystkie wymagane uzgodnienia i z Zakładem Energetycznym także.

Czekamy na opinię radcy prawnego w tej sprawie.

Ad5. Dyrektor ZGKiM w Tłuszczu udzielił informacji na temat bieżącej działalności zakładu i kosztów utrzymania zimowego .

Powiedział, że na dzień dzisiejszy pozostaje do rozliczenia przez Gminę kwota 81 882,00 zł.

Prośba do Komisji, aby w miarę możliwości szybko to rozliczyć, ponieważ ZGKiM jest winien podwykonawcom ok. 30 000 zł.

Dyskutowano nad koniecznością modernizacji SUW w Tłuszczu, poborem wody uzdatnionej przez Straże na cele gaszenia pożarów i możliwością wykonania oddzielnego ujęcia wody dla Straży, selektywną zbiórką odpadów w Gminie oraz potrzebą budowania sortowni.

Poruszono również temat czasu zakończenia rekultywacji składowiska odpadów komunalnych w Wólce Kozłowskiej i kosztów z tym związanych.

Pan dyrektor Dembiński wyjaśnił, że ZGKiM ogranicza się tylko do nadzorowania wysypiska.

W tym celu Komisja zaprasza na swoje posiedzenie w dniu 3 lutego br Pana Jerzego Nowaka, aby udzielił więcej informacji na temat rekultywacji składowiska w Wólce Kozłowskiej.

Komisja zapoznała się z następującymi pismami:

1. Wnioskiem radnego Henryka Wójcika Nr 1 w sprawie zabezpieczenia środków finansowych na wykonanie, zainstalowanie urządzeń zabezpieczających przejazd kolejowy w Chrzęsnem, wyposażenie go w zapory (rogatki) i światła , kategoria B.(załącznik nr 7 do niniejszego protokołu).

2. Wnioskiem radnego Henryka Wójcika Nr 2 o zabezpieczenie środków na wybudowanie brakującego odcinka ulicy Tłuszczańskiej z nawierzchnią asfaltową (załącznik nr 8 do niniejszego protokołu).
3. Wnioskiem radnych okręgu Nr 3 Włodzimierza Malinowskiego i Roberta Szydlika dotyczącego zbiorczego wniosku inwestycyjnego na lata 2011-2014 na osiedlach: Borki, Klonowa-Norwida i Kolejowa. Wniosek stanowi załącznik Nr 9 do niniejszego protokołu.

Następne posiedzenie Komisji ustalono na dzień 3 lutego 2011 r godz. 9.00.

Na tym protokół zakończono.

*Przewodniczący Komisji
Mirosław Sobczak*

* Dokument utworzony przez: Bożena Brzozowska
* Data utworzenia dokumentu: 04.02.2011r.
* Data publikacji: 07.02.2011 12:00:12
* Publikował: Tomasz Kujawa