

PROTOKÓŁ Nr 34/2012
z posiedzenia Komisji Budżetu i Inwestycji
z dnia 2 marca 2012 r.

Obecni:

1. Mirosław Sobczak - Przewodniczący Komisji
2. Mirosław Szczotka - Zastępca Przewodniczącego
3. Włodzimierz Paweł Fydryszek - Członek Komisji
4. Włodzimierz Feliks Malinowski - Członek Komisji
5. Kamil Paweł Laskowski – członek Komisji
6. Aleksandra Świeżak - Członek Komisji

Ponadto w posiedzeniu uczestniczyli:

1. Mariusz Dembiński - dyrektor ZGKiM w Tłuszczu
2. Renata Duraj - główny specjalista ds. zamówień publicznych
3. Piotr Gołoś - inspektor ds. drogownictwa
4. Elżbieta Czachowicz - inspektor ds. geodezji

Otwarcia posiedzenia dokonał Przewodniczący i zaproponował następujący porządek :

1. Przyjęcie protokołu z ostatniego posiedzenia Komisji.
2. Sprawy bieżące.
3. Zapoznanie się z korespondencją.
4. Ustalenie terminu kolejnego posiedzenia Komisji.

Proponowany porządek został przyjęty.

Ad 1. Protokół z ostatniego posiedzenia Komisji po odczytaniu został przyjęty.

Ad2. Przewodniczący Komisji zwrócił się do Pana Mariusza Dembińskiego, dyrektora ZGKiM w Tłuszczu o przedstawienie analizy zmiany taryf za wodę i ścieki., zgodnie z wnioskiem Komisji z poprzedniego posiedzenia.

Dyrektor Mariusz Dembiński powiedział: wniosek o zmianę taryfy wody i ścieków Zakład złożył w dniu 14 lutego 2012 roku do Sekretariatu Urzędu Miejskiego .

Taryfy są wyliczane w ściśle opisany sposób w ustawie o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków .

Nowe stawki wylicza się po kosztach w roku 2011.

W 2011 r. stawka za wodę wynosiła 2,61 zł netto, za ściek 6,24 zł .

Z wyliczeń jakie przeprowadziła księgowa wyliczając nowe taryfy, to obecnie woda będzie kosztowała 2,68 zł , a ściek 6,40 zł , czyli wzrost o 2.5% , czyli tyle ile wynosi inflacja podana przez GUS.

W porównaniu z innymi gminami tj. Warszawa, Wołomin, Wyszaków, Ząbki, Węgrów, Radzymin, Zielonka, Klembów Łochów, nasze ceny kształtują się na średnim poziomie, nie jesteśmy najtańsi i nie jesteśmy najdrożsi, nie w tym rzecz, żeby mieszkańcy płacili krocie.

Należy zauważyć, że nasza Gmina dopłaca do 1m³ wody i tak fizycznie człowiek nie płaci 2.61 zł, tylko 2, 25 zł netto za 1 m³ wody, bo jest 36 gr dopłaty do każdego metra sześciennego dla gospodarstw domowych.

Podobnie jest z kanalizacją, gdzie dopłata do 1m³ wynosi 2,55 zł do każdego gospodarstwa domowego.

Ta podwyżka nie jest duża, być może że w przyszłym roku będzie większa dlatego, że od tego roku dochodzi kwestia rozliczania amortyzacji wodociągów wybudowanych ok. 4,5 % rocznie i w skali. Szczegółowych wytycznych jeszcze nie ma, ale ta amortyzacja od nowego roku musi być wykazywana.

Wytworzyła się dyskusja .

Radny Włodzimierz Malinowski zapytał, jak będzie się kształtował wywóz ścieków samochodami asenizacyjnymi?

Dyrektor Dembiński – to na razie dotyczy wody i kanalizacji. W ubiegłym roku proponowałem zwiększenie, ale nie uzyskałem Państwa aprobaty i w tym roku zaproponuje podobną uchwałę, żeby nie byli poszkodowani ci, co mają szamba.

Radny Malinowski- zapytałem dlatego, że w ubiegłym roku proponowana podwyżka była wyższa na samochody asenizacyjne niż na ścieki, moja propozycja jest taka, wszystkim równo.

Radny Włodzimierz Fydrysek - czy jest kontrola przywożonych ścieków z terenu innych gmin i czy jest ustalony limit?

Dyrektor Dembiński - oczywiście kontrola jest, ale trudno jest wszystko skontrolować, oczywiście ten kto przywozi ścieki, ma obowiązek opisanie skąd i ile i wtedy jest większa stawka. Tych ścieków jest niewiele ok. 30 -50 m³.

Radny Włodzimierz Malinowski - czy zostały podjęte już działania w sprawie ujęcia wody na osiedlu Kolejowa?

Dyrektor Dembiński- nie zostały podjęte żadne działania i zastanawiam się, czy nie należy zrobić tego kompleksowo i nie zmodernizować tych ujęć wody na ulicy Mickiewicza.

Radny Włodzimierz Malinowski - robi się ciepło, kiedy będą łatanie dziury w jezdniach ?

Dyrektor Dembiński – ustaliłem z Panem Piotrem Gołosiem, że przygotowuję wycenę, ile będzie kosztowało załatanie przez nas 1m² dziury bez materiału, bo to jest koszt usługi, przekazałem to Panu Piotrowi, on zaakceptował i ma przekazać Burmistrzowi do akceptacji. Teraz jeździ po gminie i robi inwentaryzację tych dziur.

Wytworzyła się dyskusja odnośnie łatania dziur i Komisja zastanawiała się, czy lepsze jest łatanie dziur na zimno, czy na ciepło.

W związku z powyższym, Komisja zwróciła się do dyrektora ZGKiM o przygotowanie na następne posiedzenie Komisji analizy finansowej kosztów zakupu masy cieplej i zimnej.

Radny Włodzimierz Fydryszek zapytał, czy w związku z tym dużym projektem będzie modernizowana oczyszczalnia ścieków w Tłuszczu?

Dyrektor Dembiński odpowiedział, że owszem, ale tylko pod względem hermetyzacji.

Radny Mirosław Sobczak zwrócił się z zapytaniem, czy ZGKiM liczy na jakiś udział przy realizacji dużego projektu wodno-kanalizacyjnego ?

Dyrektor Dembiński powiedział: to nie jest takie proste, będą ogłaszane przetargi, nie wiadomo kto wygra. Nawet jeśli będzie ta koparka, to przez pięć lat nie może pracować zarobkowo.

Radny Włodzimierz Fydryszek zapytał, kiedy jest przewidziana modernizacja hydroforni?

Dyrektor Dembiński – na razie nie jest przewidziana, chociaż co rok składam wniosek, wysiadają już te zestawy pompowe .

Wytworzyła się dyskusja w temacie realizacji dużego projektu wodno-kanalizacyjnego, wydolności SUW w Tłuszczu i w Postoliskach oraz funkcjonowania oczyszczalni ścieków.

Radny Włodzimierz Malinowski stwierdził, że najbardziej poszkodowane jest osiedla Klonowa i Norwida, nie ma wodociągu ani kanalizacji i zapytał co

należy zrobić, aby tam doprowadzić wodą i czy SUW w Tłuszczu ma taką wydajność, żeby podłączyć drugą stronę Tłuszcza (za torami)? Na osiedlu Borki budowa wodociągu będzie realizowana w ramach dużego projektu, natomiast na osiedlu Klonowa - Norwida wszystko stoi. Kanalizacja stanęła, już trzeci rok sprawa leży.

Dyrektor Dembiński trzeba zmodernizować SUW w Tłuszczu.

Radny Włodzimierz Malinowski – myślałem, że jak wybudujemy SUW w Kozłach to stamtąd pociągniemy sieć, ale w tym momencie widać, że to się jakoś rozmywa i wydłuża się w czasie. W związku z tym, że kanalizacja stanęła, przez trzy lata były pieniądze i nie zostały wykorzystane, to należy zająć się chociażby wodociągiem, bo na osiedlu Klonowa - Norwida nie ma nic. Dlatego jeśli ta stacja ma wydajność, to trzeba ją zmodernizować i rozpocząć działania związane z budową wodociągu w osiedlu Klonowa-Norwida.

Zaproszona na posiedzenie Komisji **Pani Renata Duraj**, na pytanie Komisji, jaki będzie sposób realizacji dużego projektu wodno-kanalizacyjnego odpowiedziała, że będzie realizowany zgodnie z procedurą unijną. Wyjaśniła, że całe zadanie jest podzielone na 7 etapów i w pierwszej kolejności powinien zostać ogłoszony przetarg na wybór inżyniera kontraktu. Komisja zadawała pytania, a Pani Duraj udzielała odpowiedzi w tym temacie.

Komisję interesowały również przetargi na projekty informatyczne i Pani Renata Duraj udzieliła w tym temacie informacji. Udzieliła również informacji na temat aktualnie ogłoszonych postępowań przetargowych.

Ad3. Komisja zapoznała się z pismem mieszkańca Tłuszcza, w którym zwraca się z prośbą o informację, czy istnieje możliwość odsprzedaży przez gminę działki nr 1126 przylegającej do działki 1127/2 będącej własnością zainteresowanego, położonej w Tłuszczu przy ulicy Wąskiej na powiększenie swojej nieruchomości (załącznik nr 1 do niniejszego protokołu).

Informacji w tym temacie udzieliła Komisji Pani Elżbieta Czachowicz wyjaśniając, że Burmistrz udzielił odpowiedzi, iż w sprawie sprzedaży nieruchomości uchwałę podejmuje Rada Miejska i dlatego potrzebna jest konsultacja z radnymi i czy to jest zasadne. Działka ta stanowi pas drogowy (klin ok. 150m²), jest chodnik, jest posiana trawa, teren jest zadbane.

Komisja zaprosiła Pana Piotra Gołosia, drogowca, żeby wypowiedział się w tej kwestii.

Pan Gołoś stwierdził, że sprawa nie jest mu znana i musi udać się w teren, aby mieć rozeznanie. Z mapy wynika, że jest to trójkąt, a Gmina raczej odstępuje od sprzedawania takich trójkątów i przy skrzyżowaniach.

W związku z powyższy, Komisja wypowie się w tej sprawie po przeprowadzeniu przez radnych z osiedla „Centrum” wizji w terenie i po uzyskaniu opinii drogowca.

Komisja zapoznała się z pismem Ministerstwa Środowiska, Departament Gospodarki Odpadami dotyczącym zmiany dotychczasowego systemu gospodarowania odpadami komunalnymi.

Pismo stanowi załącznik nr 2 do niniejszego protokołu.

Komisja postanowiła zaprosić na kolejne posiedzenie Komisji Panią Jolantę Kielak w celu uzyskania informacji, na jakim etapie są prace dotyczące zmiany systemu gospodarowania odpadami w gminie.

Ad4. Termin kolejnego posiedzenia Komisji ustalono na dzień 26 marca 2012 roku godzina 9.00.

Komisja zaprasza na posiedzenie Panią Jolantę Kielak i kierownika wydziału inwestycyjnego Pana Marka Markowskiego, żeby udzielił informacji w zakresie realizacji planowanych inwestycji gminnych w 2012 roku.

Na tym protokół zakończono.

Przewodniczący Komisji

Mirosław Sobczak

Dokument utworzyła : Bożena Brzozowska
Dnia 9 marca 2012 r.