

Tłuszcz, 20 stycznia 2016r

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY W DRODZE PRZETARGU

Burmistrz Tłuszcz podaje do publicznej wiadomości wykaz zabudowanej nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu publicznego ustnego nieograniczonego, oznaczonej numerem ewidencyjnym 1404 o powierzchni 0,1636 ha położonej w mieście Tłuszcz przy ulicy Szklanej nr 3. Nieruchomość stanowi własność Gminy Tłuszcz i jest zapisana w księdze wieczystej nr WA1W/000128380/2 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Wołominie – Wydział IV Ksiąg Wieczystych.

Opis nieruchomości:

Nieruchomość położona w centrum miasta Tłuszcz przy ulicy Szklanej nr 3. Działka o kształcie zbliżonym do trójkąta, posiada dostęp do infrastruktury technicznej wody, energii elektrycznej, gazu. W sąsiedztwie działek znajduje się istniejąca i projektowana zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna oraz zabudowa usługowa (sklepy).

Zgodnie z obowiązującym Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Tłuszcz (obszar administracyjny granic miasta) przyjętym uchwałą Rady Miejskiej w Tłuszczu Nr VI/52/2011 z dnia 28 czerwca 2011r (Dziennik Urzędowy woj. mazowieckiego Nr 152, poz. 4816) działka nr 1404 obręb: 0001, Tłuszcz, znajduje się na terenie przeznaczonym pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną i/lub usługi ozn. w planie symbolem J2MN/U.

Na działce posadowiony jest budynek (część huty szkła z początku XX wieku) zabytek chroniony prawem. Stan techniczny budynku jest słaby. Zgodnie ze wskazanym planem zagospodarowania przestrzennego wszelkie prace remontowe i modernizacyjne wymagają uzgodnienia z Konserwatorem Zabytków i muszą być przeprowadzane w ten sposób, aby obiekt nie stracił cech, świadczących o jego wartościach kulturowych.

Nie określa się terminu zagospodarowania nieruchomości.

Cena wywoławcza nieruchomości do przetargu wynosi brutto 350 000zł, słownie złotych: trzysta pięćdziesiąt tysięcy złotych.

Informacje o powyższej nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Tłuszczu przy ulicy Warszawskiej 10 w pokoju nr 14 (tel. 29 75 73 016, 29 777 52 60)

Niniejszy wykaz został zamieszczony na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Tłuszczu oraz na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Tłuszczu

www.tluszcz.bip.net.pl

Burmistrz Tłuszcz
mgr inż. Paweł Marcin Bednarczyk

